



COMUNE DI PAVIA
*** **
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO MANUTENZIONE

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ALLEGATO N.
COMPOSTO DI N° PAGINE E' PARTE
INTEGRANTE DELLA DELIBERAZIONE DI G.C.
N° DEL**

**SEGRETARIO GENERALE
DOTT. CARMELO FONTANA**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE VARIE VIE CITTADINE E MARCIAPIEDI
LAPIDEI**

Relazione generale

PROGETTISTI:

L'Istruttore Direttivo Tecnico
(Geom. Matteo Segagni)

L'Istruttore Tecnico
(Geom. Paolo Cangelosi)

L'Istruttore Direttivo Tecnico
(Dott. Ing. Davide Federico)

Il Responsabile del Settore
(Dott Arch. Mauro Mericco)

Codice intervento: POP150
Pavia, 29 maggio 2017

Premessa

Il progetto ha per oggetto l'esecuzione di riqualificazioni finalizzate al rifacimento della pavimentazione, previa demolizione, scarifica o fresatura, di strade o marciapiedi finiti in materiale lapideo o la realizzazione di nuovi manufatti.

I percorsi pedonali oggetto di rifacimento verranno adeguati alla normativa vigente in merito all'abbattimento delle barriere architettoniche. Lavorazioni complementari e funzionalmente asservite all'esecuzione a regola d'arte delle opere principali (sistemazione impianti per smaltimento idrometeore, messa in quota di manufatti esistenti, eventuale realizzazione di segnaletica ecc.) concludono quindi l'intervento di che trattasi.

ZONA PV CENTRO STORICO



Per quanto concerne la zona Pavia centro, si rileva quanto segue:

In **Corso Cavour** è stata recentemente ricostruita la pavimentazione stradale nei tratti: Piazza Minerva / Viale Cremona (solo ripristini localizzati) e Viale Cremona / Piazza del Tribunale (ricostruzione completa). La sigillatura di tale pavimentazione è stata realizzata con boiaccia di cemento.

Per completare l'intervento resterebbe quindi il tratto compreso tra Piazza del Tribunale e Corso Strada Nuova, che in effetti versa in stato di insufficiente

manutenzione. I cubetti di porfido di cui è rivestito Corso Cavour, hanno infatti la tendenza a scalzarsi dalla propria sede per via del passaggio di mezzi pesanti (principalmente autobus). I cubetti, a seconda dei casi, possono venire interamente rimossi o tagliarsi lungo piani longitudinali.

Il dislivello che si viene a generare risulta compreso tra pochi millimetri e l'intero spessore del cubetto (8-10 cm), a seconda dei casi.

Tale situazione genera sovente sinistri alle persone che passeggiano sulla via, specialmente ora che la stessa è diventata zona pedonale e quindi risulta transitabile dai pedoni sia su strada che su marciapiedi. Con la chiusura al traffico della suddetta via, si reputa che la durabilità di una nuova pavimentazione possa aumentare sensibilmente, in quanto non gravata da carichi importanti come quelli degli autobus.

Il progetto ripropone quindi la ricostruzione della pavimentazione in cubetti di porfido della strada (mentre i marciapiedi in piastrelle di porfido non saranno manomessi, se non per alcuni limitati ripristini e la messa in quota, dove necessario, dei cordoli di separazione con la strada).

Il tipo di sigillatura non potrà che essere in boiaccia di cemento, per riprendere la precedente sigillatura nonché quella del tratto recentemente ripristinato.

La boiaccia sarà però additivata con resine sintetiche a base di lattice (tipo Sikalutex o equivalenti) per donare maggior elasticità, resistenza e quindi durabilità alla pavimentazione.

