



**COMUNE DI PAVIA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia  
P. IVA 00296180185

**OGGETTO:** Conferenza di Servizi del 01/06/2018 – Pratica:

- Id 09320630966-19042018-1520 protocollo SUPRO 17251 del 02/05/2018.

Richiedente OPEN FIBER S.p.A.

Realizzazione rete di telecomunicazione in fibra ottica vie diverse

Lotti 01/02W

**PARERE TECNICO DEL SETTORE LLPP E PATRIMONIO**

**MANOMISSIONI E RIPRISTINI STRADALI** (fonte: Regolamento comunale per l'esecuzione delle manomissioni sui sedimi stradali comunali e su opere pubbliche urbanizzative di proprietà comunale o di uso pubblico – approvato con deliberazione CC 40/2002, modificato con deliberazione di CC 5/2015, integrato da valutazioni dell'ufficio strade).

- [STRADE E MARCIAPIEDI] la manomissione della pavimentazione va ricondotta ad una geometria regolare (effettuare tagli longitudinali/trasversali secondo direttrici ortogonali);
- [STRADE E MARCIAPIEDI] il materiale utilizzato per la colmatura degli scavi dipende dalla profondità dell'intervento (mini trincea: la colmatura con miscela cementizia dovrà lasciare posto al ripristino della pavimentazione in conglomerato bituminoso a caldo tipo tappeto d'usura dello spessore min. cm 3,0 per quello stradale e min. cm 2,5 per quello a pezzatura micro su marciapiedi – trincea tradizionale: andranno ripristinati gli strati di inerti/conglomerati bituminosi interrotti con l'intervento, ovvero indicativamente, dall'alto vero il basso, tappeto d'usura, binder, tout venant, mista naturale di cava/fiume per la sezione stradale; tappetino pezzatura micro, massetto di cls con rete elettrosaldato maglie cm 15, mista naturale di cava/fiume per la sezione di marciapiedi);
- [STRADE E MARCIAPIEDI] la larghezza del ripristino della pavimentazione bituminosa deve, come minimo, rispondere alla seguente formula  $LR = (PS + LS) \times 1,20$  con:
  - LR = larghezza ripristino
  - PS = profondità media dello scavo (con un minimo fissato in 0,80 m)
  - LS = larghezza media dello scavo
- [STRADE E MARCIAPIEDI] Il ripristino della pavimentazione con tappetino d'usura andrà sempre effettuato previa rimozione (fresatura/scarifica) dell'esistente;
- [STRADE E MARCIAPIEDI] il ripristino del piano di calpestio deve essere esteso a precedenti manomissioni o elementi di delimitazione, chiusini, cordoli ecc..;
- [MARCIAPIEDI] nel caso in cui la larghezza complessiva del marciapiede sia  $\leq 1,80$  ml dovrà esserne ripristinato l'intero manto bituminoso;
- [PAVIMENTAZIONI LAPIDEE] il ripristino della pavimentazione, da effettuare con la stessa tipologia di materiale, dovrà essere tale da consentire la ricucitura del disegno originario; il ripristino dei sostrati dovrà avvenire in coerenza rispetto a quelli manomessi.

Responsabile del procedimento: Dott. Arch. Mauro Mericco  
Pratica trattata da: Geom. Matteo Segagni, Dott. Ing. Davide Federico  
Servizio Gestione Infrastrutture e Reti



**MANOMISSIONI E RIPRISTINI STRADALI** (fonte: prescrizioni puntuali).

- [STRADE finite in conglomerato bituminoso] fatte salve le prescrizioni di cui sopra, le manomissioni effettuate con la tecnica della mini trincea potranno essere ripristinate provvisoriamente fino a raso rispetto alla quota del piano stradale con conglomerato cementizio. Il ripristino definitivo della pavimentazione manomessa andrà effettuato in primavera, ovvero con il favore delle condizioni meteo, per una sezione trasversale compresa tra cordolo/ciglio stradale - sino a copertura della trincea (ovvero, sfalsata verso il centro carreggiata, qualora le manomissioni, per ragioni di forza maggiore quali la presenza di allacciamenti di altri sotto servizi di rete troppo superficiali, non abbiano consentito un andamento longitudinale regolare parallelo rispetto al bordo stradale) per una larghezza minima di ml 1, giuste le seguenti fasi lavorative:
  - Fresatura della pavimentazione stradale spessore min. cm 3;
  - Stesa conglomerato bituminoso a caldo tipo tappeto d'usura spessore rullato min. cm 3 da effettuarsi con macchina vibro finitrice o stendi asfalti;
  - Ripristino segnaletica orizzontale.
- La manutenzione di pozzetti, chiusini, armadietti sarà perpetuamente in carico al richiedente (OF).

**VALUTAZIONI PATRIMONIALI**

Le porzioni di strada indicate risultano inserite nello stradario comunale.

**ACCESSIBILITA' DEI PERCORSI ESTERNI**

Gli armadietti sui percorsi pedonali dovranno essere installati in posizione tale da garantire sempre un passaggio minimo previsto dalla vigente normativa in merito all'abbattimento delle BBAA.

