



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

## CONSIGLIO COMUNALE

### VERBALE DI DELIBERA N. 9

**Oggetto: Individuazione degli ambiti della rigenerazione ai sensi dell'articolo 8-bis, comma 1 della L.R. 11/03/2005, n. 12**

L'anno 2020 il giorno quindici del mese di Giugno, alle ore 20.30, in modalità a distanza perché in situazione di emergenza Covid-19 in applicazione art. 73 del d.l. 17/03/2020, n.18 si è tenuta la riunione del Consiglio Comunale. Essa è stata effettuata utilizzando la piattaforma *Cisco WebEx*, che assicura il rispetto delle disposizioni registrate al PG 27166/20 a oggetto "*Criteri di funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari*", elaborate dalla Segreteria generale e a firma del Presidente del Consiglio, che qui si intendono interamente richiamate nei loro contenuti. Il tutto con l'avvertenza di cui fa fede il presente provvedimento, che la riunione si è effettivamente svolta secondo le regole della presenza sincrona dei consiglieri tale rilevata dalla piattaforma e che la votazione è stata rilevata mediante concomitanti visualizzazione e dichiarazione verbale resa dal votante, il che ne assicura la regolarità.

I Consiglieri Comunali avvisati con nota scritta a norma di Legge - nota PG 47950 del 10 Giugno 2020 del Presidente del Consiglio Comunale e sotto la sua Presidenza, con la partecipazione e assistenza del Vice Segretario Generale Vicario Dott. Longhetti Gianfranco (entrambi presenti nella sede comunale di Palazzo Mezzabarba – Aula consiliare) risultano dunque riuniti in collegio, per deliberare sull'oggetto, cosa che il Consiglio comunale regolarmente convocato ha fatto nei termini di cui alla presente deliberazione e secondo le risultanze del processo verbale della seduta

Sono presenti i Signori :

FRACASSI MARIO FABRIZIO	P		
NIUTTA NICOLA	P	TRAVAINI DANIELE	P
COMINI DANIELE	P	TORTI ROBERTO MARIA	P
BIANCHINI LUCA	P	CHIESA PAOLA MARIA	P
MARTINI FRANCO	P	FALDINI RODOLFO	A
VAGHI ROSANGELA	P	CRISTIANI ILARIA	A
RINALDI ANGELO	P	CASTAGNA FABIO	P
GALLO GENNARO	P	GREGORINI ANGELA BARBARA	P
TILOCCA ROBERTO	P	RUFFINAZZI GIULIANO	P
MURA ROBERTO GIOVANNI MARIO	P	ALONGI PIETRO	P
TARASO MARIA PIA	P	SACCHI ANTONIO	P
MASSAROTTI CAROLINA	P	LISSIA MICHELE	P
MARCHETTI MARIA EUGENIA	P	BARBIERI MARIA CRISTINA	P
ARCURI GIUSEPPE	A	MOGGI ALICE	P
DECEMRINO LIDIA	P	DEPAOLI MASSIMO	P
DEMARIA GIOVANNI	P	RIZZARDI ROBERTO	P
FRASCHINI NICCOLO'	P	NICOLAIO VINCENZO	P

Totale presenti n. 290

Totale assenti n. 3

Sono presenti altresì gli Assessori: CANTONI ALESSANDRO, LONGO BARBARA LUCIA, BOBBIO PALLAVICINI ANTONIO, FRACASSI MARIO FABRIZIO, KOCH MASSIMILIANO, SINGALI

MARIANGELA, ZUCCONI ANNA, ROSSI CHIARA VERUSKA, TRIVI PIETRO, MARCONE ROBERTA

**Il Presidente del Consiglio Comunale** pone in discussione la proposta di deliberazione iscritta al punto numero 14 dell'O.d.g. della seduta odierna avente ad oggetto: "Individuazione degli ambiti della rigenerazione ai sensi dell'articolo 8-bis, comma 1 della L.R. 11/03/2005, n. 12"

Segue la discussione riportata per esteso nel verbale di seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Su relazione dell'Assessore Koch Massimiliano;*

