



**Settore 7 – Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde Pubblico  
Servizio Urbanistica**

Pavia, 24 marzo 2022

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

- vista la richiesta formulata dalla società ASM s.p.a. presentata in data 24/03/2022;
- visto l'articolo 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380;
- visto l'articolo 107 della legge 18 agosto 2000 n°267;
- vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12;
- visto l'articolo 40 dello Statuto Comunale;
- visto il Decreto Sindacale dell'8 luglio 2020 (p.g. 56294/20);
- visto il Decreto Dirigenziale del 15 ottobre 2020 (p.g. 86172/20);

**CERTIFICA**

che gli immobili catastalmente individuati come segue:

Catasto Terreni Pavia Sezione A foglio 7 mappale 221

Alla data odierna sono assoggettati alle prescrizioni urbanistiche esplicitate nelle norme tecniche di attuazione del Piano di Governo del Territorio, unitamente alle prescrizioni che si indicano

- a) Documento di Piano - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 15 luglio 2013.

mappale 221: ambito di trasformazione “area AD4 – Piazzale Europa e Gasometro”

U

COMUNE DI PAVIA  
Comune di Pavia

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0032407/2022 del 25/03/2022

Firmatario: Giovanni Maria Luigi Biolzi

b) Piano delle Regole - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 16 maggio 2017.

mappale 221: Deliberazione di Consiglio Comunale del 15 giugno 2020, n. 10 – patrimonio edilizio dismesso con criticità ai sensi dell'articolo 40 bis della L.R. 11 marzo 2005, n. 12

c) Zona omogenea (Decreto Ministeriale 2 aprile 1968 n°1444)  
mappale 221: zona "C"

d) Carta dei Vincoli del Piano delle Regole

d.1) D.Lgs 22 gennaio 2004 n°42 articolo 142, comma 1f  
mappale 221: assoggettato

d.2) D.Lgs 22 gennaio 2004 n°42 articolo 142, comma 1c  
mappale 221: assoggettato

d.3) area di prima approssimazione e di rispetto linee elettriche  
mappale 221: assoggettato in parte

d.4) D.Lgs 22 gennaio 2004 n°42 articolo 136, comma 1d  
mappale 221: assoggettato

d.5) Fascia di tutela e valorizzazione del Naviglio Pavese  
mappale 221: assoggettato in parte

**Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Lombardo della Valle del Ticino**  
(approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 7/5983 del 2 agosto 2001)

mappale 221: "zone di iniziativa comunale ed orientata" (art. 12 delle N.T.A.)

**Il Dirigente del Settore**

*Ing. Giovanni Biolzi*

*Per informazioni geom. Massimo Peveri - tel. 0382/399495 – e-mail: mpeveri@comune.pv.it*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e norme collegate