

**RIGENERAZIONE
STRATEGIE DI SVILUPPO
URBANO SOSTENIBILE**

PAVIA CITTÀ D'ACQUA

COMUNE DI PAVIA
Settore 7 - Urbanistica, Edilizia,
Patrimonio, Ambiente e Verde Pubblico

U.O.A. Riqualificazione, Rigenerazione urbana e
Recupero aree dismesse





2021
2027



150 MILIONI
DEL FONDO EUROPEO DI
SVILUPPO REGIONALE (FESR)

20 MILIONI
DEL FONDO SOCIALE EUROPEO
(FSE)

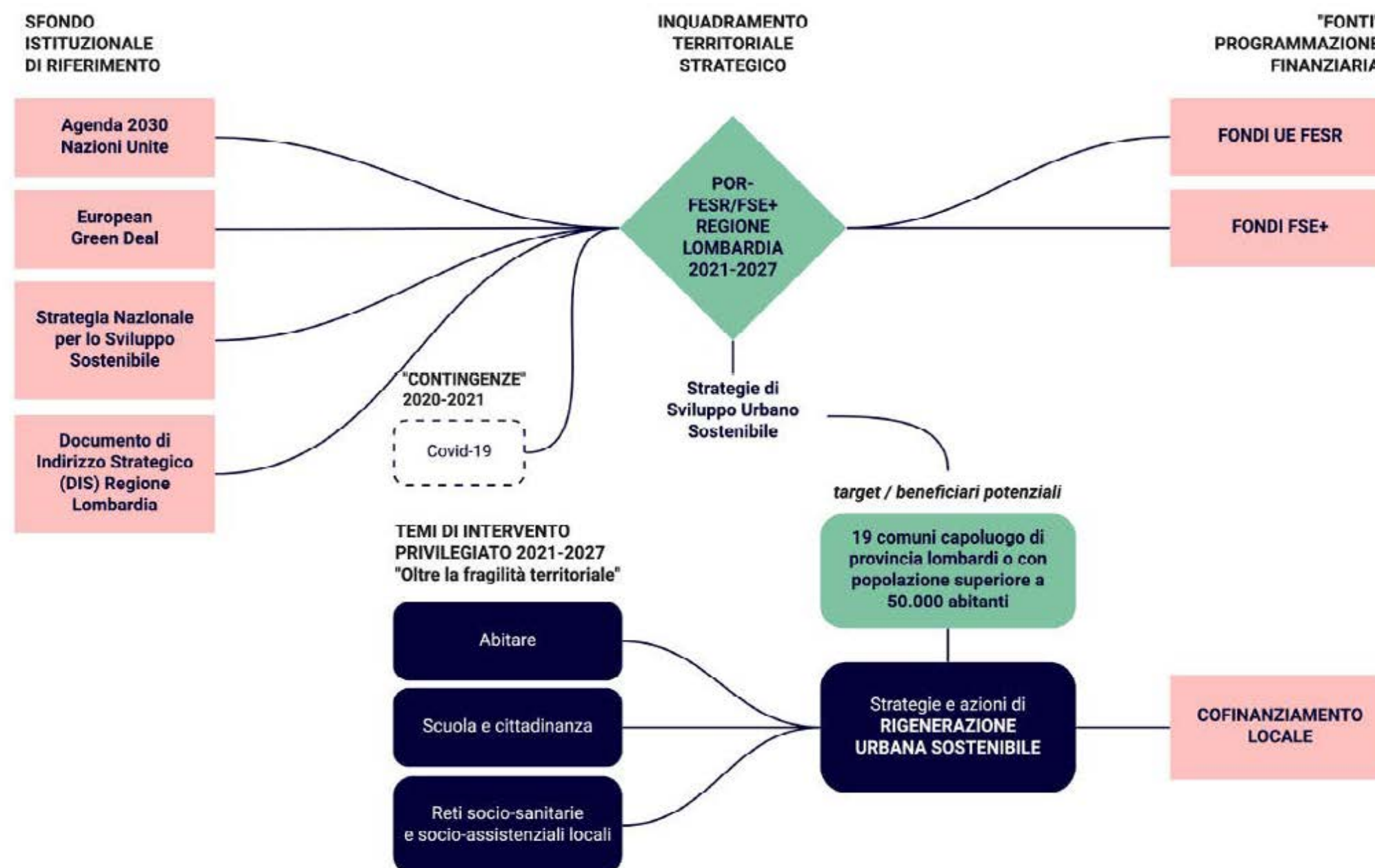
risorse riferite alla programmazione ordinaria che l'Italia deve presentare alla Commissione europea nell'ambito del Next Generation EU, lo strumento per rispondere alla crisi pandemica

Costruire strategie di sviluppo urbano

Manifestazione di interesse per la selezione
di strategie di sviluppo urbano sostenibile
da promuovere attraverso i Fondi Strutturali
e di Investimento Europei per il periodo 2021-2027

INQUADRAMENTO PROGRAMMAZIONE

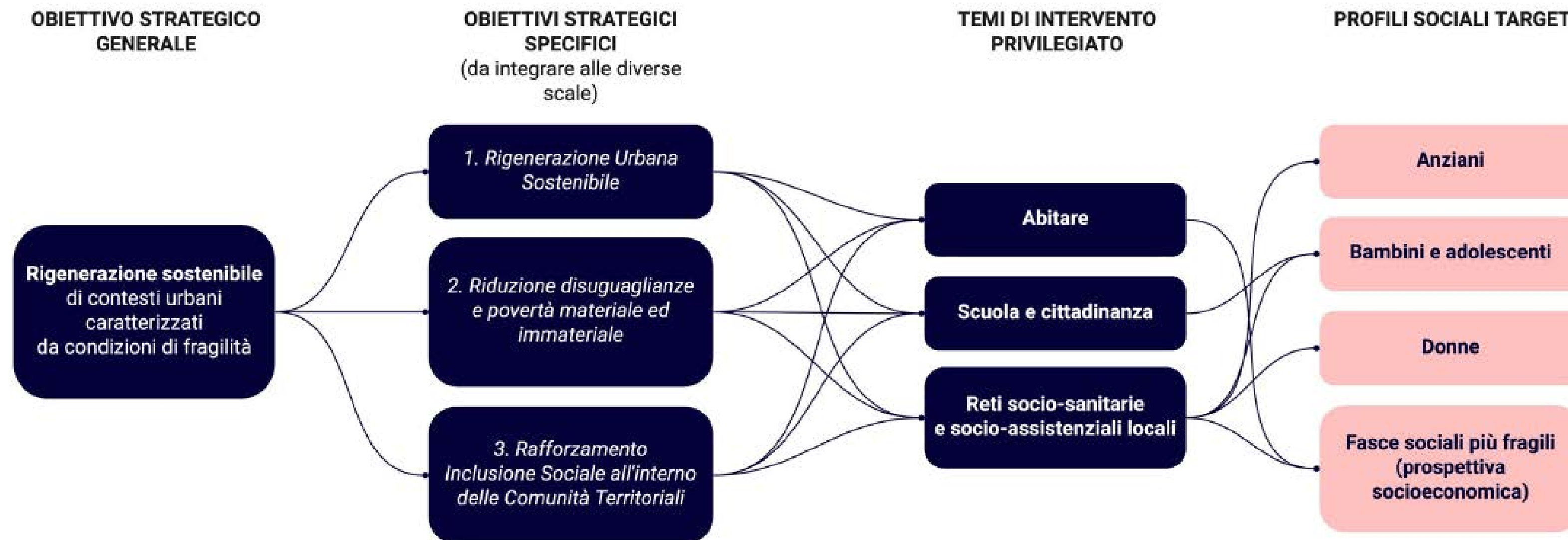
POR FESR/FSE+ 2021-2027



18 GENNAIO 2021

pubblicazione Manifestazione di interesse

Obiettivi e ambiti strategici



Fragilità territoriale:

