



Comune di Pavia
Via Scopoli, 1
27100 PAVIA (PV)

VERBALE DI COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta del 17/05/2017

Luogo Svolgimento: Sala della Commissione per il Paesaggio

Inizio ore: 09:00:00

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. ANNA BRIZZI constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

Presenti:

Arch. BRIZZI ANNA (Presidente)
Geom. CIVARDI ROBERTO (Vice presidente)
Ing. Allegrini Augusto (Commissario)
Arch. MICOTTI LUCA (Commissario)
Arch. COLOMBI LUCA (Commissario)

Segretario:

Monfreda Raffaella

Punto n. 1 - pratica n. VINC/2017/00554/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 26365 del 31/03/2017

Oggetto:

POSA DI INFERRIATE SU SERRAMENTI ESTERNI RIESAME

Richiedenti:

TENTI PAOLA (Richiedente)

Referenti:

Geom. DOSSENA IVANO (Tecnico incaricato)
Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA GIACOMO FRANCHI, 4

Esito:

FAVOREVOLE CONDIZIONATO

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, vista la documentazione prodotta in data 09/05/2017, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che il disegno dell'inferriata sia uguale a quello presente al piano seminterrato, con applicazione dei telai per consentire l'apertura.

Punto n. 2 - pratica n. VINC/2017/00512/PAE (Autorizzazione paesaggistica ordinaria)

Protocollo n. 24690 del 24/03/2017

Oggetto:

COSTRUZIONE DI N. 5 VILLE BIFAMILIARI

Richiedenti:

DURABO S.P.A. (Richiedente)

Referenti:

Ing. Casubolo Giancarlo (Tecnico incaricato)
Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA ALDO MORO, -

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 3 - pratica n. VINC/2017/00634/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 29336 del 11/04/2017

Oggetto:

MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Richiedenti:

SACCHI MARIA ISABELLA (Richiedente)

SACCHI MARCO (Ulteriore intestatario)

Referenti:

Arch. MARCHESI PAOLO (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA DEFENDENTE SACCHI, 8

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 4 - pratica n. VINC/2017/00680/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 31172 del 19/04/2017

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI SERRA BIOCLIMATICA E TAMPONAMENTO DI FINESTRA

Richiedenti:

BRUNATI EMILIO (Richiedente)

Referenti:

Arch. CORIONI GIORGIO (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA CALCHI, 34

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 5 - pratica n. VINC/2017/00690/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 31612 del 20/04/2017

Oggetto:

INSTALLAZIONE DI UNITA' ESTERNA DI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO SU PROSPETTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Richiedenti:

CASTOLDI FULVIA (Richiedente)

Referenti:

Arch. Bertoletti Vincenzo (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA SCARPA, 15

Esito:

FAVOREVOLE CONDIZIONATO

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione l'unità esterna venga verniciata dello stesso colore dell'intonaco della parete su cui è posizionata.

Punto n. 6 - pratica n. VINC/2017/00694/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 31761 del 20/04/2017

Oggetto:

INSTALLAZIONE DI ASCENSORE ESTERNO PER SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Richiedenti:

CONDOMINIO MIMOSA (Richiedente)

Referenti:

Arch. FOSSO MARCO (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA MARCHESI, 9

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 7 - pratica n. VINC/2017/00699/PAE (Autorizzazione paesaggistica ordinaria)

Protocollo n. 32114 del 21/04/2017

Oggetto:

INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI VILLA MONOFAMILIARE

Richiedenti:

BROCCHIERI COSTRUZIONI SRL (Richiedente)

Referenti:

Ing. Palmieri Caterina (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

PRESSO VIA CASCINA FLAVIA, SNC

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 8 - pratica n. VINC/2017/00706/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 32581 del 24/04/2017

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI UN CAPPOTTO ESTERNO E MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Richiedenti:

Varesi Stefano (Richiedente)

Referenti:

Geom. Bricchi Guido (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA MILAZZO, 227

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 9 - pratica n. VINC/2017/00749/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. SUPRO 13567 del 27/04/2017

Oggetto:

SUAP N. 9086/17 - INSTALLAZIONE DI CANNA FUMARIA

Richiedenti:

RATTINI PIERA ANGELA (Richiedente)

Referenti:

Geom. CADORE MASSIMILIANO (Progettista)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

PIAZZALE TEVERE, 6

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 10 - pratica n. VINC/2017/00728/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 33747 del 28/04/2017

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA E ABBATTIMENTO DI N.1 ALBERO

Richiedenti:

FUGGINI MARGHERITA (Richiedente)

FARONI GIOVANNI (Ulteriore intestatario)

Referenti:

Ing. Fuggini Vittorio (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:
VIA PIETRO MICHIS, 1

Esito:
FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 11 - pratica n. VINC/2017/00750/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. SUPRO 14225 del 04/05/2017

Oggetto:
SUAP N. 9091/17 - SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA

Richiedenti:
BROGNOLI GIOVANNI (Richiedente)

Referenti:
ANDREA QUARONI (Progettista)
Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:
VIA PIERMARINI, 7

Esito:
FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Per quanto riguarda il colore, si suggerisce di utilizzare la lamiera, tra quelle proposte, con il più alto indice di riflessione solare per contribuire alla riduzione dell'effetto "isola di calore" della città.

Punto n. 12 - pratica n. VINC/2017/00764/PAE (Autorizzazione paesaggistica ordinaria)

Protocollo n. 34706 del 04/05/2017

Oggetto:
REALIZZAZIONE DI ASCENSORE ESTERNO SU EDIFICIO RESIDENZIALE

Richiedenti:
CASSANI GIOVANNI (Richiedente)
RICCARDI MARIACHIARA GABRIELLA (Ulteriore intestatario)

Referenti:
Ing. CASSANI CARLO LUIGI (Tecnico incaricato)
Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:
CORSO GARIBALDI, 26

Esito:
RINVIA

Parere e prescrizioni

La Commissione RINVIA al fine di programmare un incontro con il progettista.

Punto n. 13 - pratica n. VINC/2017/00769/PAE (Autorizzazione paesaggistica semplificata)

Protocollo n. 34800 del 04/05/2017

Oggetto:

RIFACIMENTO DI PARTE DI CAMMINAMENTO ESTERNO E POSA DI CAPPOTTO ISOLANTE

Richiedenti:

CINQUINI GIULIANA (Richiedente)

Comaschi Claudio (Ulteriore intestatario)

Referenti:

Geom. Desole Marcello (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA BOGGIONI CLEMENTE, 41

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Punto n. 14 - pratica n. VINC/2016/02428/PAE (Autorizzazione paesaggistica ordinaria)

Protocollo n. 99285 del 22/12/2016

Oggetto:

SISTEMAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE ESISTENTE E COSTRUZIONE DI NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI RIESAME

Richiedenti:

INZAGHI MARIA LUCIA (Richiedente)

NEGRI IVANO TRANQUILLO (Ulteriore intestatario)

NEGRI SARA (Ulteriore intestatario)

Referenti:

Arch. ROGNONI VITTORIO FEDERIGO (Tecnico incaricato)

Geom. Rossetti Romana (Responsabile del procedimento)

Localizzazione:

VIA VIGENTINA, 105

Esito:

FAVOREVOLE

Parere e prescrizioni

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Alle ore 11:00:00 il Presidente, dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Arch. ANNA BRIZZI

IL SEGRETARIO
RAFFAELLA MONFREDA

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.