



Comune di Pavia

Via Scopoli, 1
27100 PAVIA (PV)

SETTORE 7 - URBANISTICA, EDILIZIA, PATRIMONIO, AMBIENTE E VERDE PUBBLICO
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E PATRIMONIO

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2021/00020/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 25/11/2021, ore 14:00

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - assente

Segretario: Dott.ssa Gorgitano Annalisa

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2021/00818/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2021/0050515, del 14/05/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Referenti: Geom. Michelazzo Davide - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA MONTEMAINO, 2/B - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

2. Istanza n. VINC/2021/01594/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0092587, del 10/09/2021

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DEFIBRILLATORI IN VARIE VIE DEL CENTRO STORICO RIESAME

Referenti: Federico Davide - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: varie, SNC - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, vista la documentazione pervenuta in atti PG 121891 il 19/11/2021, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

3. Istanza n. VINC/2021/01680/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2021/0096685, del 21/09/2021

Descrizione intervento: OPERE DI SISTEMAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

Referenti: Bianchi Marco Maria - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA FELICE CAVALLOTTI, 13 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che:

- La pavimentazione interna dei cortili venga realizzata con materiali lapidei o in ciottoli come previsto dall'art. 57 del vigente Regolamento Edilizio;
- I serramenti interni ed esterni vengano realizzati in legno; serramenti interni di colore bianco RAL 9010 e i serramenti esterni (compresi i portoncini) di colore grigio chiaro come quelli esistenti.

La Geometra Bellagente esprime parere favorevole senza condizioni.

4. Istanza n. VINC/2021/01728/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0099447, del 29/09/2021

Descrizione intervento: RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA ED INSTALLAZIONE DI NUOVE VELUX PER RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO

Referenti: Quartiroli Andrea - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA SANT'AGATA, 3 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

5. Istanza n. VINC/2021/01817/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0104660, del 12/10/2021

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI PIATTAFORMA ELEVATRICE, POSA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO E MODIFICHE ESTERNE

Referenti: Mezzadri Daniele - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA OLTREPO', 11 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che venga regolarizzata la geometria della posa dei pannelli fotovoltaici sulle falde Est ed Ovest.

6. Istanza n. VINC/2021/01852/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0106771, del 16/10/2021

Descrizione intervento: MODIFICA DI APERTURE ESTERNE

Referenti: Franciosi Valentino - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIALE INDIPENDENZA, 3 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

7. Istanza n. VINC/2021/01862/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0107301, del 19/10/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE DI EDIFICIO RESIDENZIALE CON FORMAZIONE DI CAPPOTTO TERMICO

Referenti: Pagani Luca - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIALE LUDOVICO IL MORO, 82 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che venga uniformato il colore delle facciate con un'unica tinta, sia al piano terra che al piano superiore.

8. Istanza n. VINC/2021/01942/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0111393, del 28/10/2021

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE DI AREA ESTERNA CONDOMINIALE

Referenti: Colosio Paola - Tecnico incaricato,
Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA RIMONDO, 22 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

9. Istanza n. VINC/2021/01937/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 47440, del 27/10/2021

Descrizione intervento: INSEGNE SUAP N. 2822/21 - SOSTITUZIONE DI INSEGNA (pratica in Conferenza di Servizi)

Referenti: Calzari Cinzia Anna - Dichiarante,
Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIALE INDIPENDENZA, 9 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

10. Istanza n. VINC/2021/01964/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 47854, del 28/10/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 13430/21 - INSTALLAZIONE DI N. 3 NUOVI ARMADI OTTICI PER IMPLEMENTAZIONE BANDA LARGA

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,
Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Gaspare Aselli, - - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

11. Istanza n. VINC/2021/01985/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 48159, del 30/10/2021

Descrizione intervento: SUAP 13431/21 - INSTALLAZIONE DI N. 3 NUOVI ARMADI OTTICI PER IMPLEMENTAZIONE BANDA LARGA

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Eugenio Colorni, - - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

12. Istanza n. VINC/2021/01986/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 48169, del 30/10/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 13436/21 - INSTALLAZIONE DI N. 3 NUOVI ARMADI OTTICI PER IMPLEMENTAZIONE BANDA LARGA

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Suor Luigia Grassi, - - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

13. Istanza n. VINC/2021/01967/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0112440, del 02/11/2021

Descrizione intervento: VARIANTE AD INTERVENTO DI POSA IMPIANTO FOTOVOLTAICO E FORMAZIONE DI CAPPOTTO TERMICO

Referenti: Leoni Claudio - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA BRIOSCO, 11 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

14. Istanza n. VINC/2021/02015/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 47769, del 28/10/2021

Descrizione intervento: INSEGNE SUAP N. 2823/21 - INSTALLAZIONE DI INSEGNA BIFACCIALE (pratica in conferenza di servizi)

Referenti: Albano Angelo - Dichiarante,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: PIAZZA FRANCESCO PETRARCA, 22 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

15. Istanza n. VINC/2021/02007/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2021/0116610, del 05/11/2021

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE ALL'INTERNO DEL PIANO URBANISTICO "LE CONCHE DEL NAVIGLIO"-SCHEDA NORMATIVA 17 S-LOTTO 2

Referenti: Bianchi Marco Maria - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA NORMA COSSETTO, snc - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

16. Istanza n. VINC/2021/02045/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 49530, del 08/11/2021

Descrizione intervento: SUAP N. 13473/21 - INSTALLAZIONE DI ELEMENTI DI ARREDO PER DELIMITAZIONE AREA A PARCHEGGIO PRESSO IMPIANTO CARBURANTI ESISTENTE

Referenti: Bellei Marco - Dichiarante,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA TORQUATO TASSO, SNC - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

17. Istanza n. VINC/2021/02029/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0117628, del 09/11/2021

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI NUOVA APERTURA E RIMOZIONE SERRAMENTI

Referenti: Calisti Roberto - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA LUIGI PORTA, 24 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

18. Istanza n. VINC/2021/02035/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0117774, del 09/11/2021

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI N.5 SCULTURE NEL PARCO DEL COLLEGIO BORROMEO (HORTI BORROMAICI)

Referenti: Calvi Gian Michele - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIALE LUNGOTICINO SFORZA, 46 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

19. Istanza n. VINC/2021/02039/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0117969, del 10/11/2021

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE PER RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI EX LILT PRESSO CERTOSINA DI PALAZZO BOTTA

Referenti: Cocilovo Paolo - Tecnico incaricato,

Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: PIAZZA BOTTA ADORNO, 11 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

20. Istanza n. VINC/2021/02081/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2021/0120396, del 16/11/2021

Descrizione intervento: 2° VARIANTE ALL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DI EDIFICIO AD USO UFFICI

Referenti: Cignoli Marcello - Tecnico incaricato,
Geom. Rossetti Romana - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA TORQUATO TARAMELLI, 2 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

CONCLUSIONE

IL PRESIDENTE
Arch. Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Gorgitano Annalisa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.