### Visti:

- l'art. 42, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- *l'art. 8-bis della L. R. 11/03/2005, n. 12;*
- *l'art. 5 della L. R. L.R. 28/11/2014, n. 31;*
- l'art 3, comma 1 della L.R. 26/11/2019, n. 18;
- l'art. 10 dello Statuto del Comune di Pavia;

### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2019, n. 53, efficace ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione relativo agli esercizi 2020, 2021, 2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale 30/12/2019, n. 579, efficace ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) relativo agli esercizi 2020, 2021, 2022 e il Piano integrato della Performance (P.I.P.) – Obiettivi 2020 e Comportamenti Organizzativi;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 16/07/2019, n. 23, efficace ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato, con particolare riferimento alla linea 3 "*Ambiente e sostenibilità, periferie, cura e tutela del verde e degli animali, fiume Ticino*";;
- il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 15/07/2013, n. 33, efficace ai sensi di legge, e successiva variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi approvata con deliberazione del Consiglio Comunale 16/05/2017, n. 22, efficace ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale 11/11/2016, n. 21, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato dato avvio ad una prima indagine conoscitiva del patrimonio edilizio cittadino in stato di mancato utilizzo e/o abbandono per favorirne il riuso;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 28/06/2018, n. 22, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata prorogata la validità del Documento di Piano ai sensi dell'art. 5, comma 5 della L. R. 28/11/2014, n. 31;

- l'avviso pubblicato il 20/12/2019, n. 117555 dall'Amministrazione Comunale quale prima azione di consultazione preventiva della comunità e degli operatori pubblici e privati finalizzata a raccogliere segnalazioni e contributi utili all'individuazione degli ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana e territoriale, in attuazione delle indicazioni della sopra richiamata L.R. 26/11/2019, n. 18;

**Premesso che:**

- le lett. e) ed e-bis) dell'art. 2, comma 1 nonché il suo comma 3 della L.R. 28/11/2014, n. 31 forniscono una specifica definizione sia della rigenerazione urbana e territoriale, sia dei principi per cui è attivabile nuovo consumo di suolo nei PGT [sostenibilità delle azioni di piano – art 1, comma 2 della L.R. 11/03/2005, n. 12 ], dando priorità alla rigenerazione delle aree già edificate, il tutto con l'avvertenza che i concetti-base che ne sorreggono lo sviluppo e il potenziamento sono quelli sotto indicati:

- *rigenerazione urbana: l'insieme coordinato di interventi urbanistico-edilizi e di iniziative sociali che possono includere la sostituzione, il riuso, la riqualificazione dell'ambiente costruito e la riorganizzazione dell'assetto urbano attraverso il recupero delle aree degradate, sottoutilizzate o anche dismesse, nonché attraverso la realizzazione e gestione di attrezzature, infrastrutture, spazi verdi e servizi e il recupero o il potenziamento di quelli esistenti, in un'ottica di sostenibilità e di resilienza ambientale e sociale, di innovazione tecnologica e di incremento della biodiversità dell'ambiente urbano;*

- *rigenerazione territoriale: l'insieme coordinato di azioni, generalmente con ricadute sovralocali, finalizzate alla risoluzione di situazioni di degrado urbanistico, infrastrutturale, ambientale, paesaggistico o sociale che mira in particolare a salvaguardare e ripristinare il suolo e le sue funzioni ecosistemiche e a migliorare la qualità paesaggistica ed ecologica del territorio, nonché dei manufatti agrari rurali tradizionali, per prevenire conseguenze negative per la salute umana, gli ecosistemi e le risorse naturali;*

- gli strumenti comunali di governo del territorio prevedono consumo di suolo esclusivamente nei casi in cui il documento di piano abbia dimostrato l'insostenibilità tecnica ed economica di riqualificare e rigenerare aree già edificate, prioritariamente mediante l'utilizzo di edilizia esistente inutilizzata o il recupero di aree dismesse nell'ambito del tessuto urbano consolidato o su aree libere interstiziali;

