



COMUNE DI PAVIA
SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'



**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI
SOTTERRANEI DEL QUADRATO STORICO DEL CIMITERO
MONUMENTALE CON RIPRISTINO DEI SOLAI E INTONACI**

Codice Intervento: POP339

CUP: G17H21035200004

PROGETTO ESECUTIVO

Allegato 5

ELENCO PREZZI

Responsabile del Procedimento:
Progettisti:
Dirigente Settore 6:

Ing. Adriano Sora
Arch. Vanessa Asioli – Ing. Sara Garavani
Arch. Mara Latini

Pavia, li 19/11/2021

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate

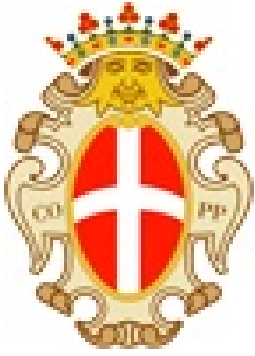
SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'

Dirigente di Settore: Arch. Mara Latini – tel. 0382/399253 – e-mail: mara.latini@comune.pv.it

Responsabile del procedimento: Ing. Adriano Sora – tel. 0382/399333– e-mail: asora@comune.pv.it

Pratica trattata da: Arch. Vanessa Asioli – tel. 0382/399677 – e-mail: vanessa.asioli@comune.pv.it

Ing. Sara Garavani– tel. 0382/399478 – e-mail: sara.garavani@comune.pv.it



Comune di Pavia
Provincia di Pavia

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOTTERRANEI DEL QUADRATO STORICO DEL CIMITERO MONUMENTALE CON RIPRISTINO DEI SOLAI E INTONACI [POP339]

