



Comune di Pavia
Provincia di Pavia

Settore 7 - Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde pubblico
Servizio Rigenerazione Urbana e Valorizzazioni Ambientali

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2023/00018/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 28/09/2023, ore 14:30

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - presente

Segretario: Dott.ssa Elena Marchesoni

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2019/00798/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2019/0045544, del 23/05/2019

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI STRUTTURA ADIBITA A SERRA BIOCLIMATICA RIESAME

Referenti: Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: VIA MENOCCHIO, 7 - PAVIA

Esito votazione: Contrario

2. Istanza n. VINC/2023/01550/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0099744, del 22/08/2023

Descrizione intervento: TRATTASI DI INTERVENTO DI TAGLIO ALBERI E DI SRADICAMENTO CEPPAIE DI UN PIOPPETO DEGRADATO SITO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA AMENDOLA E VIALE CREMONA IN PAVIA COME MEGLIO DESCRITTO NELLA RELAZIONE TECNICA A FIRMA DEL DR. AGR. GIACOMO AGNELLI

Referenti: Agnelli Giacomo - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento
Localizzazione: Via Amendola - Pavia
Esito votazione: Rinvia

3. Istanza n. VINC/2023/01552/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2023/0101203, del 25/08/2023

Descrizione intervento: modifiche esterne

Referenti: Rho Ludovica Maria - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Camera Edoardo, 8 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

4. Istanza n. VINC/2023/01600/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 53125, del 01/09/2023

Descrizione intervento: n° 01 INSEGNA FRONTALE LUMINOSA n° 01 INSEGNA BIFACCIALE LUMINOSA

Referenti: Calzari Cinzia Anna - Dichiarante,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Corso Strada Nuova, 73 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

5. Istanza n. VINC/2023/01604/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. SUPRO 54453, del 07/09/2023

Descrizione intervento: nuovo capannone con uffici

Referenti: Vaccari Paolo - Progettista,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Angelo Scotti, snc - Pavia

Esito votazione: Favorevole

6. Istanza n. VINC/2023/01621/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0107497, del 13/09/2023

Descrizione intervento: Interventi di urbanismo tattico della chiusura al traffico di via Saluzzo con trasformazione della stessa in Area Pedonale, realizzazione di bike lane secondo il DL 76/20 lungo via Torino e realizzazione di una fascia centrale polifunzionale con relative isole salvagente lungo via Solferino

Referenti: Dondé Matteo - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Saluzzo, 2 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

7. Istanza n. VINC/2023/01666/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0006106, del 18/01/2023

Descrizione intervento: Modifica aperture esterne, sostituzione infissi, realizzazione cappotto esterno ed isolamento tetto, manutenzione alla manto di copertura, installazione impianto fotovoltaico, tinteggiature

Referenti: Guazzi Anna Maria - Progettista,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Bottini, 18 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

8. Istanza n. VINC/2023/01661/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 56264, del 14/09/2023

Descrizione intervento: n° 01 INSEGNA FRONTALE NON LUMINOSA

Referenti: Calzari Cinzia Anna - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Montegrappa, 28/e - Pavia

Esito votazione: Favorevole

9. Istanza n. VINC/2023/01673/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0110549, del 20/09/2023

Descrizione intervento: Installazione nr. 8 pannelli fotovoltaici da posizionare su copertura a falda del box, con medesima inclinazione.

Referenti: Kasinska Zofia Maria - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Ridella, 4 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

10. Istanza n. VINC/2023/01338/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 43953, del 17/07/2023

Descrizione intervento: Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata per la modifica dei prospetti, realizzazione di nuove tettoie, rimozione di lastre in amianto con successiva installazione di nuove lastre in lamiera grecata

Referenti: Ferrazzo Giuseppe Daniele - Progettista,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Strada Scagliona, 236 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

11. Istanza n. VINC/2023/01562/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0103104, del 01/09/2023

Descrizione intervento: Intervento di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico consistente nell'installazione di impianto fotovoltaico, nella sostituzione delle tegole del manto di copertura, nella sostituzione dei serramenti e nel rifacimento della tinteggiatura

Referenti: Daffunchio Mariastella - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Genova, 4 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

12. Istanza n. VINC/2023/01657/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0109327, del 18/09/2023

Descrizione intervento: Modifiche esterne

Referenti: Ing. Dallavalle Sara - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Pietro Michis, 45 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

13. Istanza n. VINC/2023/01699/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0111687, del 22/09/2023

Descrizione intervento: Variante a richiesta di autorizzazione paesaggistica ordinaria prot. n.158983 del 29/12/2022 - traslazione dell'edificio e realizzazione di fascia verde alberata sul fronte principale

Referenti: Calvi Gian Michele - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Sardegna, 68 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

14. Istanza n. VINC/2023/01660/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2023/0109679, del 19/09/2023

Descrizione intervento: Apertura di tre finestre in falda in aggiunta a quelle autorizzate, differente conformazione di finestre su prospetto nord e rappresentazione camini in copertura non disegnati nelle tavole autorizzate

Referenti: Via Giorgio - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Piazza San Bernardo, 1 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

15. Istanza n. VINC/2023/01678/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0110841, del 21/09/2023

Descrizione intervento: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Referenti: Sacchi Samuele - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Carpanelli, 20 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

16. Istanza n. VINC/2023/01675/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0110551, del 20/09/2023

Descrizione intervento: Realizzazione nuova recinzione

Referenti: Signorelli Fabio - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Bonomi, 14 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

17. Istanza n. VINC/2023/01676/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0110629, del 20/09/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI ZANZARIERE SU BALCONE DI PROPRIETA' PARZIALMENTE INCASSATO

Referenti: Ferraresi Mauro - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Cervi Fratelli, 16 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

18. Istanza n. VINC/2023/01677/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0110630, del 20/09/2023

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI ZANZARIERE E LASTRE RIMOVIBILI IN PLEXIGLASS SU BALCONE PARZIALMENTE INCASSATO DI PROPRIETA'

Referenti: Ferraresi Mauro - Tecnico incaricato,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via Cervi Fratelli, 16 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

19. Istanza n. VINC/2023/01708/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 58062, del 21/09/2023

Descrizione intervento: Richiesta di installazione insegna pubblicitaria in un immobile a destinazione ristorante sito in Pavia (PV), via dei Mille n. 213.

Referenti: Bulferetti Enrico - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Via dei Mille, 213/219 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

20. Istanza n. VINC/2023/01709/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 58310, del 22/09/2023

Descrizione intervento: n° 01 INSEGNA BIFACCIALE LUMINOSA

Referenti: Calzari Cinzia Anna - Dichiarante,

Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Partigiani, 78 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

21. Istanza n. VINC/2023/01712/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2023/0112395, del 25/09/2023

Descrizione intervento: Installazione di chiosco temporaneo prefabbricato in legno da adibire a punto di informazione turistica

Referenti: Bernuzzi Enrico Ercole - Tecnico incaricato,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: Viale Lungoticino Sforza, 46 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

22. Istanza n. VINC/2023/00033/COL, Autorizzazione all'esecuzione di interventi riguardanti i fronti esterni

Protocollo n. 2023/0112357, del 25/09/2023

Descrizione intervento: Tinteggiatura

Referenti: Leoni Claudio - Altro soggetto,
Dott.ssa Elena Marchesoni - Responsabile del procedimento

Localizzazione: via Flarer, 26 - Pavia

Esito votazione: Contrario

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 16.50

IL PRESIDENTE
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elena Marchesoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.