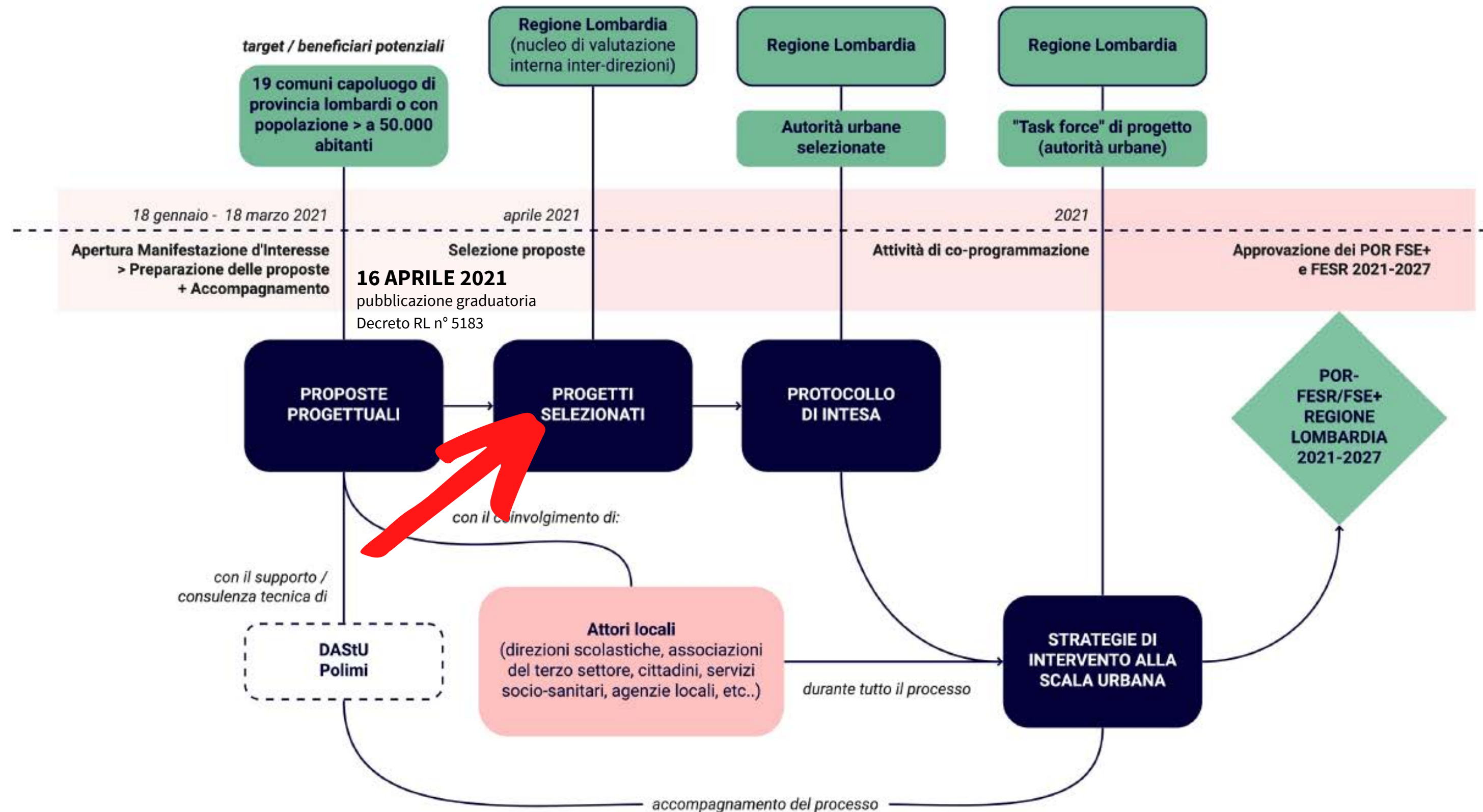
Concentrazione spaziale di popolazioni vulnerabili; esistenza di territori in crisi demografica per carenza di servizi, fragilità economica, condizioni di fragilità ambientale.

Inclusione sociale:

Rafforzamento delle opportunità, delle competenze, delle abilità dei singoli qualora questi siano soggetti vulnerabili o fragili per età (anziani, bambini), per condizione di salute (disabili, pazienti cronici e/o con più patologie invalidanti), per genere o identità culturale (donne, immigrati, ecc.).

