



Comune di Pavia

SETTORE 7 URBANISTICA, EDILIZIA, PATRIMONIO, AMBIENTE E VERDE PUBBLICO
SERVIZIO URBANISTICA

Pavia, 24/04/2024

Via Scopoli 1 – 27100 PAVIA

Conferenza di Servizi – forma simultanea modalità asincrona. Avviso di indizione artt. 14, comma 2, e 14-bis comma 7, L. 241/90.

Proposta di piano attuativo per lo sviluppo del c.d. “Parco Cardano 2” sul “sub - Ambito 1b” - Ambito D1 delle “Aree di completamento del Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere” - Ambito D1 (PGT vigente) / T09a (PGT adottato).

Determinazione conclusiva

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Comune di Pavia è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con Delibera di Consiglio Comunale del 15/07/2013 n. 33 ed efficace dal 04/12/2013 a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n° 49;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del 16/05/2017, n. 22, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi efficace dal 20/09/2017 a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 38;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale del 30/01/2023, n. 1, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il nuovo Documento di Piano e la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi.

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- il Decreto Legislativo 5 marzo 2005 n. 82 avente ad oggetto “Codice della Amministrazione Digitale”;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 “Legge per il Governo del Territorio”;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 avente ad oggetto “Norme in materia ambientale”;

Richiamati gli atti di programmazione generale dell'Ente in materia di pianificazione urbanistica;

Vista la domanda di approvazione del Piano Attuativo per lo sviluppo del c.d. “Parco Cardano 2” sul “Sub - Ambito 1b” all'interno dell'Ambito D1 delle “Aree di completamento del Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere”, intestata a Università degli Studi di Pavia (C.F. 80007270186) e presentata in data 23/12/2023 con prot. n° 2023/0157262, finalizzata a sviluppare, per stralci funzionali, il sub-ambito 1B del “Masterplan Convenzione Quadro - Distretto della scienza, della ricerca e del sapere - D1/T09.A”. L'intervento prevede sia aree destinate a opere pubbliche quali promenade, pista ciclabile e rinaturalizzazione della roggia a ovest del comparto, che aree private per la realizzazione di edifici, parcheggi, piazza del Museo. La superficie in progetto pari a mq 23.100 di SLP/SL risulta articolata in attività pubbliche o di interesse generale, pubblici esercizi per

la somministrazione di alimenti e bevande, esercizi di vicinato. Il tutto come meglio descritto negli allegati;

Considerato che:

- In data 22/03/2024 con nota PG n. 0037943/2024 è stata indetta Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990, trasmettendo la documentazione agli Enti, agli Uffici e Servizi coinvolti nel procedimento per la verifica della completezza della documentazione;
- Entro la scadenza del 02/04/2024 sono pervenuti i contributi da parte di:
 - Settore 6 - Lavori pubblici, manutenzioni, espropri, mobilità (PG n. 0017973/2024 del 08/02/2024 e successivo PG. n. 0039854/2024 del 27/03/2024);
 - Telecom Italia (PG n.0039490/2024 del 26/03/2024);
- In data 10/04/2024 con nota PG n. 0046530/2024 la richiesta di integrazioni è stata trasmessa al soggetto proponente;
- Con nota PG n. 0051976/2024 del 20/04/2024 e successiva PG n. 0052989/2024 del 23/04/2024 il soggetto proponente ha trasmesso le integrazioni documentali;
- con atto PG n. 0052349/2024 del 22/04/2024 il Dirigente del Settore 7 Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde Pubblico ha riavviato i termini della Conferenza di Servizi istruttoria in forma semplificata con modalità asincrona ai sensi degli artt. 14, comma 2, e 14-bis, L. 241/90;

Considerato che nei termini stabiliti per la conclusione della Conferenza di Servizi asincrona sono pervenuti i seguenti pareri:

- **SETTORE 6 Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità** (PG 0053769/2024 del 23/04/2024)
- **Est Ticino Villoresi Consorzio di Bonifica** (PG N.0054048/2024 del 24/04/2024)

Dato atto che non sono pervenuti i pareri dai seguenti Enti, Settori e Servizi:

- Regione Lombardia
- Parco Lombardo della Valle del Ticino
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio
- Provincia di Pavia
- Autorità Ambito Territoriale Ottimale
- Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
- ANAS Struttura territoriale Lombardia
- Milano-Serravalle – Milano Tangenziali
- Soc. PAVIA ACQUE scarl
- Soc. LD Reti srl – PV
- Soc. ASM Pavia – PV
- Soc. TELECOM Italia - PV

- Soc. ENEL Distribuzione - PV
- Soc. ENEL Sole - PV
- Edison Next Government S.R.L.
- A2A Smart City
- OpEn Fiber S.p.A.
- Terna S.p.A.
- Soc. Autoguidovie Spa
- Agenzia TPL - Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale del bacino della Città Metropolitana di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia
- Servizio Ambiente
- Servizio Rigenerazione Urbana e Valorizzazioni Ambientali
- Al Servizio SUAP, Commercio e Turismo