- l'art. 8, comma 2 della L.R. 11/03/2005, n. 12 stabilisce nel Documento di Piano del P.G.T. l'individuazione degli “*ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana e territoriale, prevedendo specifiche modalità di intervento e adeguate misure di incentivazione anche allo scopo di garantire lo sviluppo sociale ed economico sostenibile, la reintegrazione funzionale entro il sistema urbano e l'incremento delle prestazioni ambientali, ecologiche, paesaggistiche, energetiche, sismiche nonché l'implementazione dell'efficienza e della sicurezza del patrimonio infrastrutturale esistente*”;
- l'art. 8-bis della L.R. 11/03/2005, n. 12 prevede che fino all'adeguamento dei P.G.T. ai principi contenuti nel Piano Territoriale Regionale, e comunque entro sei mesi dall'entrata in vigore della L.R. 26/11/2019, n. 18, l'individuazione degli ambiti della rigenerazione di cui al punto precedente possa avvenire con deliberazione di Consiglio Comunale;
- per gli ambiti individuati come porzioni di territorio interessati dalla rigenerazione urbana,

la deliberazione di cui al punto precedente, nel rispetto della disciplina urbanistica prevista dal Piano di Governo del Territorio:

- a) individua azioni volte alla semplificazione e accelerazione dei procedimenti amministrativi di competenza, alla riduzione dei costi, al supporto tecnico amministrativo;
  - b) incentiva gli interventi di rigenerazione urbana di elevata qualità ambientale, prevedendo, tra l'altro, la valorizzazione e lo sviluppo di infrastrutture verdi multifunzionali, con particolare riferimento alla rete verde e alla rete ecologica, in connessione con il sistema urbano e ambientale esistente;
  - c) prevede gli usi temporanei, ai sensi dell'art. 51-bis, consentiti prima e durante il processo di rigenerazione degli ambiti individuati;
  - d) prevede lo sviluppo della redazione di studi di fattibilità urbanistica ed economico-finanziaria;
- l'art. 43, comma 2-*quater* della L.R. 11/03/2005, n. 12, quale forma incentivante ai processi di rigenerazione, prevede che negli ambiti della rigenerazione individuati ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. e-*quinquies*), il contributo di costruzione è ridotto del cinquanta per cento, salva la facoltà per i comuni di prevedere ulteriori riduzioni, mentre *nei casi in cui il relativo titolo abilitativo preveda un convenzionamento il comune può sempre rimodulare in aumento o in riduzione il contributo di costruzione sulla base di una valutazione economico-finanziaria a supporto della quantificazione del valore economico delle trasformazioni urbanistiche e degli investimenti a esse collegati*;
  - sono pervenute, a seguito dell'avviso pubblico del 20/12/2019 e delle relative procedure di partecipazione chiuse al 31/01/2020, n. 16 segnalazioni riguardanti sia ambiti di rigenerazione sia edifici singoli dismessi da più di cinque anni, esaminate dal Settore 7 - Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente - Servizio Urbanistica e depositate agli atti;

#### **Considerato che:**

- gli interventi di rigenerazione urbana sono volti al recupero e riqualificazione delle “*aree degradate, sottoutilizzate o anche dismesse*”, secondo il fondamentale principio della sostenibilità delle azioni ivi riportate;
- il Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 15/07/2013, n. 33, efficace ai sensi di legge, individuava già all'interno degli Ambiti di Trasformazione, sia nel Documento di Piano che nel Piano delle Regole, le aree degradate e dismesse da riqualificare mediante Programmi Integrati di Intervento o analoghi strumenti di programmazione negoziata;
- la maggior parte di questi ambiti ad oggi non sono ancora stati attivati dai rispettivi proprietari e/o operatori economici, anche sulla base della relativa potenziale non remunerabilità dei connessi interventi attuativi e dunque per condizioni di non integrale attuabilità delle previsioni delle azioni di piano e delle misure compensative richieste, secondo le precisazioni degli strumenti di pianificazione tenute a riferimento;
- la situazione complessivamente venutasi a creare ha di fatto determinato un blocco delle attività insediative, con il conseguente riverberarsi del relativo impatto su differenti fronti, di fatto mortificando le potenzialità degli strumenti urbanistici di pianificazione generale e di conformazione del territorio vigenti;
- le iniziative intraprese con il presente provvedimento consiliare sono preordinate a porre

rimedio alla situazione descritta, concorrendo in maniera significativa al rilancio della città di Pavia, nel rispetto della sua vocazione e al cospetto della modernità;

