



## COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia

Cod. fisc. e P.Iva 00296180185

Tel. 0382.3991 Fax 0382.399227

Pec: protocollo@pec.comune.pavia.it

SETTORE 6 - Lavori pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Espropri, Mobilità  
Servizio Opere Pubbliche

# PROGETTO ESECUTIVO

Opere:

## RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO PALAZZO SAGLIO CON RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE CONTENENTE AMIANTO [POP284]

Dirigente Settore 6

Lavori pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Espropri, Mobilità : Arch. Mara Latini

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Silvia Canevari

<b>Progettisti</b>  Ing. Ramona Ferrari Comune di Pavia Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Espropri, Mobilità  Servizio - Opere Pubbliche Tel. 0382/399677-419 Mail : ramona.ferrari@comune.pv.it	<b>C.S.P.</b>  Lardera & Associati Piazza Petrarca n.32 Pavia (PV)  P.IVA 01650210188 Cel. 347 4121076 Mail: larderaassociati@larderaassociati.it	<b>C.S.E.</b>  Lardera & Associati Piazza Petrarca n.32 Pavia (PV)  P.IVA 01650210188 Cel. 347 4121076 Mail: larderaassociati@larderaassociati.it	<b>Assuntore dei lavori:</b>
Ing. Emanuela Pulimeno Comune di Pavia Settore 6 - Lavori Pubblici, Manutenzioni Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Espropri, Mobilità  Servizio - Opere Pubbliche Tel. 0382/399419 Mail : emanuela.pulimeno@comune.pv.it	<b>OGGETTO:</b>  <b>Stima Costi per la Sicurezza</b>		

AGGIORNAMENTI		
n°	Data	Descrizione/nome file
1		
2		
3		
4		

DATA
SCALA
TAVOLA

# ALLEGATO "C"

**Comune di Pavia**  
Provincia di PV

## STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

(Allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.)  
(D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106)

**OGGETTO:** Risanamento Conservativo complesso di Palazzo Saglio

**COMMITTENTE:** Comune di Pavia.

**CANTIERE:** Via Scopoli 1, Pavia (PV)

Pavia, 30/11/2023

### IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA

\_\_\_\_\_  
(Architetto Manera Davide)

*per presa visione*

### IL COMMITTENTE

\_\_\_\_\_  
(RUP Canevari Silvia)

#### **Architetto Manera Davide**

Piazza Petrarca, 32  
27100 Pavia (PV)  
Tel.: 0382 23038 - Fax: 038223038  
E-Mail: [d.manera@larderaassociati.it](mailto:d.manera@larderaassociati.it)

CerTus by Guido Cianciulli - Copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 1C.01.800.00 50	Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e ... le prove di collaudo degli ambienti confinati. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate con polietilene Ufficio (Area da polilinea CAD) Ufficio (Area da polilinea CAD) - pareti Corridoio palazzina ambiente 1 piano Corridoio palazzina ambiente 1 piano		20,00 18,12 5,50 9,24			20,00 45,30 5,50 23,10		
	SOMMANO m²					93,90	10,48	984,07
2 S003	Collaudo dei sistemi di confinamento mediante prove di tenuta con fumogeni. Pur non prevedendo la norma la presenza dell'Organo di Vigilanza, è opportuno che l'impresa dia comunicazione ... estrattori può essere effettuato, anche empiricamente, calcolando il tempo necessario per l'evacuazione totale dei fumi. Vedi voce n° 1 [m² 93.90]					93,90		
	SOMMANO m2					93,90	6,00	563,40
3 NC.10.250.0 110	Noleggio di unità di decontaminazione regolamentare costituita da locale equipaggiamento, locale doccia, chiusa d'aria, compresa incidenza montaggio e smontaggio. Ufficio Cangelosi corridoio palaziina ambiente					15,00 15,00		
	SOMMANO giorno					30,00	77,96	2'338,80
4 1C.01.800.01 30	Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con ... carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate Vedi voce n° 1 [m² 93.90]					93,90		
	SOMMANO m²					93,90	4,88	458,23
5 S006	Rimozione della recinzione ed il confinamento di cantiere, l'unità di decontaminazione, e qualunque opera, mezzo, attrezzo connesso con il cantiere, compresa effettuazione accurata di pulizia delle aree da riconsegnare. Vedi voce n° 1 [m² 93.90]					93,90		
	SOMMANO m2					93,90	3,00	281,70
6 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e ... esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio Percorsi pedonali protetti *(lung.=25*2+7+1,3+1,3+1,3)		60,90		10,000	609,00		
	SOMMANO m²					609,00	11,35	6'912,15
7 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e ... e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30							
	<b>A RIPORTARE</b>							11'538,35