PERCORSO DI SELEZIONE

Fase antecedente all'approvazione dei POR FESR ed FSE+



27 APRILE 2020

12 I COMUNI SELEZIONATI



PAVIA

A. FONTANA

M. SERTORI

15.490.000 € PER AZIONI MATERIALI
750.000 € PER AZIONI IMMATERIALI
1.240.000 € COFINANZIAMENTO LOCALE



16.240.000 €

Regione Lombardia

IL DOCUMENTO STRATEGICO



PAVIA CITTÀ D'ACQUA

2021
2027



Regione
Lombardia



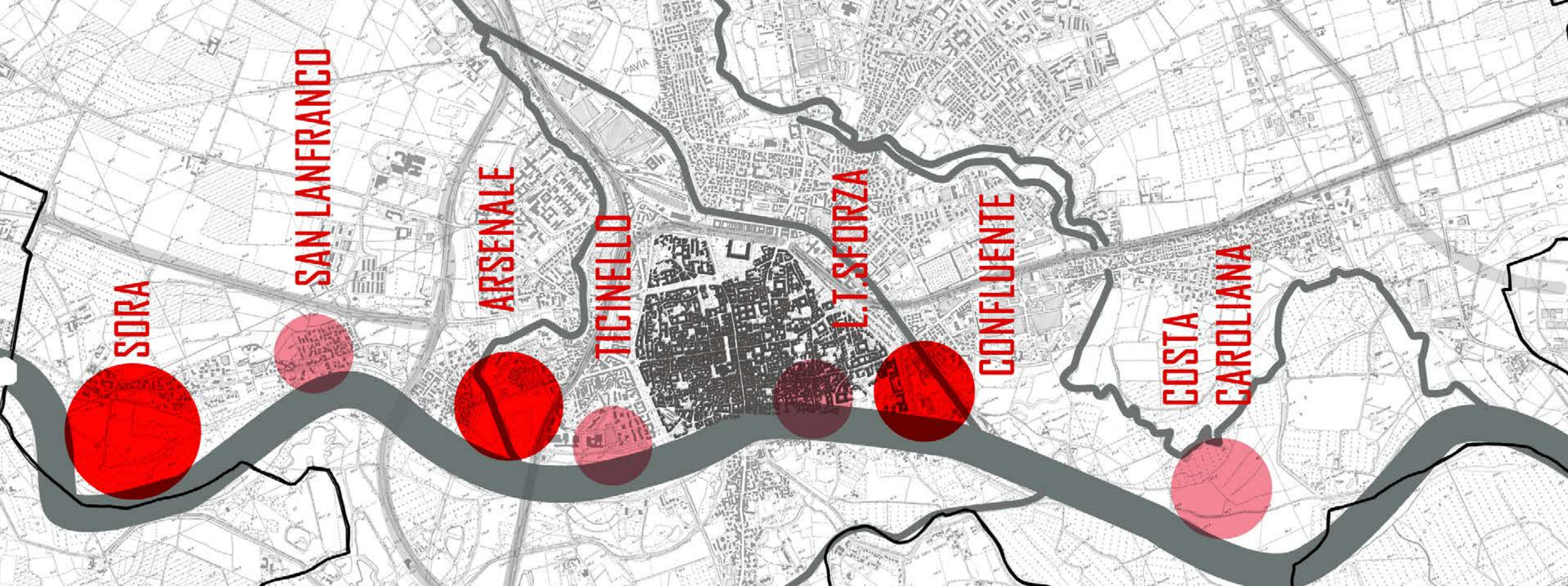
1

2

3

4

IL FIUME E LA CITTÀ



- Parco della Sora - criticità relative al patrimonio arboreo e allo stato manutentivo del verde e di alcuni immobili ex Militari
- San Lanfranco : una basilica romanica tra le più preziose della Lombardia con accesso dal fiume, una Lanca da valorizzare
- Arsenale e Caserma Rossani: in stato di abbandono da decenni, è stata avviata da tempo la concertazione con la proprietà
- Ticinello e Lungo Ticino Sforza (zona Imbarcadero): grande potenziale attrattivo e funzionale alle attività sportive da riprogettare e connettere con il sistema urbano
- Confluente - Piazzale Europa: ambito in stato di degrado occupato da comunità sinti in zona a rischio idrogeologico con l'importante presenza dei resti dello storico Idroscalo.
- Costa Caroliana: ambito di grande pregio naturalistico da valorizzare e potenziare