Per quanto riguarda la mostra dei cordoli del marciapiedi rispetto alla strada, è necessario differenziare le casistiche, in base anche all'attuale disposizione degli stessi:

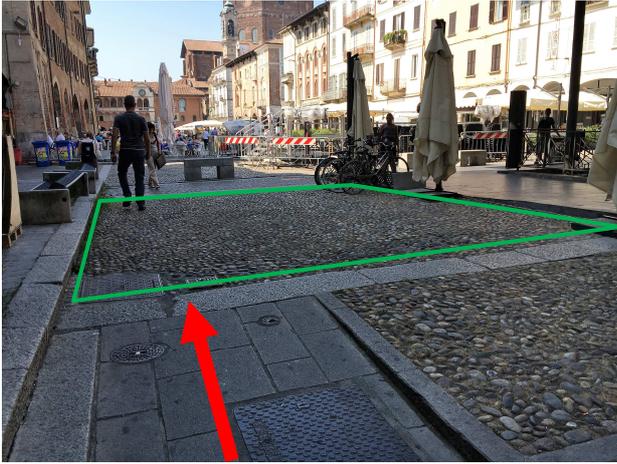
- Nel tratto compreso tra Corso Strada Nuova e Via XX Settembre, la mostra del cordolo su Strada non potrà essere superiore a 15 cm (non superiore a 2,5 cm in corrispondenza degli abbassamenti pedonali)



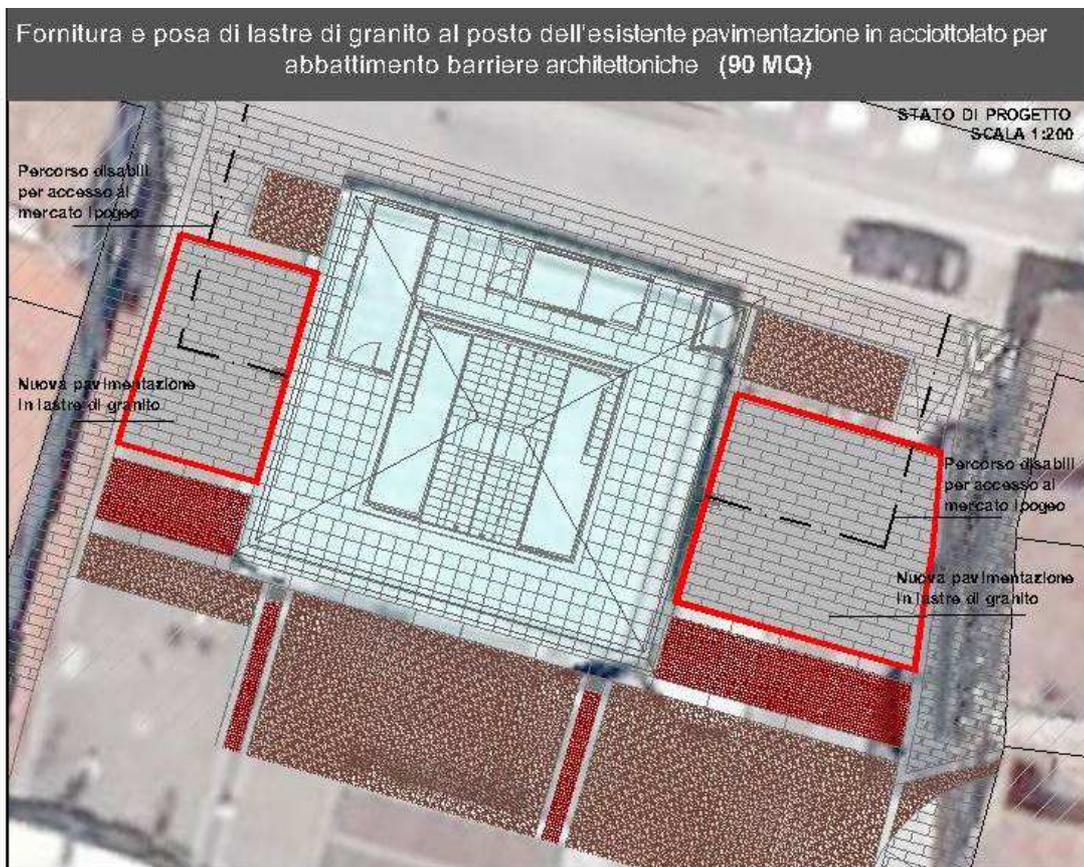
- Nel tratto compreso tra Via XX Settembre e Via Romagnosi, la mostra del cordolo non sarà invece superiore a 2,5 cm ovunque, proprio perché, persino nella configurazione attuale, tale mostra è minima e quindi il dislivello tra sede stradale e marciapiedi, sebbene disomogeneo, risulta già da oggi piuttosto limitato.