COMMITTENTE: Comune di Pavia

Pavia, 19/11/2021

IL TECNICO
Arch. Vanessa Asioli, Ing. Sara Garavani

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1C.01.090.00 10.b	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: - su soffitti in locali con altezza fino a 5 m, compreso montaggio e smontaggio trabattello, spostamento e copertura di piccole suppellettili presenti euro (due/93)	m ²	2,93
Nr. 2 1C.01.090.00 20.b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione euro (dieci/30)	m ²	10,30
Nr. 3 1C.01.110.00 20.b	Disfacimento di pavimenti in masselli autobloccanti e del relativo letto di posa. Comprese le opere di protezione e segnaletica: - con carico, trasporto e scarico a deposito comunale dei masselli di recupero; carico e trasporto a discarica delle residue macerie. euro (otto/70)	m ²	8,70
Nr. 4 1C.04.700.00 90.b	Protezione anticorrosiva ricalcinizzante dei ferri d'armatura con boiaccia passivante a base di cementi, inerti selezionati, resine ed additivi, applicata in due mani a pennello. Provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla UNI EN 1504-7, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. Misurazione: in base alla superficie delle strutture da ricostruire; in base alla lunghezza degli elementi rettilinei da risanare. - su armatura in tondo di acciaio, fino a 10 mm euro (tre/83)	m	3,83
Nr. 5 1C.07.110.00 40	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arriccatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni euro (diciotto/68)	m ²	18,68
Nr. 6 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia e lavaggio della superficie, il rinzafo con malta cementizia; i piani di lavoro interni; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti e alle preparazioni. Esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile euro (quarantatre/76)	m ²	43,76
Nr. 7 1C.16.050.00 20.a	Pavimento in piastrelle di porfido, di forma rettangolare o quadrata, posate su letto di malta di cemento con giunti sigillati con boiaccia di cemento colata. Compresa assistenza muraria, adattamenti, tagli, sfridi, pulizia finale. - coste a spacco spessore 4/6 cm euro (sessantasette/45)	m ²	67,45
Nr. 8 1C.24.120.00 30.c	Pitturazione a due riprese, con una mano di fondo ed una mano a finire, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Del tipo: - pittura poliuretanica bicomponente euro (sette/99)	m ²	7,99
Nr. 9 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (uno/90)	100 kg	1,90
Nr. 10 1S.00.010.00 10	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti. euro (quarantaquattro/31)	cad	44,31
Nr. 11 1S.01.010.00 10.b	Misurazione della temperatura corporea con termometro digitale a infrarossi, a tutto il personale prima dell'accesso al cantiere, compresa la certificazione di avvenuta rilevazione. euro (uno/20)	cad	1,20
Nr. 12 1S.01.030.00 10.b	Sanificazione e igienizzazione periodica degli spogliatoi e delle aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera con le relative cabine di guida o di pilotaggio, dei mezzi di lavoro quali gru e mezzi operanti in cantiere, dei servizi igienici, previa pulizia con idonei detersivi, compreso l'onere della verifica dell'avvenuta e corretta pulizia da parte del Datore di Lavoro. Sono altresì compresi tutti gli indumenti e i dispositivi di protezione individuale che gli operatori che eseguono i lavori devono indossare. Le azioni di sanificazione devono prevedere attività eseguite utilizzando prodotti aventi le caratteristiche indicate nella circolare n 5443 del 22 febbraio 2020 del Ministero della Salute:		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 13	- mezzi d'opera e di lavoro euro (quindici/80)	cad	15,80
1S.01.030.00 10.c	Sanificazione e igienizzazione periodica degli spogliatoi e delle aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera con le relative cabine di guida o di pilotaggio, dei mezzi di lavoro quali gru e mezzi operanti in cantiere, dei servizi igienici, previa pulizia con idonei detergenti, compreso l'onere della verifica dell'avvenuta e corretta pulizia da parte del Datore di Lavoro. Sono altresì compresi tutti gli indumenti e i dispositivi di protezione individuale che gli operatori che eseguono i lavori devono indossare. Le azioni di sanificazione devono prevedere attività eseguite utilizzando prodotti aventi le caratteristiche indicate nella circolare n 5443 del 22 febbraio 2020 del Ministero della Salute: - servizio igienico dedicato compreso dotazioni e arredi euro (otto/27)	cad	8,27
Nr. 14 1S.01.040.00 10.d	Gel alcolici con una concentrazione di alcol al 60-85%, per l'igiene delle mani senza risciacquo: - in appositi flaconcini da 1000 ml con dispenser euro (quindici/00)	cad	15,00
Nr. 15 1U.04.020.02 50	Rimozione cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfiacco in calcestruzzo. Compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale euro (sette/25)	m	7,25
Nr. 16 1U.04.320.01 00.b	Posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 6/10 x 25 cm - calcestruzzo =0,02 m ³ /ml; euro (dodici/83)	m	12,83
Nr. 17 A.P._01	Messa in sicurezza dell'intradosso di solaio in laterizio armato tipo SAP sino all'altezza di 4.0 m dal piano di calpestio comprendente le seguenti lavorazioni:- eventuali opere provvisorie di sostegno dei solai (interasse non superiore ai 2.0 m correnti ortogonalmente all'orditura dei solai); - demolizione dell'intonaco dell'intradosso dei solai compreso la demolizione e/o disgregazione delle porzioni di pignatte friabili o deteriorate, in disfacimento, ammalorate o in fase di distacco e comunque bussate e non perfettamente ancorate o conservate; - demolizione e rimozione di tutte le parti di calcestruzzo ammalorate presenti fra una trave SAP e l'altra, compresa la rimozione delle parti incoerenti di qualunque dimensione; - la messa in vista dei ferri, la sostituzione limitata delle eventuali barre corrose e la spazzolatura manuale delle stesse. Le operazioni di demolizione dovranno essere eseguite a mano o con elettrotensili di modesta potenza al fine di evitare danneggiamento delle strutture idonee. Sono presenti nella presente voce tutti i costi di demolizione, pulizia trasporti interni, carico su automezzo, trasporto e conferimento a discarica di tutti i materiali di risulta nonché l'onere per il conferimento a discarica autorizzata degli stessi e ogni altro onere, accessorio e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. euro (trentatre/17)	m2	33,17
Nr. 18 A.P._02	Sistema di rinforzo per interventi di presidio antisfondellamento, composto da un pannello rinforzato di rete in acciaio galvanizzato in cui è intessuto un foglio di cartone preforato (del tipo STUCANET 80 della Ruregold o similari) e una malta alleggerita fibrorinforzata a base di leganti ecopozzolatici (del tipo PLASTERWALL della Ruregold o similari). euro (settantadue/60)	m2	72,60
Nr. 19 A.P._03	Ricostruzione e ripristino del calcestruzzo copriferro ammalorato di travi in c.a. mediante l'impiego di malta premiscelata tixotropica monocomponente (fornitura e posa della malta del tipo MX GOLD R4 della Ruregold o similari) fibrorinforzata con fibre di polipropilene. Compresa l'asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato dalle zone fortemente degradate, con mezzi meccanici e/o mediante idroscarifica ad alta pressione fino a raggiungere lo strato sano e, comunque, non carbonatato; spessore indicativo fino a circa 30 mm; compresa la messa in vista dei ferri, la sostituzione limitata di barre corrose, la spazzolatura manuale fino al grado St2 (secondo la norma ISO 8501-1), il lavaggio delle superfici; comprese le prove chimiche per l'accertamento della profondità di carbonatazione; compresa la protezione anticorrosiva ricalcinizzante dei ferri d'armatura con boiaccia passivante a base di cementi, inerti selezionati, resine ed additivi, applicata in due mani a pennello, provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla UNI EN 1504-7, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. Sono presenti nella presente voce tutti i costi di demolizione, pulizia trasporti interni, carico su automezzo, trasporto e conferimento a discarica di tutti i materiali di risulta nonché l'onere per il conferimento a discarica autorizzata degli stessi e ogni altro onere, accessorio e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. euro (centotredici/50)	m2	113,50
Nr. 20 A.P._04	Fornitura e posa in opera di un sistema di rinforzo strutturale FRCM costituito da una rete unidirezionale in fibra di PBO (del tipo PBO-MESH GOLD 105 della Ruregold o similari) e da una matrice inorganica eocompatibile (del tipo PBO-MX GOLD CALCESTRUZZO della Ruregold o similari) da utilizzare per incrementare la resistenza a pressoflessione e taglio di travi, incrementare la duttilità nell'elemento strutturale rinforzato, aumentare la capacità di dissipazione dell'energia. Sistema ad elevata affidabilità anche se sottoposto a sovraccarichi del tipo ciclico. Sono presenti nella presente voce ogni altro onere, accessorio e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte. Larghezza striscia di rinforzo pari a 25 cm. euro (settantaquattro/97)	m2	74,97
Nr. 21 A.P._05	Smantellamento dal soffitto delle tubazioni e dei corpi illuminanti esistenti. Fissaggio tramite tasselli e ramino in ferro a parete delle plafoniere in modo provvisorio. Ad ultimazione opere edili sostituzione delle tubazioni esistenti con nuove tubazioni in PVC. Sostituzione delle vecchie plafoniere in ferro con altrettante in PVC, con lampada a led. Compreso certificato di regolarità dell'impianto. euro (settemilaseicentotrentasette/70)	a corpo	7'637,70