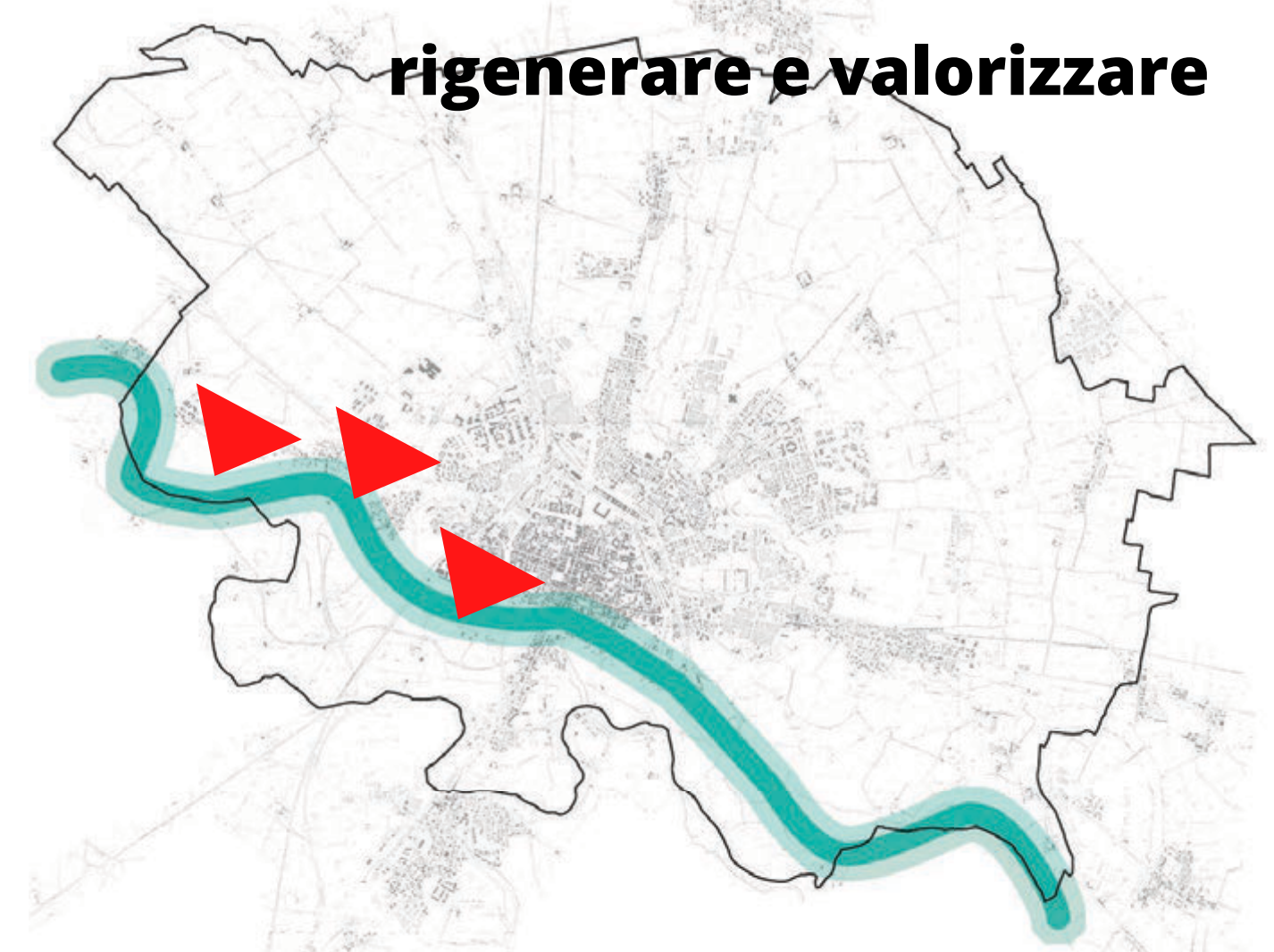
POLARITÀ



I LUOGHI LUNGO VISCONTI PARCO DELLA SORA

SPONDA SINISTRA
SETTORE NORD OVEST

rigenerare e valorizzare

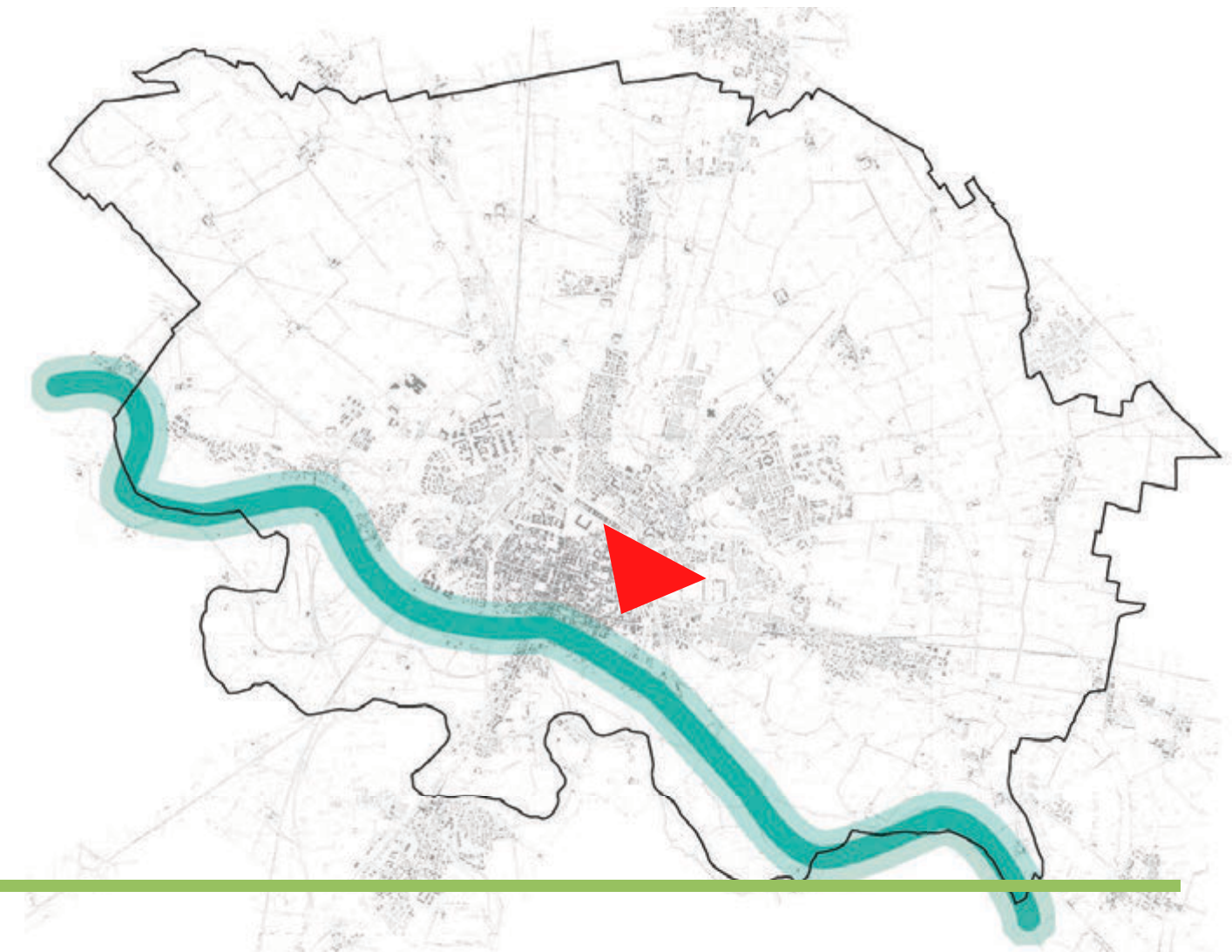


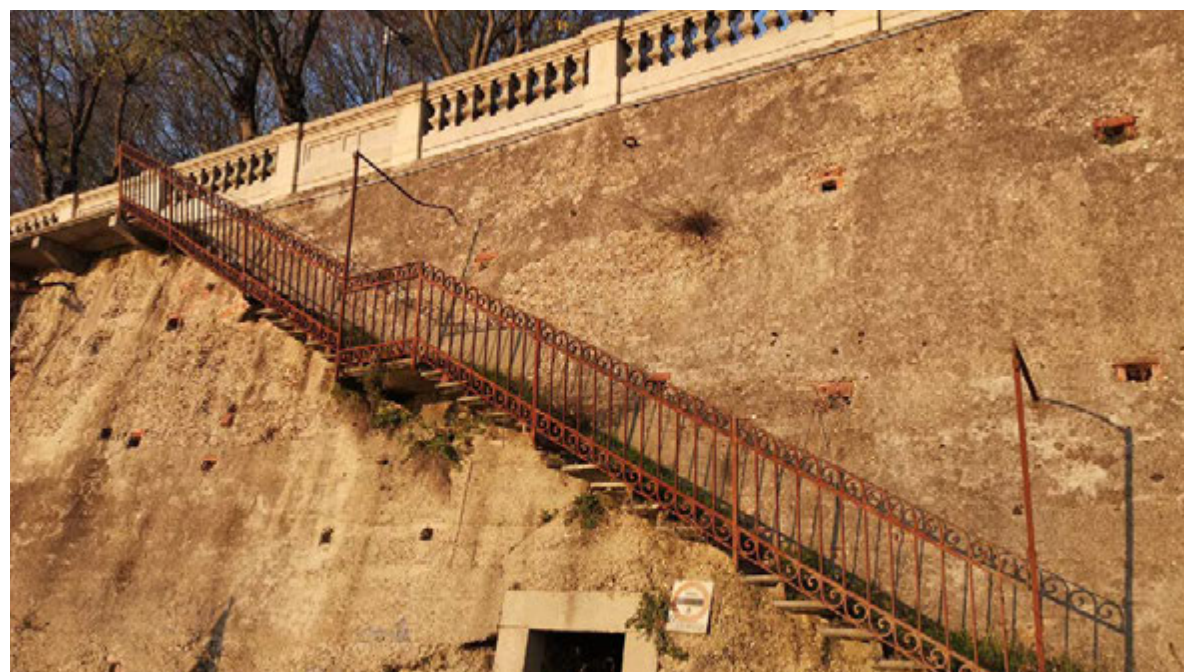
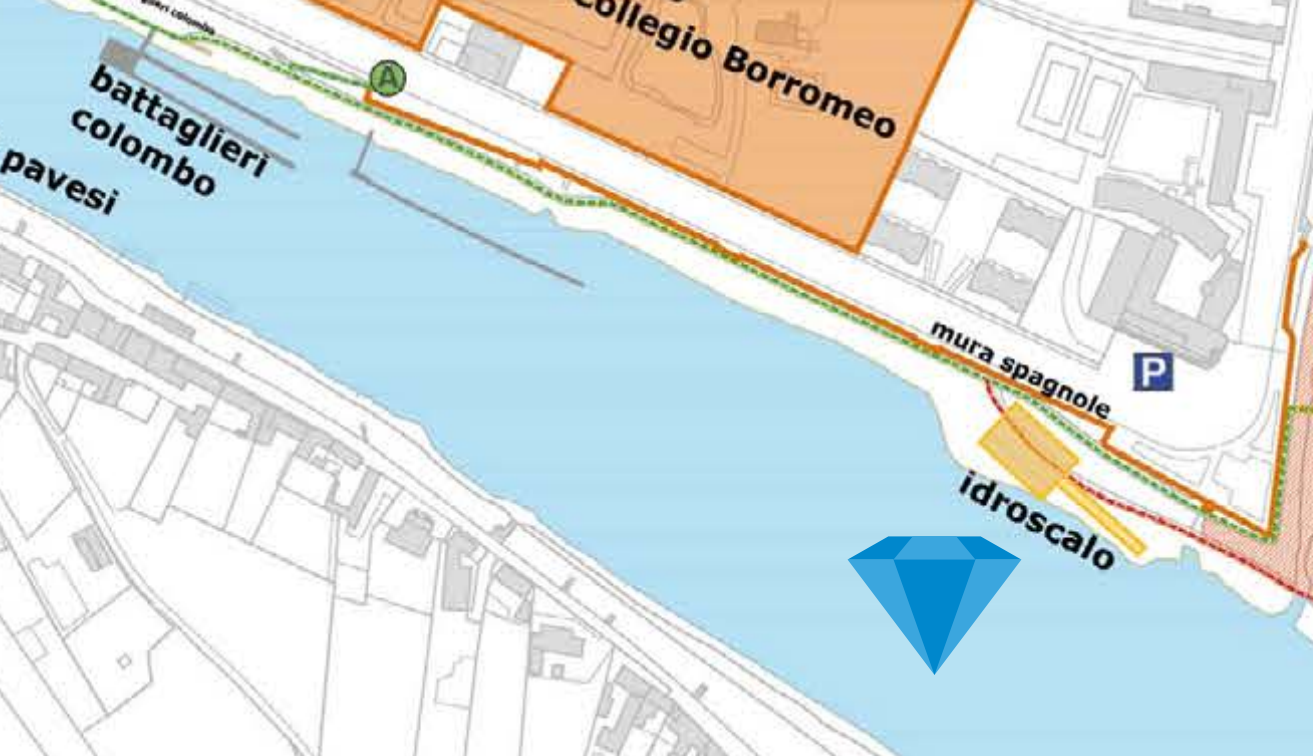


