



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
PROGETTI E DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

PIANO PER LE CITTA'

INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL
COMPLESSO MONUMENTALE DEL MONASTERO DI SANTA
CLARA, EX CASERMA CALCHI, PER LA CREAZIONE DI UN POLO
CULTURALE, COMMERCIALE E TERZIARIO

**RESTAURO CHIESA SUD-OVEST E RECUPERO PARZIALE ALA
SUD, RESTAURO FACCIATE DEL CHIOSTRO INTERNO;
STRUTTURE FISSE DI COMPLETAMENTO, SISTEMI DI
ARCHIVIAZIONE E PARETI ATTREZZATE**

PROGETTO DEFINITIVO

QUADRO ECONOMICO

ELAB. N.

A04

Nome file:

Scala:

Data:

OTTOBRE 2015

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA: **Arch. Silvia Canevari**
Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici

COLLABORAZIONE PROGETTAZIONE
ARCHITETTONICA: **Arch. Massimo Giuliani**
Studio BCG Associati - Pavia

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: **Ing. Enrico Cobianchi**
con studio in Milano p.zza Arcole, 4

PROGETTAZIONE OPERE
IMPIANTISTICHE: **S.T.AR.IN. s.r.l.**
Studio di Ingegneria - Voghera

Settore Lavori Pubblici
Via Scopoli , 1 - 27100 PAVIA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E
DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Francesco GRECCHI



COMUNE DI PAVIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

PIANO PER LE CITTA'

Intervento 2: RESTAURO CHIESA SUD-OVEST E RECUPERO PARZIALE ALA SUD, RESTAURO FACCIATE DEL CHIOSTRO INTERNO; STRUTTURE FISSE DI COMPLETAMENTO, SISTEMI DI ARCHIVIAZIONE E PARETI ATTREZZATE

COD. LAVORO: L42_2

Finanziamento:

Ammontare dell'intervento:

Euro 3.095.210,91

Voci di spesa	Q.E. prog. Def.	Costi rend. MIT	Costi Comune	Q.E. n. 2
Opere edili-impiantistiche-restauro	1 322 000,00	1 373 013,70		1 373 013,70
Strutture fisse di completamento, sistemi di archiviazione e pareti attrezzate	1 000 000,00	948 986,30		948 986,30
ONERI SICUREZZA	115 000,00	115 000,00		115 000,00
TOTALE OPERE	2 437 000,00	2 437 000,00		2 437 000,00
Importo progettazione esecutiva (IVA compresa)	-	-	109 200,00	109 200,00
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA 10% su lavori	143 700,00	148 801,37		148 801,37
IVA 21 ora 22% su lavori	210 000,00	208 776,99		208 776,99
Assicurazione progettazione	-	2 300,00		2 300,00
Pubblicazioni / tasse	5 000,00	5 000,00		5 000,00
Allacciamenti	12 185,00	12 185,00		12 185,00
Spese tecniche + fondo incent. max 3% ric. da Min. (IVA compresa)	73 110,00	73 110,00		73 110,00
Spese tecniche + fondo incent. non ric. da Min. (IVA compresa)	-	-	86 010,91	86 010,91
RISERVE /IMPREVISTI	18 005,00	11 826,64		11 826,64
Pratica VV.F.	1 000,00	1 000,00		1 000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	463 000,00	463 000,00	195 210,91	549 010,91
TOTALE INTERVENTO	2 900 000,00	2 900 000,00	195 210,91	3 095 210,91

Pavia, li Ottobre 2015

Progettista
Arch. Silvia Canevari

Il Dirigente di Settore
Ing. Francesco Grecchi