- le segnalazioni, relative all'oggetto, pervenute a seguito dell'avviso pubblico del 20/12/2019, n. 117555 di P.G. e della relativa procedura partecipativa chiusa il 31/01/2020, sono state istruite dal Settore 7 - Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente - Servizio Urbanistica, ma di esse nessuna è stata ritenuta coerente con il presente provvedimento, il che ne rafforza la necessità e la sua non ulteriormente differibile adozione;
- si ritiene, pertanto, di individuare quali ambiti di rigenerazione ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. e-*quinquies*) della *L.R. 11/03/2005, n. 12* le aree degradate, sottoutilizzate e dismesse (meglio rappresentate nella Relazione in allegato sub. "A" al presente atto) già indicate nel Documento di Piano vigente, attivando per esse – di concerto con i soggetti attuatori/proprietari - specifici studi di fattibilità urbanistica ed economico-finanziaria (*Masterplan*) che consentano di mettere in campo quei correttivi fondamentali per l'attivazione degli ambiti di trasformazione da parte degli operatori interessati, ponendo al contempo particolare attenzione alla valorizzazione dei sistemi pubblici "verdi", sia sotto forma di Bosco di cintura, sia di riqualificazione e valorizzazione delle aree verdi, parchi gioco e parchi di proprietà pubblica;
- il presente provvedimento non comporta oneri né diretti, né indiretti a carico del bilancio comunale;

#### **Ritenuto:**

- di individuare quali ambiti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. e-*quinquies*) della *L.R. 11/03/2005, n. 12* le seguenti aree, nello stato di fatto in cui sono, come perimetrare nel P.G.T.:
  - a) *Aree Dismesse del Documento di Piano*
  - b) AD1 Arsenale
  - c) AD2 Necchi E Scalo F.S.
  - d) AD3 Dogana
  - e) AD4 Piazzale Europa
  - f) AD5 Snia
  - g) AD6 Ex Chatillon
  - h) AS1 Neca e area di connessione di Via Trieste
- di approvare, per l'attivazione dei processi di rigenerazione urbana su di esse, le seguenti misure di semplificazione e accelerazione dei procedimenti amministrativi di competenza e riduzione dei costi di intervento:
  - a) presentazione, a cura del soggetto attuatore, di uno studio di fattibilità economico-finanziaria ed urbanistica (*Masterplan*) per la definizione degli aspetti generali della rigenerazione urbana dell'area, da sottoporre alla Giunta Comunale per la verifica di coerenza con le azioni di Piano ed approvazione, finalizzato alla successiva presentazione di uno strumento attuativo di programmazione negoziata;
  - b) possibilità di attuazione per sub ambiti, garantendo il corretto rapporto con il contesto di riferimento, l'accessibilità, equo bilanciamento degli oneri e delle

dotazioni di servizi richieste; la definizione dei sub ambiti è valutata al momento della presentazione della proposta di fattibilità economico-finanziaria ed urbanistica (*Masterplan*) di cui al punto precedente;

- c) nel mantenimento degli indirizzi del Documento di Piano relativamente al reperimento di Aree a servizi e per Interesse generale dove previsto – coerenziato con le indicazioni della proposta di *Masterplan* a base dell'intervento, l'obbligo di compartecipazione alla realizzazione del Bosco di Cintura urbana si intende assolto a fronte del conseguimento di una delle seguenti possibilità:

§ realizzazione da parte del soggetto attuatore di opere di riqualificazione in aree verdi, parchi gioco e parchi di proprietà pubblica per un valore almeno corrispondente alla quota parte dovuta come definita nel documento di piano;

§ realizzazione da parte del soggetto attuatore di opere riguardanti infrastrutture verdi multifunzionali e relative connessioni con il sistema urbano e ambientale esistente, con particolare riferimento all'attuazione di obiettivi della Rete Ecologica Comunale, il cui valore economico verrà determinato dal Servizio competente anche in forza delle risultanze degli equilibri economici rappresentati – e validati – nel *Masterplan*;