I LUOGHI

SPONDA SINISTRA
EST

LUNGO TICINO SFORZA





I LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

SPONDA SINISTRA
EST

LUNGO TICINO SFORZA

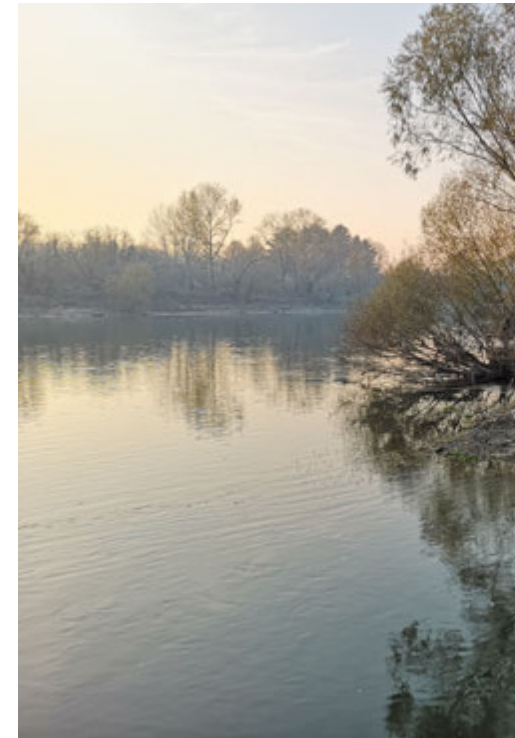
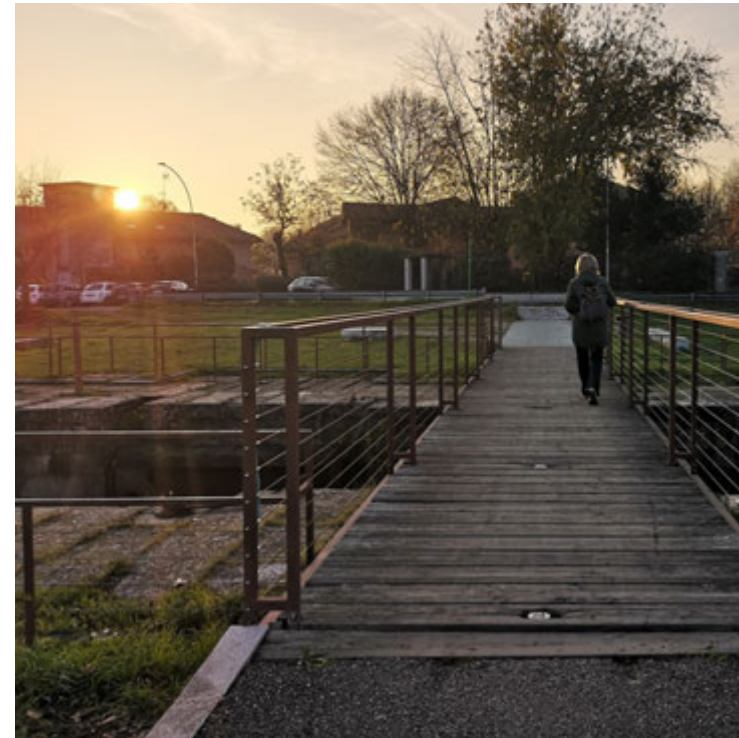
IMBARCADERO
IDROSCALO
EX SERRA COMUNALE
MURA SPAGNOLE



I LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

SPONDA SINISTRA
EST

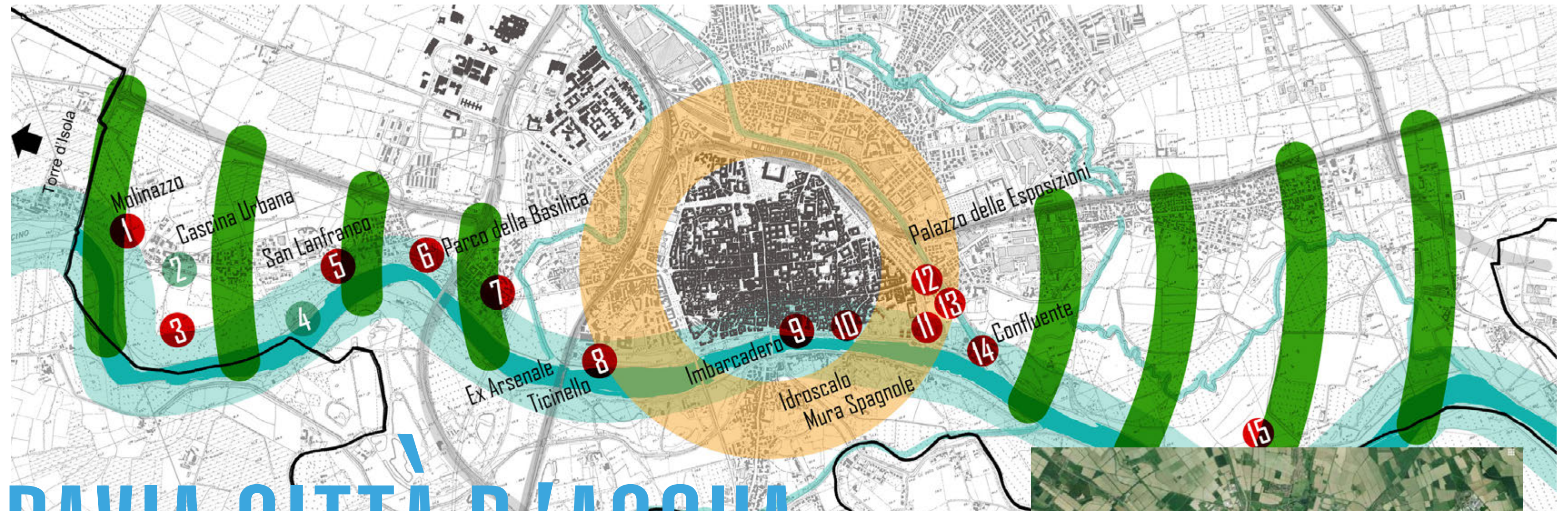
LUNGO TICINO SFORZA



DARSENA PORTICCIOLO COSTA CAROLIANA



IL QUADRO STRATEGICO DI RIFERIMENTO A SCALA URBANA



PAVIA CITTÀ D'ACQUA

Sistema resiliente di rigenerazione urbana sostenibile, ecologia integrale e coesione sociale



OBIETTIVI



01_**Riattivare il lungo fiume** (waterfont) ed il suo tessuto sociale, produttivo ed economico attraverso una valorizzazione selettiva del patrimonio storico, culturale e ambientale integrata ad una innovativa promozione territoriale incentrata sulle qualità ed eccellenze del territorio su di esso connesse e prospicienti;



02_**Implementare l'attrattività turistica** della città di Pavia coniugando in un'offerta integrata e qualificata i cluster tematici FIUME-PAESAGGIO-NATURA- BENESSERE - CULTURA - LAVORO



03_**Sviluppare, sostenere e promuovere la Rigenerazione urbana** “intelligente” supportando progetti integrati in un ambito, in grado di rappresentare la complessità del sistema urbano della città di Pavia nelle sue molteplici identità e funzioni



04_**Formare, supportare e incentivare competenze professionali e manageriali** per lo sviluppo occupazionale in ambiti legati ai cluster integrati FIUME-PAESAGGIO-NATURA- BENESSERE – CULTURA-FRAGILITA' SOCIALE



TICINO

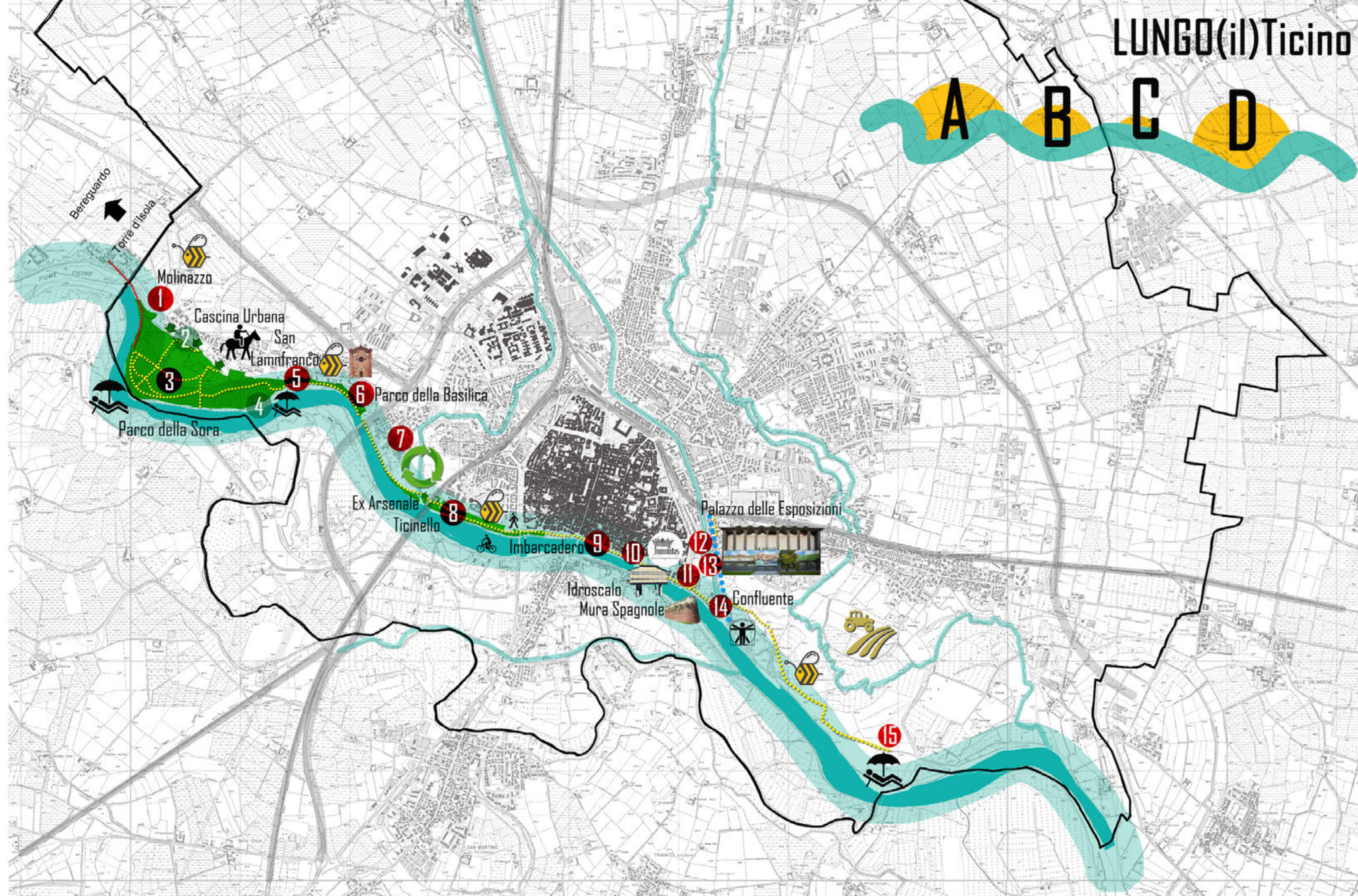
LE AZIONI

Rigenerazione urbana sostenibile
Riduzione delle disuguaglianze e della povertà materiale ed immateriale,
della crescente fragilizzazione delle fasce di popolazione più vulnerabili
Rafforzamento dell'inclusione sociale di soggetti fragili
Politiche attive del lavoro

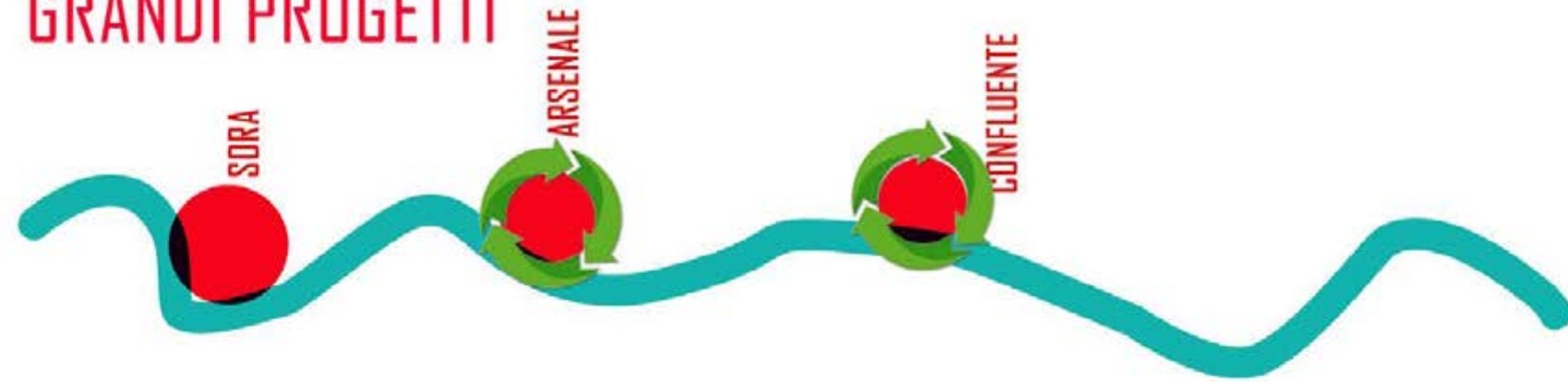
WATERFRONT

un Progetto integrato di coesione sociale, destinato ad accrescere la dimensione di comunità, integrazione di azioni materiali (rigenerazione urbana sostenibile) e immateriali (turismo, lavoro, coesione ed inclusione sociale, sostegno/eliminazione delle povertà, sviluppo di comunità, formazione, sviluppo del terzo settore, ...)