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							11'538,35
	giorni consecutivi o frazione Vedi voce n° 6 [m² 609.00]	3,00				1'827,00		
	SOMMANO m²					1'827,00	2,45	4'476,15
8 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiEDE e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio (lung.=25*2+7+1,3+1,3+1,3)	6,00	60,90			365,40		
	SOMMANO m²					365,40	5,72	2'090,09
9 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiEDE e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Vedi voce n° 8 [m² 365.40]	3,00				1'096,20		
	SOMMANO m²					1'096,20	0,59	646,76
10 NC.10.350.0 050.a	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio Palazzina D - strada *(lung.=25*2+7+1,3+1,3+1,3)		60,90	2,500		152,25		
	SOMMANO m²					152,25	8,00	1'218,00
11 NC.10.350.0 050.b	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Vedi voce n° 10 [m² 152.25]	3,00				456,75		
	SOMMANO m²					456,75	1,21	552,67
12 NC.10.350.0 060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo.					0,00	2,54	0,00
13 NC.10.350.0 070.a	Nolo di travi reticolari prefabbricate metalliche, altezza fino a cm. 50, per l'esecuzione di parti speciali di ponteggio di facciata, di tenuta strutturale, in piano; quali apertu ... trasporto, il montaggio, lo smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio		8,00			8,00		
	SOMMANO m					8,00	24,10	192,80
14 NC.10.350.0 070.b	Nolo di travi reticolari prefabbricate metalliche, altezza fino a cm. 50, per l'esecuzione di parti speciali di ponteggio di facciata, di tenuta strutturale, in piano; quali apertu ... , compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Palazzina A	3,00	8,00			24,00		
	SOMMANO m					24,00	3,89	93,36
	<b>A RIPORTARE</b>							20'808,18

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							20'808,18
15 A1.2.013.01. d	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, in condizioni di piena efficienza, già installata in cantiere: Data a nolo ferma (durata minima del nolo 1 giorno): Con altezza fino a 30 m. e sbraccio da m. 30 (par.ug.=4*30)	120,00				120,00		
	SOMMANO al giorno					120,00	47,69	5'722,80
16 S.001	Oneri per la sicurezza generici da PSC Quantificazione da PSC					6'167,14		
	SOMMANO cadauno					6'167,14	1,00	6'167,14
17 NC.10.450.0 060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... ntaggio:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere		80,00			80,00		
	SOMMANO m					80,00	3,15	252,00
18 NC.10.450.0 060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	3,00	80,00			240,00		
	SOMMANO m					240,00	0,45	108,00
19 NC.10.400.0 030.a	Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	94,53	94,53
20 NC.10.400.0 030.b	Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo					15,00		
	SOMMANO giorno					15,00	12,90	193,50
21 NC.10.500.0 100.a	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di ... arica (minimo 4 scarichi/mese):- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	164,38	164,38
22 NC.10.500.0 100.b	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di ... i di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese):- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					3,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					3,00		33'510,53

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					3,00		33'510,53
	SOMMANO cad					3,00	113,40	340,20
23 NC.10.500.0 200.a	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello ... mata di appoggio. Nolo mensile:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	386,40	386,40
24 NC.10.500.0 200.b	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello ... one della base in cls armata di appoggio. Nolo mensile:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	100,12	300,36
25 NC.10.500.0 500.a	Nolo di cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo, compresa la posa e la rimozione a fine lavori:- superficie fino a 5 dm <sup>2</sup> - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	7,37	73,70
26 NC.10.500.0 500.b	Nolo di cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale per segnaletica di vario tipo, compresa la posa e la rimozione a fine lavori:- superficie fino a 5 dm <sup>2</sup> - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione (par.ug.=10,00*3)	30,00				30,00		
	SOMMANO cad					30,00	0,18	5,40
27 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello Per muovere entrata/uscita area di cantiere, delimitazione area di intervento piattaforma con nastro segnaletico bianco/rosso e gestione interferenze					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	39,15	1'566,00
28 IS.00.010.00 10	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate ... iconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	46,76	233,80
29 IC.00.700.00 10.a	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le operazioni di bonifica ed analisi dei campioni in microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF) - per il primo campionamento					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	196,30	392,60
30 IC.00.700.00	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le							
	A RIPORTARE							36'808,99

COMMITTENTE:

