



Comune di Pavia
Provincia di Pavia

*Settore 7 - Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde pubblico
Servizio Rigenerazione Urbana e Valorizzazioni Ambientali*

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2023/00013/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 06/07/2023, ore 09:00

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - presente

Segretario: Dott.ssa Elena Marchesoni

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2022/02312/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0134879, del 08/11/2022

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI CON POTENZA 4.5 KW SU FALDE DI COPERTURA DI IMMOBILE ESISTENTE

Referenti: Abbiadati Lucio - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Assi San Paolo, 6 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

2. Istanza n. VINC/2023/00851/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2023/0056237, del 09/05/2023

Descrizione intervento: Opere difformi allo stato assentito

Referenti: Bianchi Gianmarco - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Lanfranco, 3 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

3. Istanza n. VINC/2023/01095/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2023/0071997, del 13/06/2023

Descrizione intervento: Realizzazione cancellata e muretto in c.a.sul prospetto sud, creazione di vano tecnico porta contatori a confine sud, spostamento e allargamento del cancello di ingresso, rivestimento gradini scala esterna di accesso al primo piano, sostituzione ringhiera scala esterna.

Referenti: Colloca Davide - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Sabbione, 23 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

4. Istanza n. VINC/2023/01116/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0074155, del 19/06/2023

Descrizione intervento: Realizzazione di impianto fotovoltaico di potenza pari a 5,95 kWp composto da 14 moduli fotovoltaici in aderenza al piano delle falde di tetto della copertura dell'abitazione privata e messo al servizio delle utenze domestiche.

Referenti: Aquilini Marco - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Borda, 14 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

5. Istanza n. VINC/2023/01143/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0075753, del 21/06/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO MONOFASE DA kWp 4,60 CON n°10 PANNELLI FOTOVOLTAICI MONOCRISTALLINI PERFETTAMENTE COMPLANARI E ADERENTI ALLA FALDA ESPOSTA A SUD OVEST

Referenti: Petitto Luca - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Mirabello, 98 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

6. Istanza n. VINC/2023/01149/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0076274, del 21/06/2023

Descrizione intervento: riqualificazione dei giardini del Castello di Mirabello e installazione di arredo urbano

Referenti: Lambiase Simona - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Battaglia di Pavia, 2 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

7. Istanza n. VINC/2023/01150/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0076326, del 22/06/2023

Descrizione intervento: riqualificazione dei marciapiedi di Corso Cairoli nel tratto compreso tra Via Carpanelli e Via Brugnatelli

Referenti: Nichetti Nicolo' - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Corso Cairoli - Pavia

Esito votazione: Favorevole

8. Istanza n. VINC/2023/01158/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0076855, del 22/06/2023

Descrizione intervento: posizionamento di n. 5 panche smart all'interno del Distretto Urbano del Commercio: Piazza Castello (n. 2 panche); Piazza Leonardo da Vinci (n. 1 panca); Piazzale Ponte Ticino (n. 2 panche).

Referenti: Federico Davide - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Piazza Castello, 39 - Pavia

Esito votazione: Favorevole parziale - Rinvio parziale

9. Istanza n. VINC/2023/01181/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0078040, del 27/06/2023

Descrizione intervento: installazione di impianti di illuminazione stradale

Referenti: Federico Davide - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Golgi, 6 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

10. Istanza n. VINC/2023/01175/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0077854, del 26/06/2023

Descrizione intervento: Sostituzione parapetti condominiali, rimozione di lattomeria ammalorata.

Referenti: Cirillo Francesco - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Belbello, 8 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

11. Istanza n. VINC/2023/01182/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0078242, del 27/06/2023

Descrizione intervento: FORMAZIONE DI NUOVO INGRESSO ALL'UNITA' IMMOBILIARE E TAMPONATURA DELL'ATTUALE INGRESSO POSTO NELL'ANDRONE

Referenti: Rognoni Vittorio Federigo - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Ferrini, 41 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

12. Istanza n. VINC/2023/01186/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2023/0077442, del 24/06/2023

Descrizione intervento: PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI RICERCA E FORMAZIONE DELL'UNIVERSITÀ DI PAVIA NEL PARCO "GEROLAMO CARDANO" PER L'INNOVAZIONE SOSTENIBILE

Referenti: Mericco Mauro - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Parco "Gerolamo Cardano" - Pavia

Esito votazione: Favorevole

13. Istanza n. VINC/2023/01187/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0078622, del 28/06/2023

Descrizione intervento: completamento dell'impianto di illuminazione lungo i percorsi pedonali del giardino del Castello Visconteo.

Referenti: Caligara Stefano - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: P.zza Castello, 39 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

14. Istanza n. VINC/2023/01188/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0078623, del 28/06/2023

Descrizione intervento: Installazione di vetrata panoramica amovibile su balcone di proprietà

Referenti: Mussella Marco - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Fratelli Cervi, 16 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

15. Istanza n. VINC/2023/01198/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 37875, del 21/06/2023

Descrizione intervento: PR.36C - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA: ARMADI OTTICI 38201G_32 – 38201G_33 – 38201G_41

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Pasquale Massacra, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

16. Istanza n. VINC/2023/01201/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 37888, del 21/06/2023

Descrizione intervento: PR.37C - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA: ARMADI OTTICI 38201G_15 – 38201G_18 – 38201G_29

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Jacopo Menocchio, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

17. Istanza n. VINC/2023/01200/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0079263, del 28/06/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI

Referenti: Caselli Michela Ileana - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Testa, 2 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

18. Istanza n. VINC/2023/01207/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0079959, del 30/06/2023

Descrizione intervento: Sostituzione pavimentazione marciapiedi nel tratto di Via Milazzo compreso tra P.le Ghinaglia e Via Ponte Vecchio con piastrelle di granito 30 x 60 x 3 (h) cm, posa dissuasori di sosta con paracarri in granito Ø 22 cm ed interasse pari ad 2,00 m, posa di griglia salvapianta

Referenti: Canevari Silvia - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Piazzale Ghinaglia, 1 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

19. Istanza n. VINC/2023/01093/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 34643, del 08/06/2023

Descrizione intervento: Opere di manutenzione straordinaria per restyling concessionaria Peugeot come da immagine architettonica delineata dal gruppo Stellantis proprietaria del marchio automobilistico

Referenti: Rognoni Vittorio Federigo - Progettista,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Vigentina, 31 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

20. Istanza n. VINC/2023/01209/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0080160, del 30/06/2023

Descrizione intervento: Modifiche esterne prospetto nord-ovest, sostituzione infissi

Referenti: Boffelli Alessandro - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via dei Mille, 181 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

21. Istanza n. VINC/2023/01160/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2023/0076891, del 23/06/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI CANNA FUMARIA ESTERNA SU PROSPETTO INTERNO, NON VISIBILE DA SPAZIO PUBBLICO.

Referenti: Cardani Elisa - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Carlo Dossi, 12 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

22. Istanza n. VINC/2023/01225/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0081218, del 04/07/2023

Descrizione intervento: Variante a VINC/2022/01722/PAE per lievi modifiche esterne

Referenti: Pagani Luca - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Porta Nuova, 6 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

23. Istanza n. VINC/2023/01203/PP_PAE, Parere preliminare paesaggistico

Protocollo n. 2023/0079678, del 29/06/2023

Descrizione intervento: Proposta di variante al Piano Attuativo di Rinnovo Urbano "VIALE CAMPARI- PA_01"

Referenti: Pietra Gianluca – Progettista,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Campari

Esito votazione: Rinvia

24. Istanza prot. 2023/0081364 del 04/07/2023

Descrizione intervento: PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA AD USO SPORTIVO PRESSO IL LICEO CAIROLI

Referenti: Valsecchi Cristiano - Progettista,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Corso Giuseppe Mazzini, 7 - Pavia

Esito votazione: Contrario

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 12.00

IL PRESIDENTE
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elena Marchesoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.