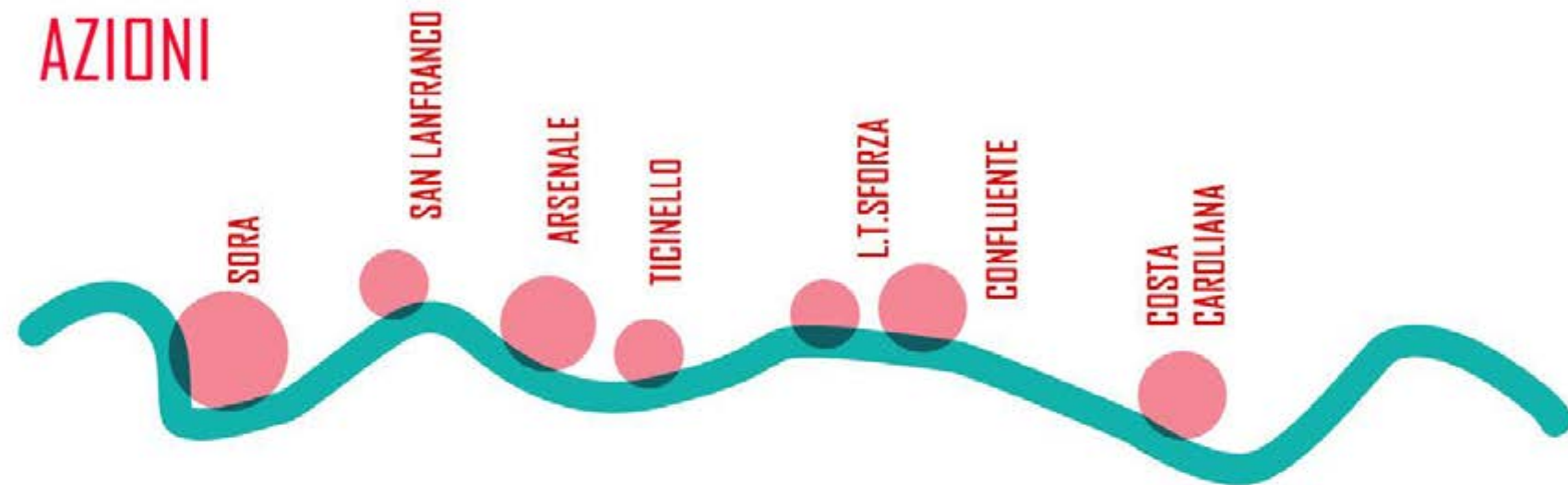
LUNGO(il)Ticino



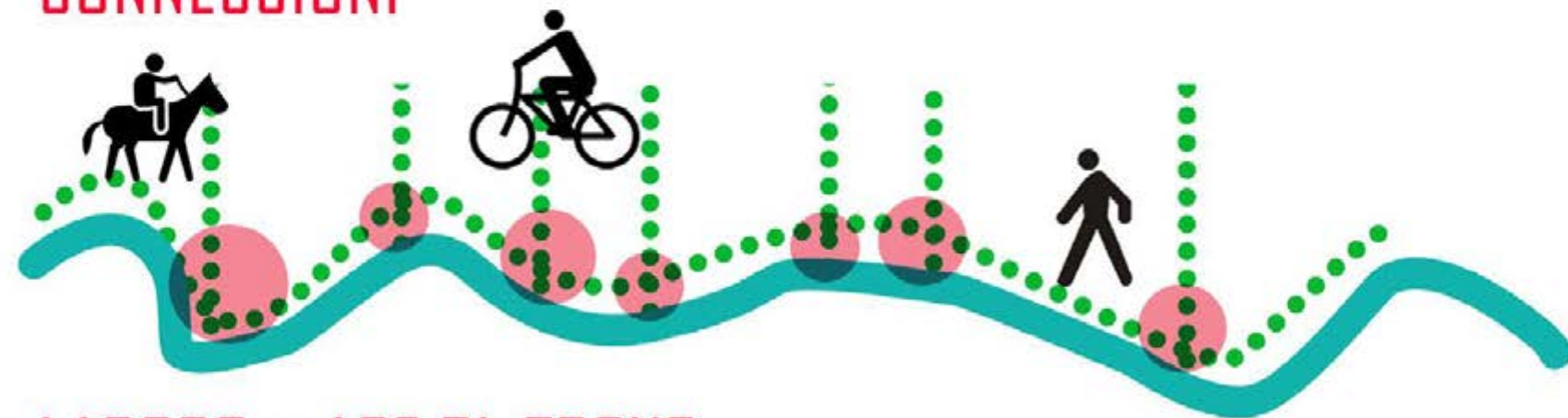
GRANDI PROGETTI



AZIONI



CONNESSIONI



LABORO + APE.RI_TROVO



16.240.000 €

AZIONI MATERIALI

RIGENERO@ZIONE

i luoghi della rigenerazione

AZIONI IMMATERIALI

IL FIUME COME OPPORTUNITÀ DI LAVORO
integrazione sistema dei servizi e delle opportunità di lavoro
rigenerazione sociale

AZIONI MATERIALI

A VALERE SUL FONDO SOCIALE EUROPEO

1

NUOVO MOLINAZZO

centro turistico e informativo per la fruizione del Waterfront

insediamento di attività ricettive e servizi di promozione turistica del territorio e di divulgazione di materiale informativo del Parco del Ticino e della Città, per garantire un servizio al pubblico di carattere informativo e ricreativo di qualità.

2

IL PARCO A CAVALLO

potenziamento del Parco della Sora mediante la creazione di nuovi servizi

realizzazione di un complesso multi-funzionale per lo sport, la salute e il benessere legato al turismo equestre e all'ippo/onoterapia denominato Cascina Urbana

3

AMBITI NATURALISTICI

Valorizzazione degli ambiti naturalistici, delle spiagge e della rete di percorsi lungo il waterfront

interventi diffusi finalizzati a ricostituire e riattivare il waterfront migliorando la fruizione e la qualità ecologica dei suoi spazi

4

LA BASILICA DI SAN LANFRANCO

CULTURA, STORIA ED HOUSING SOCIALE
il restauro dell'oratorio e degli alloggi consente di potenziare la fruizione turistico - culturale del waterfront, far conoscere uno dei monumenti più insigni della città, creare ulteriori occasioni di coinvolgimento delle popolazioni fragili in un binomio casa.lavoro, attraverso progetti di reinserimento lavorativo e di locazione temporanea

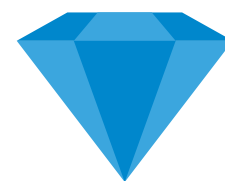


AZIONI PER LA RIGENERAZIONE

TICINO

SPONDA SINISTRA
OVEST

Lungo Ticino Visconti
Parco della Sora



EMERGENZE DA
VALORIZZARE



AMBITI DI
RIGENERAZIONE

AZIONI MATERIALI

A VALERE SUL FONDO SOCIALE EUROPEO

5

EX CASERMA ROSSANI

L'ABITARE SOCIALE completa l'offerta di servizi socio assistenziali erogati dalla Parrocchia di S.S.mo Salvatore in un polo importante della città e potenzia i servizi socio-assistenziali dedicati alle persone senza fissa dimora e in momentaneo stato di indigenza.

6

IL NUOVO PARCO DELL'IDRO-VOLANTE

La rigenerazione in questo lungo tratto di waterfront prevede un insieme coordinato di azioni in grado di connettere cultura, inclusione sociale, rigenerazione urbana materiale, lavoro, turismo, sport, che tra loro si compenetrano con l'ausilio di tutti gli attori del territorio pavese: anche questo un modello di resilienza alle necessità impellenti di risposta alle emergenze della pandemia

7

RIQUALIFICAZIONE EX SERRA COMUNALE

non solo laboratorio sociale (in collaborazione con soggetti ed associazioni del terzo settore) per la manutenzione dell'intero Waterfront (progetto LABORO), ma una scuola che sia in grado di formare i manutentori del verde cittadino, con al suo interno realizzazione di "laboratori verdi", dei veri e propri "campi pratica" ove soggetti fragili possono essere reinseriti nel mondo del lavoro.



AZIONI PER LA RIGENERAZIONE

TICINO

SPONDA SINISTRA
EST

Lungo Ticino Sforza
Confluente



EMERGENZE DA
VALORIZZARE



AMBITI DI
RIGENERAZIONE

AZIONI MATERIALI

A VALERE SUL FONDO SOCIALE EUROPEO

8

APE-RITROVO

APE- Ritrovo è finalizzato ad incentivare la fruizione del waterfront e tradurre l'attrattività del Ticino in motore di nuove economie cittadine.