In tutti i casi in cui risulti tecnicamente possibile, si prescrive che l'armadio "open fiber" venga ubicato ad una distanza minima dal percorso pedonale pari a 2,50 m, misurati a partire dal cordolo di separazione del marciapiedi dalla sede stradale. La prescrizione si applica ad esempio nel caso in cui il marciapiedi abbia una dimensione inferiore a 2,50 m, ma che sia accompagnato da idonea banchina/area verde pubblica. In questo caso l'armadietto non andrà ubicato nell'immediata adiacenza del marciapiedi, ma all'interno dell'area verde:

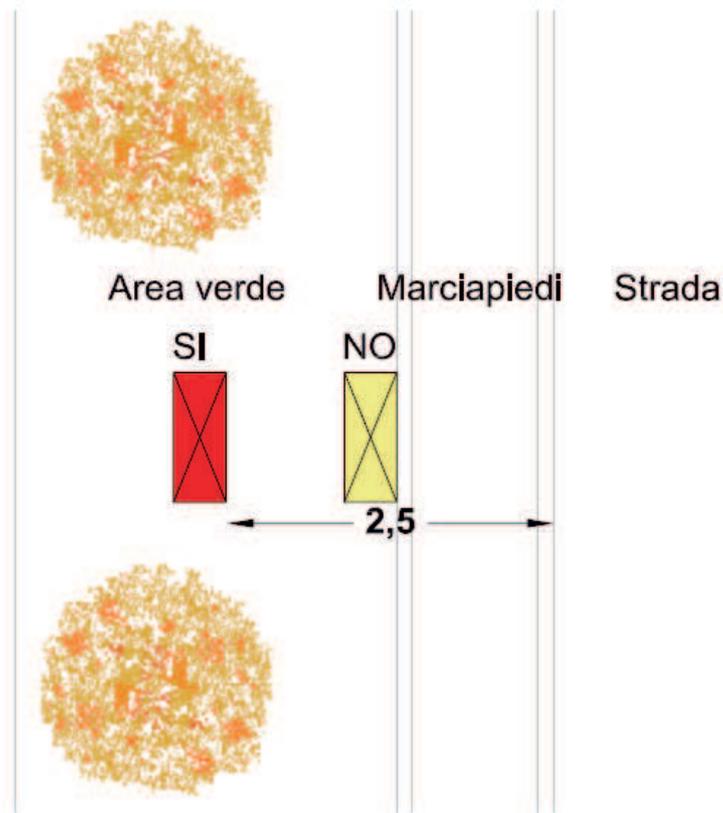


# COMUNE DI PAVIA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

P. IVA 00296180185



La prescrizione deriva dalla ricerca di una maggiore flessibilità (lasciare ad esempio lo spazio minimo indispensabile per un ipotetico allargamento del marciapiedi con evoluzione in pista ciclopedonale, la cui larghezza minima è appunto pari a 2,50 m) e dall'opportunità di preservare il manufatto da potenziali atti di vandalismo.

Inoltre, ove possibile, gli armadietti non dovranno essere di ostacolo alle preesistenti visuali pubbliche e private (non dovranno ad esempio ostruire o compromettere la visibilità dalle aperture dei confinanti edifici di proprietà pubblica o privata).

**Per un minor impatto visivo, dove possibile, che gli armadietti fossero addossati a muraure piene, anziché recinzioni.**

In merito agli elaborati planimetrici segnaliamo le seguenti incongruenze:

Tav PFS PV\_01/02w14 – armadietto ubicato sul marciapiedi di Via Trento / Via Appennini. Considerato che l'armadietto in progetto andrebbe ad attestarsi su un marciapiedi recentemente ripristinato e che a distanza di solo alcuni metri il marciapiedi versa in condizioni di minor decoro, si chiede di spostare l'armadietto di alcuni metri in corrispondenza del tratto di marciapiedi che non è stato recentemente riqualificato.



**COMUNE DI PAVIA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
Via Scopoli 1 - 27100 Pavia  
P. IVA 00296180185

**INTERFERENZE**

- Rispetto ai lavori programmati. Nulla da rilevare
- Rispetto ai lavori di riqualificazione urbana effettuati di recente. In particolare, per quanto riguarda il marciapiedi tra Via Trento e Via Appennini, si chiede di traslare gli interventi sul tratto di marciapiedi non recentemente realizzato (riconoscibile da un colore di pavimentazione più chiara, per effetto dell'invecchiamento del tappetino)
- Rispetto alle pavimentazioni lapidee in generale, nulla da rilevare.

Pavia, 28/05/2018

L'Istruttore Direttivo Tecnico  
(Dott. Ing. Davide Federico)

L'Istruttore Direttivo Tecnico  
(Geom. Matteo Segagni)

Il Dirigente del Settore LL.PP  
(Dott. Arch. Mauro Mericco)

Documento firmato digitalmente ai sensi del DLGS 82/05 e smi

Responsabile del procedimento: Dott. Arch. Mauro Mericco  
Pratica trattata da: Geom. Matteo Segagni, Dott. Ing. Davide Federico  
Servizio Gestione Infrastrutture e Reti