§ corresponsione del contributo al Comune di Pavia come determinato nelle sopra richiamate del Documento di Piano;

- di consentire negli ambiti di rigenerazione gli usi temporanei ai sensi dell'art. 51-*bis* della L.R. 11/03/2005, n. 12, nelle more della conclusione degli accordi di programmazione negoziata di cui al precedente punto 2 a) e previo specifico convenzionamento che garantisca il rispetto dei requisiti igienico sanitari, ambientali e di sicurezza, e purché non vengano compromesse le finalità perseguite dalle destinazioni funzionali previste dal Piano di Governo del Territorio;
- di mandare al dirigente del Settore competente gli atti necessari e conseguenti per l'attuazione del presente provvedimento;

Il Consigliere Moggi Alice presenta durante la seduta l'emendamento Prot. Gen. n. 49482/20, agli atti, (depositato sulla procedura concilium) che viene posto in votazione dopo ampia discussione riportata per esteso nel verbale di seduta

Il Presidente pone in votazione per appello nominale l'emendamento PG n 49482 che **viene respinto** con il seguente esito;

Presenti: n. 30;

previo scomputo degli astenuti: n. 0;

non partecipanti al voto: 3 (Depaoli Massimo, Nicolaio Vincenzo, Rizzardi Roberto);

Con voti:

Favorevoli: n. 8 (Alongi Pietro, Barbieri Maria Cristina, Castagna Fabio, Gregorini Angela Barbara, Lissia Michele, Moggi Alice, Ruffinazzi Giuliano, Sacchi Antonio);

Contrari: n. 19 (Nietta Nicola, Fracassi Mario Fabrizio, Bianchini Luca, Chiesa Paola Maria, Comini Daniele, Decembrino Lidia, Demaria Giovanni, Frascini Niccolò, Gallo Gennaro, Marchetti Maria Eugenia, Martini Franco, Massarotti Carolina, Mura Roberto, Rinaldi Angelo, Taraso Maria Pia, Tilocca Roberto, Torti Roberto Maria, Travaini Daniele, Vaghi Rosangela);

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Acquisiti sulla proposta di deliberazione** i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267, espressi, rispettivamente, dal:

- Responsabile del Settore 7 - Urbanistica, Edilizia e Ambiente;
- Responsabile del Settore 2 - Finanziario, Tributi, Economato, Contratti e *Fundraising*;

**Acquisito**, altresì, sulla proposta di deliberazione il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art.6, comma 2 lett. f) del vigente Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi del Comune di Pavia;

Visto il parere espresso dalla competente commissione nelle sedute del 18 e 26 Maggio 2020;

Con la seguente votazione espressa con appello nominale;

Presenti: n. 30 ;

previo scomputo degli astenuti: n. 8 (Alongi Pietro, Barbieri Maria Cristina, Castagna Fabio, Gregorini Angela Barbara, Lissia Michele, Moggi Alice, Ruffinazzi Giuliano, Sacchi Antonio);

non partecipanti al voto: 0;

Con voti:

favorevoli: n. 22 (Nietta Nicola, Fracassi Mario Fabrizio, Bianchini Luca, Chiesa Paola Maria, Comini Daniele, Decembrino Lidia, Demaria Giovanni, Depaoli Massimo, Frascini Niccolò, Gallo Gennaro, Marchetti Maria Eugenia, Martini Franco, Massarotti Carolina, Mura Roberto, Nicolaio Vincenzo, Rinaldi Angelo, Rizzardi Roberto, Taraso Maria Pia, Tilocca Roberto, Torti Roberto Maria, Travaini Daniele, Vaghi Rosangela);

Contrari: 0

## **DELIBERA**

**1. di individuare** quali ambiti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. *e-quinquies*) della *L.R. 11/03/2005, n. 12* le seguenti aree, nello stato di fatto in cui sono, come perimetrate nel P.G.T.:

*Aree Dismesse del Documento di Piano*

- a) AD1 Arsenale
- b) AD2 Necchi E Scalo F.S.
- c) AD3 Dogana
- d) AD4 Piazzale Europa
- e) AD5 Snia
- f) AD6 Ex Chatillon
- g) AS1 Neca e area di connessione di Via Trieste