L'Ape-ritrovo diventa una risposta temporanea e itinerante ai bisogni di fruizione del territorio, rispettoso dei vincoli territoriali, che ricorre a un mezzo non invasivo, brandizzabile e innovativo perché collega nuove modalità di fruizione del patrimonio paesaggistico e naturalistico alle potenzialità tecnologiche più attuali.



AZIONI IMMATERIALI

A VALERE SUL FONDO SOCIALE EUROPEO

1

2

LABORO 1 E 2

LABORATORIO
+ LAVORO
=LABORO

Attivazione percorsi
lavorativi per soggetti
fragili coordinati dai
Servizi Sociali del
Comune ed in
collaborazione con il
Terzo Settore
Inserimenti lavorativi con
il coinvolgimento della
Provincia e dei Centri per
l'Impiego

3

A SCUOLA NEL PARCO

Realizzazione percorsi
educativo-didattico per
le scuole organizzato
dal CREA in
collaborazione con il
Parco del Ticino

4

PROGETTI PER LA SALUTE ED IL BENESSERE

Offerta servizi di
ippoterapia e
onoterapia

Offerta servizi di
terapia orticolturale



5

ANZIANO SARAI TU

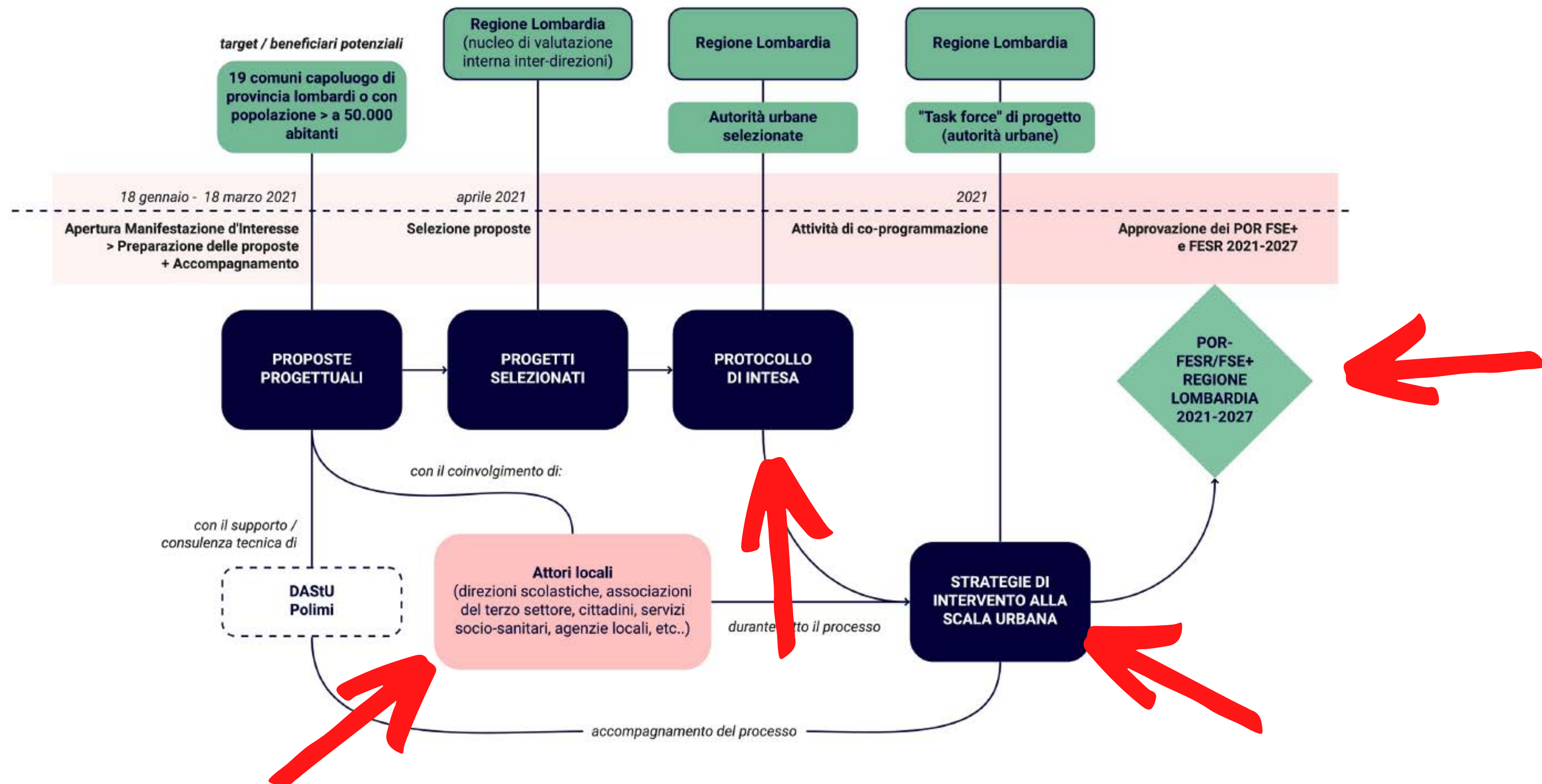
Realizzazione percorsi
educativo-sportivi per
gli anziani organizzati
in collaborazione con
ATS, Parco del Ticino e
il coinvolgimento del
terzo settore

6

ACCOMPAGNAMENTO SOCIALE E MEDIAZIONE DELLE COMUNITÀ SINTI

percorso di
accompagnamento socio
educativo, con lo scopo, fra
gli altri, di favorire
l'inserimento abitativo della
comunità sinti nella aree
messe a disposizione dal
Comune di Pavia, dotate dei
servizi primari, dimensionate
in rapporto alla capacità
ricettiva prevista con
destinazione campi di sosta o
di transito dei nomadi

AVVIO DEL PERCORSO DI CO-PROGRAMMAZIONE STRATEGICA DEI PROGRAMMI OPERATIVI REGIONALI 2021-2027





PAVIA CITTÀ D'ACQUA

call for ideas

Idee, proposte, progetti per partecipare allo sviluppo della nostra città



RIPARTIRE DAL FIUME

Partiamo dal waterfront - Lungo Ticino per costruire una nuova infrastruttura lineare destinata alla fruizione della città, asta collettiva che integra il sistema dei servizi e delle opportunità di lavoro, vero ed unico motore della rigenerazione sociale

LA CALL

Il Comune di Pavia lancia una Call for Ideas, per sviluppare idee per la rigenerazione del territorio, progettualità grandi e piccole in grado di supportare e offrire soluzioni concrete alle problematiche che impattano sui luoghi e sulla vita delle persone.

HAI IDEE?

La call è rivolta a professionisti, esperti, investitori, università, associazioni, enti, operatori che vogliano contribuire alla valorizzazione della città, condividere idee e proporre progetti nell'ambito della rigenerazione delle aree lungo il Ticino.

PARTECIPA

La Call rappresenta anche un momento di partecipazione civica, un'opportunità per contribuire positivamente allo sviluppo della propria città.

**DAL 15 LUGLIO AL
AL 30 SETTEMBRE 2021**

LA CALL FOR IDEAS

idee, proposte, progetti per partecipare allo sviluppo della città

PAVIA CITTÀ D'ACQUA

CHI

professionisti, esperti, investitori, università, associazioni, enti, operatori, cittadini che vogliano contribuire alla valorizzazione della città e in particolare condividere idee e proporre progetti nell'ambito della rigenerazione delle aree lungo il Ticino

COME

la proposte inviate tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.pavia.it specificando

OGGETTO: Pavia Città d'Acqua - Call for ideas

FINO AL 30 SETTEMBRE