



COMUNE DI PAVIA
PROVINCIA DI PAVIA
P. IVA 00296180185
Pec: protocollo@pec.comune.pavia.it

SETTORE 7 – Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde Pubblico

**BANDO PUBBLICO PER LASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D’USO ONEROSA PER ANNI 9 (NOVE)
DI N. 7 (SETTE) LOTTI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI PAVIA – ANNO 2023**

F.A.Q.

In ordine al contenuto della busta 2 “Offerta Tecnica”, il contenuto della busta deve essere composto da un solo documento di massimo 20 pagine, con tutto quanto viene richiesto al punto 6.3 e 6.3.1, oppure deve essere presentato un documento per il punto 6.3 e un documento uno per il 6.3.1, quindi due DOCUMENTI in totale?

Ai sensi delle richiamate disposizioni del bando in oggetto, è richiesta la presentazione di un unico elaborato.

Relativamente alle “finalità sociali attese” di cui al punto 2.1, l’unico documento a cui far riferimento è la Delibera di Giunta Comunale n. 215 del 11/05/2023 con il relativo allegato o esistono ulteriori specifiche?

Non esistono ulteriori specifiche rispetto a quelle di cui alla richiamata delibera di Giunta, quale atto di indirizzo politico-amministrativo, e relativi allegati; dette finalità sono altresì specificate all’interno del bando, nella parte descrittiva dei singoli lotti.

Con riferimento ai soggetti interessati che siano associazioni non riconosciute ex art. 36 Codice Civile, prive di personalità giuridica, è necessario che il Presidente della stessa si munisca di procura speciale per la partecipazione al bando (punto 4.7)?

In base al combinato disposto del richiamato punto 4.7 e del successivo punto 6.2 a-2) - relativo alla compilazione della domanda di partecipazione, non è richiesta la procura speciale ai fini dell’inoltro della predetta domanda qualora il soggetto che materialmente la sottoscrive e la inoltri sia investito formalmente dei poteri di legale rappresentanza dell’ente-associazione sulla scorta delle disposizioni codicistiche e legislative vigenti, nonché in base all’atto costitutivo dell’ente ed alle sue disposizioni statutarie, e dunque possa agire in nome e per conto dell’ente medesimo nell’esercizio della sue funzioni di rappresentanza e gestione. Generalmente e salvo diverse previsioni, nell’ambito delle associazioni non riconosciute i poteri di legale rappresentanza vengono individuati in capo al Presidente dell’associazione stessa. E’ dunque opportuno che alla domanda di partecipazione presentata da un’associazione non riconosciuta venga comunque allegata la documentazione dimostrativa del conferimento della legale rappresentanza al soggetto che la sottoscrive ed inoltri materialmente, richiesta anche sulla scorta di altre disposizioni del bando. Infine, vale anche per il legale rappresentante di un ente il divieto di cui al richiamato punto 4.7 di partecipare sia per conto dell’ente rappresentato sia in proprio e personalmente.

Quali documenti occorre allegare alla domanda di partecipazione ai sensi del punto 6.2 lett g) da parte di associazione non riconosciuta e priva di personalità giuridica?

L'Associazione non riconosciuta priva di personalità giuridica, unitamente agli altri documenti indicati dal bando, potrà produrre tutti i documenti necessari a dimostrare i riconoscimenti di legge di cui sia eventualmente in possesso; ciò anche ai fini dell'eventuale riconoscimento, in caso di aggiudicazione del lotto per cui si è presentata domanda di partecipazione, dei benefici indicati dall'articolo 14 del bando in ordine al canone concessorio riconoscibile ed applicabile sulla scorta del vigente Regolamento per la concessione di immobili comunali.

Si precisa che le presenti F.A.Q. possono essere suscettibili di aggiornamenti, Si invita dunque a controllare periodicamente il sito istituzionale web.

Pavia, li 10/07/2023