



**COMUNE DI PAVIA**  
\*\*\* \*\*  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO MANUTENZIONE

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ALLEGATO N. 1  
COMPOSTO DI N° ..... PAGINE E' PARTE  
INTEGRANTE DELLA DELIBERAZIONE DI G.C.  
N° ..... DEL .....**

**SEGRETARIO GENERALE**  
Re **DOTT. CARMELO FONTANA**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE VARIE VIE CITTADINE E MARCIAPIEDI –  
ABBATTIMENTO BB.AA. QUARTIERI CITTADINI CON  
PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO – LOTTO1 –  
Anno 2016.**

## **Relazione generale**

PROGETTISTI:

L'Istruttore Direttivo Tecnico  
(Geom. Matteo Segagni)

L'Istruttore Tecnico  
(Geom. Paolo Cangelosi)

L'Istruttore Direttivo Tecnico  
(Dott. Ing. Davide Federico)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore

\_\_\_\_\_

Pavia, 11 aprile 2016

## **Premessa**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di manutenzioni straordinarie e nuove costruzioni finalizzate alla realizzazione di pavimentazioni, previa demolizione, scarifica o fresatura, di strade e marciapiedi finiti in conglomerato bituminoso, autobloccanti o materiale lapideo in varie zone della città.

I percorsi pedonali oggetto di rifacimento verranno adeguati alla normativa vigente in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche. Lavorazioni complementari e funzionalmente asservite all'esecuzione a regola d'arte delle opere principali (sistemazione impianti per smaltimento idrometeorici, messa in quota di manufatti esistenti, eventuale realizzazione di segnaletica, arredo urbano, ecc.) concludono quindi l'intervento di che trattasi.

## **Stato di fatto**

Il progetto prende in considerazione tre diverse zone della città: la zona Pavia nord, Pavia ovest, e Pavia est.

L'autorizzazione paesaggistica si rende necessaria laddove strade e percorsi pedonali non solo vengono riqualificati e mantenuti senza modifica di forma e materiali, ma anche potenziati e resi più consoni alle esigenze della cittadinanza. (In questo caso Via Montemaino e Viale Cremona)

## ZONA PV OVEST



Per quanto concerne la Zone PV ovest, si rileva quanto segue:

- Il progetto prevede la sola stesa di tappeto in conglomerato bituminoso su un tratto di **Via Abbiategrasso**. Sarà da programmare il rifacimento di altri tratti della strada in oggetto compresi tra la rotonda in Via Ferrata e la strada Provinciale 11, che si stanno deteriorando velocemente.



## ZONA PV NORD



Per quanto concerne la Zona PV Nord, si specifica che:

- L'Amministrazione Comunale intende realizzare un nuovo marciapiedi in **Via Montemaino**, di collegamento tra Via Pavesi e Via Mantegazza, per motivi legati alla sicurezza dei cittadini che vi risiedono. In effetti attualmente la Via Montemaino risulta quotidianamente percorsa ad alta velocità da diversi veicoli, è sprovvista su ambo i lati di marciapiedi ed è dotata unicamente di banchine, difficilmente percorribili, specie da persone affette da disabilità motoria. Si tratta di un problema di sicurezza, oltre che di scarsa fruibilità e decoro urbano.

Il progetto di realizzazione marciapiedi ha uno sviluppo complessivo di circa 650 m. Il nuovo marciapiedi prenderà il posto dell'attuale banchina, già oggi asfaltata per la sua gran parte. La larghezza del marciapiedi sarà variabile in base alle preesistenze (ovvero alla dimensione della banchina, estremamente variegata per via di recinzioni ed allineamenti non omogenei): in generale si cercherà di non scendere al di sotto di 90 cm (cordolo compreso) e non si andrà oltre 1,5 m, al fine di non invadere la carreggiata riducendone l'attuale calibro.

Dal punto di vista costruttivo si prevede: scarifica della banchina, posa di cordoli in cls, posa di massetto e tappeto in conglomerato bituminoso.

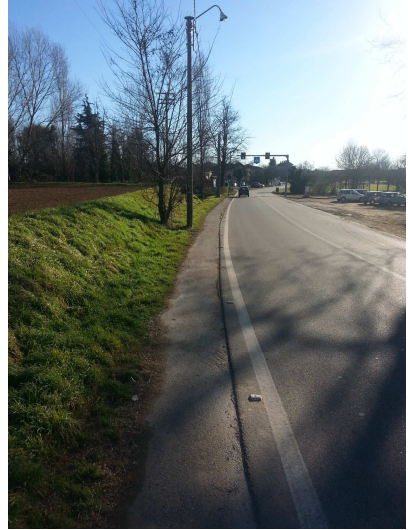


Foto della banchina esistente da ovest ad est.

Il nuovo marciapiedi sarà realizzato su un sedime che, avendo uno sviluppo piuttosto esteso, rientra in parte nella zona IC (iniziativa Comunale), in parte ne è al di fuori. Pertanto è stato necessario richiedere l'autorizzazione paesaggistica sia al Comune di Pavia (per quanto riguarda le zone all'interno della linea IC), sia al Parco Lombardo della Valle del Ticino.

## ZONA PV EST



- **Via Ingrao** necessita di un intervento di riqualificazione che coinvolga la sede stradale ed i marciapiedi per quanto riguarda il tratto tra Via Ciapessoni e Via San Giovannino; anche la sede stradale di Via Ciapessoni sarà riqualificata, nel tratto compreso tra Via Ingrao e Via Gerla
- Per quanto riguarda la **Via Molino tre mole**, si specifica che la strada necessita di sostituzione dello strato di finitura in conglomerato bituminoso. E' prevista pertanto la fresa e successiva stesa di tappetino, spessore 3 cm.



- Infine sarà realizzato un nuovo marciapiedi nella banchina sud di **Viale Cremona**, nel tratto indicativamente compreso tra Via Errera e Via Amati. L'obiettivo è di collegare pedonalmente il supermercato LIDL con il resto del quartiere. Attualmente i fruitori del supermercato sono costretti ad attraversare la strada ed

utilizzare un percorso carente di manutenzione, ubicato sul lato nord. Anche quest'ultimo sarà riqualificato in occasione dell'avvento dei lavori.



Due panoramiche del tratto di Viale Cremona su cui intervenire: sulla sinistra la banchina presso cui sorgerà il nuovo marciapiedi; sulla destra il percorso pedonale esistente che, in occasione dei lavori, sarà anch'esso riqualificato.



## **Adempimenti in materia di sicurezza**

L'appalto di che trattasi ricade nella fattispecie di cui al Titolo IV – D. Lgs. 81/'08 pertanto, la Stazione Appaltante è vincolata all'obbligo della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ed alla nomina dei relativi Coordinatori.

L'Appaltatore, con le modalità e tempistiche previste dalla normativa vigente, s'intende obbligato alla presentazione sia del Piano Operativo di Sicurezza; documentazione che, ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. 207/'10, forma parte integrante del Contratto d'Appalto. In particolare, l'importo posto a base di gara s'intende remunerativo anche dei costi per la sicurezza, ovvero dei costi per l'attuazione delle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza e salute dei lavoratori. Detti oneri non saranno soggetti a ribasso di gara, giusto il disposto della normativa vigente in materia.