



Comune di Pavia
Provincia di Pavia

Settore 7 - Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde pubblico
Servizio Rigenerazione Urbana e Valorizzazioni Ambientali

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2023/00011/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 09/06/2023, ore 09:00

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - assente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - presente

Segretario: Dott.ssa Elena Marchesoni

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2023/00960/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 30817, del 23/05/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE N. 1 TARGA NON LUMINOSA

Referenti: Bossio Michele - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Antonio Bordoni, 14 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

2. Istanza n. VINC/2023/00976/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0064893, del 25/05/2023

Descrizione intervento: Rimozione dell'attuale finitura esterna in mattoncini paramano (ove presenti) e realizzazione di cappotto termico (spess. cm 14) per miglioramento delle prestazioni termiche dell'edificio

Referenti: Avenoso Jacopo - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Taegio, 10 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

3. Istanza n. VINC/2023/00973/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2023/0064835, del 25/05/2023

Descrizione intervento: ampliamento dell'edificio esistente con la formazione di un nuovo corpo di fabbrica di un piano fuori terra, adiacente al lato sud della struttura originaria

Referenti: Cavanna Lorenzo - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Strada Acquanegra, 63 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

4. Istanza n. VINC/2023/00974/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0064866, del 25/05/2023

Descrizione intervento: DEMOLIZIONE DI PERGOLATO ESISTENTE E REALIZZAZIONE DI NUOVO PERGOLATO

Referenti: Capone Antonio - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Gianani Faustino, 81 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

5. Istanza n. VINC/2023/00975/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0064891, del 25/05/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE SU BALCONE DI VEPA: VETRATA PANORAMICA AMOVIBILE

Referenti: Bacci Paolo - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Battisti, 2 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

6. Istanza n. VINC/2023/00977/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0064895, del 25/05/2023

Descrizione intervento: Posa nuova pavimentazione in lastre di porfido posate ad opus incertum per l'area segnata nella tavola grafica

Referenti: Scamoni Michele - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Trinchera, 14 - Pavia

Esito votazione: Rinvia

7. Istanza n. VINC/2023/00990/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0065672, del 26/05/2023

Descrizione intervento: Modifica di facciata per formazione di nicchia per l'alloggiamento del contatore gas.

Referenti: Coletti Marco - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Menocchio, 14 - Pavia

Esito votazione: Rinvia

8. Istanza n. VINC/2023/00991/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0065951, del 29/05/2023

Descrizione intervento: Installazione di pannelli fotovoltaici appoggiati su copertura mantenendo la stessa inclinazione.

Referenti: Chiesa Filippo - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Michis, 27 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

9. Istanza n. VINC/2023/00992/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 30755, del 23/05/2023

Descrizione intervento: posa di dehor continuativo su area pubblica con occupazione di n. 4 posti auto di fronte all'esercizio commerciale Vigoni in Viale Libertà, 7.

Referenti: Zucchi Carlo Maria - Progettista,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Liberta', 7 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

10. Istanza n. VINC/2023/00852/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2023/0056244, del 09/05/2023

Descrizione intervento: modifiche ai prospetti

Referenti: Signorelli Fabio - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Zanella, 58 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

11. Istanza n. VINC/2023/01012/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2023/0066930, del 30/05/2023

Descrizione intervento: CHIUSURA PORTICATO

Referenti: Bisio Nicola - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Strada Sora, 11 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

12. Istanza n. VINC/2023/01021/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0067450, del 01/06/2023

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO - Variante a VINC/2023/00494/PAE

Referenti: Bisio Nicola - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Corso Cavour, 34 - Pavia

Esito votazione: Contrario

13. Istanza n. VINC/2023/01022/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2023/0067601, del 01/06/2023

Descrizione intervento: realizzazione di cabina di distribuzione energia elettrica

Referenti: Gaiaschi Pierpaolo - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Ca' Bella - Pavia

Esito votazione: Favorevole

14. Istanza n. VINC/2023/01039/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0068012, del 05/06/2023

Descrizione intervento: Realizzazione di un impianto fotovoltaico sul tetto di un edificio residenziale in posizione complanare della potenza di 6.08 kWp. L'intervento prevede l'installazione di 15 moduli fotovoltaici da 405 Wp della dimensione di 1.722x1.134 m, con superficie totale di circa 30 mq

Referenti: Farese Agostino - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Fossarmato, 56 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

15. Istanza n. VINC/2023/00989/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2023/0066320, del 29/05/2023

Descrizione intervento: Realizzazione di balcone su prospetto che affaccia su cortile interno con relativa trasformazione della finestra in porta finestra

Referenti: Alcheri Paolo - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Alzaia, 27 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

16. Istanza n. VINC/2023/01042/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 33213, del 01/06/2023

Descrizione intervento: Variante per tipologia colori e materiali alla paesaggistica ordinaria autorizzata n.SUPRO 37166/2021

Referenti: Cirillo Francesco - Progettista,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Fossarmato, SNC - Pavia

Esito votazione: Favorevole

17. Istanza n. VINC/2023/01040/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 33156, del 01/06/2023

Descrizione intervento: n° 02 TARGHE IN PLEXIGLASS NON LUMINOSE

Referenti: Calzari Cinzia Anna - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Venti Settembre, 27 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

18. Istanza n. VINC/2023/01041/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 33194, del 01/06/2023

Descrizione intervento: n°02 PANNELLI FRONTALI IN DIBOND NON LUMINOSI

Referenti: Calzari Cinzia Anna - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Camillo Campari, 1 - Pavia

Esito votazione: Contrario

19. Istanza n. VINC/2023/00915/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0060962, del 16/05/2023

Descrizione intervento: CAMBIO D'USO DA ATTIVITA' INDUSTRIALE A EDILIZIA RESIDENZIALE (N. 11 MONOLOCALI/N. 1 UFFICIO) - NUOVA DISTRIBUZIONE INTERNA, MODIFICA ALLE APERTURE/FOROMETRIE ESTERNE, NUOVA SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE, INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO, APERTURA DI N.2 PASSI CARRAI E N.1 PEDONALE.

Referenti: Amighetti Andrea - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Folla di Sopra, 17 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

20. Istanza n. VINC/2023/00027/COL, Autorizzazione all'esecuzione di interventi riguardanti i fronti esterni

Protocollo n. 2023/0069973, del 08/06/2023

Descrizione intervento: Tinteggiatura

Referenti: Marchesoni Elena - Responsabile unico del procedimento

Localizzazione: via Maiocchi, 4 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 10.30

IL PRESIDENTE
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elena Marchesoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.