



COMUNE DI PAVIA

Comunicato Stampa

IMU, approvati i valori di riferimento per il 2024

La Giunta ha approvato l'individuazione dei valori di riferimento per l'anno 2024 ai fini IMU delle Aree Edificabili della Città di Pavia a seguito dell'Adozione Variante Generale PGT.

La Giunta ha inoltre dato atto che, per effetto dell'applicazione della misura di salvaguardia prevista dall'art. 13, comma 12, della L.R. 12/2005, nel caso di aree edificabili sia per lo strumento urbanistico vigente (PGT) sia per lo strumento urbanistico in salvaguardia (variante generale al PGT) per il periodo intercorrente tra l'adozione della variante generale al PGT e l'efficacia della variante generale al PGT, il valore ai fini IMU/TASI attribuito al terreno dovrà essere quello più favorevole al contribuente (il meno oneroso).

Il Comune ha quindi inteso determinare, per il 2024, i valori di riferimento per le aree edificabili in conseguenza dell'adozione della variante generale al PGT, quale mero atto di orientamento per i contribuenti, senza che tali valori costituiscano vincolo per il potere accertativo dell'Ente né, di conseguenza, garanzia di corretto assolvimento del pagamento di imposta per i contribuenti soggetti all'imposta IMU.

Pavia, 1° marzo 2024

L'Ufficio Stampa