**2. di approvare**, per l'attivazione dei processi di rigenerazione urbana su di esse, le

seguenti misure di semplificazione e accelerazione dei procedimenti amministrativi di competenza e riduzione dei costi di intervento:

- a) presentazione, a cura del soggetto attuatore, di uno studio di fattibilità economico-finanziaria ed urbanistica (*Masterplan*) per la definizione degli aspetti generali della rigenerazione urbana dell'area, da sottoporre alla Giunta Comunale per la verifica di coerenza con le azioni di Piano ed approvazione, finalizzato alla successiva presentazione di uno strumento attuativo di programmazione negoziata;
- b) possibilità di attuazione per sub ambiti, garantendo il corretto rapporto con il contesto di riferimento, l'accessibilità, equo bilanciamento degli oneri e delle dotazioni di servizi richieste; la definizione dei sub ambiti è valutata al momento della presentazione della proposta di fattibilità economico-finanziaria ed urbanistica (*Masterplan*) di cui al punto precedente;
- c) nel mantenimento degli indirizzi del Documento di Piano relativamente al reperimento di Aree a servizi e per Interesse generale dove previsto – coerenziato con le indicazioni della proposta di *Masterplan* a base dell'intervento, l'obbligo di compartecipazione alla realizzazione del Bosco di Cintura urbana si intende assolto a fronte del conseguimento di una delle seguenti possibilità:

§ realizzazione da parte del soggetto attuatore di opere di riqualificazione in aree verdi, parchi gioco e parchi di proprietà pubblica per un valore almeno corrispondente alla quota parte dovuta come definita nel documento di piano;

§ realizzazione da parte del soggetto attuatore di opere riguardanti infrastrutture verdi multifunzionali e relative connessioni con il sistema urbano e ambientale esistente, con particolare riferimento all'attuazione di obiettivi della Rete Ecologica Comunale, il cui valore economico verrà determinato dal Servizio competente anche in forza delle risultanze degli equilibri economici rappresentati – e validati – nel *Masterplan*;

§ corresponsione del contributo al Comune di Pavia come determinato nelle sopra richiamate del Documento di Piano;

**3. di consentire** negli ambiti di rigenerazione gli usi temporanei ai sensi dell'art. 51-*bis* della L.R. 11/03/2005, n. 12, nelle more della conclusione degli accordi di programmazione negoziata di cui al precedente punto 2 a) e previo specifico convenzionamento che garantisca il rispetto dei requisiti igienico sanitari, ambientali e di sicurezza, e purché non vengano compromesse le finalità perseguite dalle destinazioni funzionali previste dal Piano di Governo del Territorio;

**4. di mandare** al dirigente del Settore competente gli atti necessari e conseguenti per l'attuazione del presente provvedimento;

## INDI

Con distinta e separata votazione, espressa con appello nominale;

Presenti: n. 30;

previo scomputo degli astenuti: n. 11 (Alongi Pietro, Barbieri Maria Cristina, Castagna Fabio, Depaoli Massimo, Gregorini Angela Barbara, Lissia Michele, Moggi Alice, Nicolaio Vincenzo,

Rizzardi Roberto, Ruffinazzi Giuliano, Sacchi Antonio);

non partecipanti al voto: 0;

Con voti:

Favorevoli: n. 19 (Niutta Nicola, Fracassi Mario Fabrizio, Bianchini Luca, Chiesa Paola Maria, Comini Daniele, Decembrino Lidia, Demaria Giovanni, Frascini Niccolò, Gallo Gennaro, Marchetti Maria Eugenia, Martini Franco, Massarotti Carolina, Mura Roberto, Rinaldi Angelo, Taraso Maria Pia, Tilocca Roberto, Torti Roberto Maria, Travaini Daniele, Vaghi Rosangela);

Contrari: n. 0;

il Consiglio Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 per fornire un ulteriore strumento di sostegno alle politiche di rigenerazione e concreto impulso al recupero degli ambiti in oggetto

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente del Consiglio

Nicola Niutta

Il Vice Segretario Generale Vicario

Dr. Gianfranco Longhetti