Il secondo ed ultimo intervento previsto nel presente appalto è sempre ubicato in centro storico, non distante dal primo, meno impattante sotto il profilo economico ed edilizio, ma comunque ugualmente degno di nota. Tale lavoro consiste nella ripavimentazione di due aree ubicate nella zona nord di **Piazza della Vittoria**, in adiacenza al nuovo ingresso al mercato ipogeo.



Il mercato risulta infatti accessibile grazie agli elevatori, ma ciò che risulta poco fruibile per persone con difficoltà motorie è proprio il percorso che da Piazza Vittoria consente di recarsi alla pensilina di accesso al mercato ipogeo. L'attuale pavimentazione in acciottolato infatti interrompe la complanarità del percorso in piastrelle di granito che parte dalla zona più a nord di Piazza della Vittoria e da Via Calatafimi (si veda a questo proposito l'elaborato grafico), e che dovrebbe terminare in corrispondenza degli elevatori.



La pavimentazione in acciottolato rappresenta un ostacolo fisico per chi, munito di carrozzina o di stampelle, dovrebbe poter usufruire liberamente di una struttura (l'accesso al mercato ipogeo) che tra l'altro risulta munita di tutti gli accorgimenti necessari al superamento delle barriere architettoniche. Il progetto pertanto prevede la sostituzione dell'esistente pavimentazione in acciottolato con lastre in granito, onde rendere accessibile tale percorso.

Adempimenti in materia di sicurezza

L'appalto di che trattasi ricade nella fattispecie di cui al Titolo IV – D. Lgs. 81/08 pertanto, la Stazione Appaltante è vincolata all'obbligo della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ed alla nomina dei relativi Coordinatori.

L'Appaltatore, con le modalità e tempistiche previste dalla normativa vigente, s'intende obbligato alla presentazione sia del Piano Operativo di Sicurezza; documentazione che, ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. 207/10, forma parte integrante del Contratto d'Appalto. In particolare, l'importo posto a base di gara s'intende remunerativo anche dei costi per la sicurezza, ovvero dei costi per l'attuazione delle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza e salute dei lavoratori. Detti oneri non saranno soggetti a ribasso di gara, giusto il disposto della normativa vigente in materia.



COMUNE DI PAVIA

*** **

**SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO MANUTENZIONE**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE VARIE VIE CITTADINE E MARCIAPIEDI,
ABBATTIMENTO BB.AA. QUARTIERI CITTADINI CON
PAVIMENTAZIONE LAPIDEA ED IN CIOTTOLI - ANNO 2017**

Relazione fotografica

Codice intervento: POP150

Corso Cavour - tratto compreso tra Corso Strada Nuova e Piazza della Vittoria



Vista da est ad ovest



Vista da ovest ad est

Corso Cavour – tratto compreso tra Piazza della Vittoria e Via XX Settembre



Vista da est ad ovest



Vista da est ad ovest

Corso Cavour – tratto compreso tra Via XX Settembre e Via del Carmine



Vista da ovest ad est



Vista da est ad ovest

Corso Cavour – tratto compreso tra Via del Carmine e Via Romagnosi



Corso Cavour – tratto compreso tra Via Romagnosi e Piazza del Tribunale



Piazza della Vittoria – in corrispondenza del nuovo accesso al mercato ipogeo

