Comune di Pavia

Via Scopoli, 1
27100 PAVIA (PV)

SETTORE 7 – URBANISTICA, EDILIZIA, PATRIMONIO, AMBIENTE E VERDE PUBBLICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E PATRIMONIO

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2021/00008/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 22/04/2021, ore 15:00

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - presente

Segretario: Monfreda Raffaella

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2021/00304/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2021/0021473, del 25/02/2021

Descrizione intervento: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI GARAGE

Referenti: Marinoni Agostino - Tecnico incaricato,
Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA PIEMONTE, 1 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

2. Istanza n. VINC/2021/00364/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0026047, del 08/03/2021

Descrizione intervento: 2° VARIANTE ALL'INTERVENTO DI EDIFICAZIONE DI UNA VILLA

Referenti: Leoni Filippo - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: STRADA VIGNE DI MIRABELLO, 25 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che il manto di finitura dell'autorimessa venga mantenuto con lo stesso materiale già previsto (lamiera preverniciata) oppure con finitura in ghiaietto.

3. Istanza n. VINC/2021/00401/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2021/0028596, del 15/03/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE E FORMAZIONE DI LOCALE TECNICO

Referenti: Arrigoni Guerrino - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA UGO FOSCOLO, 11 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

4. Istanza n. VINC/2021/00472/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0033266, del 26/03/2021

Descrizione intervento: DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE DI RECINZIONE A DELIMITAZIONE DI PROPRIETA’

Referenti: Valsecchi Vera - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: STRADA CA' DELLA TERRA, 71 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

5. Istanza n. VINC/2021/00473/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 12191, del 26/03/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 12836/21 - INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORE AUTOMATICO ALL'INTERNO DI VETRINA ESISTENTE

Referenti: Leoni Claudio - Dichiarante,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA ANTONIO BORDONI, 7 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

6. Istanza n. VINC/2021/00465/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 12166, del 26/03/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 12833/21 - REALIZZAZIONE DI NUOVO CAMMINAMENTO E PAVIMENTAZIONE CON POSA DI SCULTURA (pratica in conferenza di servizi)

Referenti: Vaccari Paolo - Progettista,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA ANGELO SCOTTI, 10 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

7. Istanza n. VINC/2021/00516/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 12483, del 30/03/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 12842/21 - INSTALLAZIONE DI N. 2 COLONNINE RICARICA VEICOLI ELETTRICI (pratica in conferenza di servizi)

Referenti: Stocco Andrea - Progettista,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA VIGENTINA, 0 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

8. Istanza n. VINC/2021/00512/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0035499, del 01/04/2021

Descrizione intervento: MODIFICA FALDA DI COPERTURA E MODIFICHE ESTERNE

Referenti: Cesarin Simone Giacomo - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA BELCREDI, 28 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

9. Istanza n. VINC/2021/00523/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2021/0036136, del 02/04/2021

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI SCALA ESTERNA PER ACCESSO LOCALE SEMINTERRATO , DI PERGOLATO E MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Referenti: Marchesotti Ilaria - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA MONTE PENICE, 12 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

10. Istanza n. VINC/2021/00524/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2021/0036150, del 02/04/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Referenti: Bianchi Marco Maria - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA VALLONE, 16/A - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

11. Istanza n. VINC/2021/00534/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0036649, del 07/04/2021

Descrizione intervento: VARIANTE ALL'INTERVENTO DI MODIFICHE ESTERNE, AMPLIAMENTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE E DI INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Referenti: Giorgi Giuliano - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA UGO DA GAMBOLO', 12 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

12. Istanza n. VINC/2021/00540/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0036917, del 07/04/2021

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI PERGOTENDA

Referenti: Fraschini Luca - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA GIANCARLO DE CARLO, 24 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

13. Istanza n. VINC/2021/00541/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2021/0036933, del 07/04/2021

Descrizione intervento: DEMOLIZIONE DI SUPERFETAZIONI E MODIFICHE ESTERNE AD EDIFICIO RESIDENZIALE

Referenti: Caserini Tiziana - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA GUFFANTI, 8 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

14. Istanza n. VINC/2021/00530/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 13110, del 02/04/2021

Descrizione intervento: INSEGNE SUAP N. 2556/21 - INSTALLAZIONE DI TARGA FRONTALE (pratica in conferenza di servizi)

Referenti: Franchi Matteo - Dichiarante,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIALE INDIPENDENZA, 9 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

15. Istanza n. VINC/2021/00553/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2021/0037916, del 09/04/2021

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI NUOVA SALA POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DEI PLESSI SCOLASTICI MAESTRI-SANTE ZENNARO E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE

Referenti: Agello Paola Chiara - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA LOVATI, 34 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

16. Istanza n. VINC/2021/00560/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2021/0038213, del 10/04/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE

Referenti: Aderno' Alessio - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA SAN MARTINO, 1 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che le modifiche apportate abbiano impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, non sussiste danno ambientale.

17. Istanza n. VINC/2021/00562/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0038274, del 12/04/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE E FORMAZIONE DI CAPPOTTO TERMICO

Referenti: Lemmo Maria Teresa - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA CARDANO, 13 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

18. Istanza n. VINC/2021/00566/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2021/0038431, del 12/04/2021

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE CANNA FUMARIA SU PROSPETTO DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Referenti: Valle Sergio - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: STRADA CA' DELLA TERRA, 42 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

19. Istanza n. VINC/2021/00578/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 13608, del 07/04/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 12851/21 - INSTALLAZIONE DI 3 SERBATOI PER BEVANDE VEGETALI (pratica in Conferenza di Servizi)

Referenti: Vaccari Paolo - Progettista,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA ANGELO SCOTTI, 2 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

20. Istanza n. VINC/2021/00612/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0040948, del 19/04/2021

Descrizione intervento: VARIANTE ALL'INTERVENTO DI POSIZIONAMENTO DI PANNELLI ALLERTA METEO IN VARIE PIAZZE CITTADINE

Referenti: Federico Davide - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: PIAZZALE GHINAGLIA, SNC - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 17:30.

IL PRESIDENTE
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Monfreda Raffaella

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.