Visti gli artt. 14 e seguenti della L.241/90;

Dato atto che ai sensi dell'art. 14 bis comma 4 della L. 241/90, tutti i pareri non pervenuti da parte degli Enti, Settori e Servizi invitati alla conferenza asincrona, si intendono come atti di assenso senza condizioni;

Rilevato che:

- **IL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E ESPROPRI, MOBILITA'** esprime parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO al recepimento delle seguenti indicazioni:
 - l'impianto semaforico a servizio dell'attraversamento ciclabile/ciclopeditone previsto in via Abbiategrasso, in fase esecutiva, venga progettato e realizzato tenendo conto di quanto sotto esposto:
 1. le lanterne semaforiche dovranno essere tutte dotate di apposite luci a LED, in conformità agli impianti esistenti sul territorio comunale;
 2. devono essere previste per ciascun senso di marcia veicolare n. 2 lanterne, di cui una sospesa con rosso veicolare maggiorato 300 mm. A servizio dell'attraversamento ciclabile/ciclopeditone deve essere prevista una lanterna per ciascun lato;
 3. le lanterne dovranno essere installate su apposito palo a sbraccio al fine di consentire la visibilità a opportuna distanza dell'impianto semaforico stesso;
- **Est Ticino Villoresi Consorzio di Bonifica** trasmette una nota con cui specifica che le opere, oggetto di Conferenza, non interferiscono con alcun canale di competenza dello scrivente Consorzio. Il progetto oggetto di conferenza interessa tuttavia altri reticoli idrici ricadenti nel comprensorio consortile. Per questi ultimi, in base alle funzioni assegnate ai Consorzi di Bonifica e Irrigazione (L.R. 31/2008 e s.m.i), si richiede di porre particolare attenzione alla salvaguardia e tutela sia della loro funzionalità irrigua che della valenza ambientale e paesaggistica, evitando interventi che possano intaccare la funzionalità idraulica e il valore ecosistemico. A titolo collaborativo si comunica che, altri ambiti di intervento ricadranno nelle fasce di rispetto idraulico di rogge facenti parte del Reticolo Idrico di Bonifica (RIB) di competenza dello scrivente. Pertanto, per futuri procedimenti

sarà necessario che il progetto venga integrato con una relazione tecnica che descriva nel dettaglio tutte le lavorazioni previste all'interno della fascia di rispetto idraulica che verrà indicata, comprese le modalità operative anche in fase di cantierizzazione, cronoprogramma delle lavorazioni, planimetrie e sezioni quotate del canale nei tratti interferiti dalle opere sia temporanee che definitive, in particolare sempre dovrà essere rappresentata la fascia di rispetto pari a 10,00 m calcolata dal ciglio del canale, come già comunicato con nota consortile riportante parere di compatibilità idraulica (prot. n. 16765 del 21/12/2023).

Considerato che dal punto di vista urbanistico:

- La documentazione di progetto è stata aggiornata e/o integrata alla luce di quanto indicato nella nota del 10/04/2024 PG n. 0046530/2024 e nei pareri espressi dagli enti e Settori comunali sopra richiamati;
- È stata inserita in convenzione l'obbligazione a carico del Soggetto attuatore un importo di €. 46.200,00 quale contributo alla trasformazione delle aree di interesse generale del Documento di Piano;
- L'attuazione dell'intervento proposto è conforme con le previsioni della deliberazione di Giunta Comunale 23/11/2023, n. 557, efficace ai sensi di legge, a oggetto *"Masterplan e Convenzione Quadro relativi al Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere – Ambito D1 del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio. Approvazione"*, deliberazione assunta in forza della disciplina dell'art.11 della L.241/1990; il Masterplan è stato sottoscritto in data 03/04/2024 presso il Notaio Gallotti di Pavia;

Considerato che dal punto di vista edilizio:

- La documentazione di progetto relativamente alla Invarianza idraulica dovrà essere completato secondo le indicazioni del RR 7/2017 per i singoli lotti di attuazione.

Considerato inoltre che:

- 1) **IL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E ESPROPRI, MOBILITA'** esprime parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO al recepimento di alcune indicazioni progettuali per la fase esecutiva; tali indicazioni sono state recepite d'ufficio nel CME facente parte integrante della documentazione che verrà proposta in adozione da parte della Giunta comunale;
- 2) **Il Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi** chiede, con riferimento ai reticoli idrici ricadenti nel comprensorio consortile, di porre particolare attenzione alla salvaguardia e tutela sia della funzionalità irrigua che della valenza ambientale e paesaggistica, evitando interventi che possano intaccare la funzionalità idraulica e il valore ecosistemico.

Ritenuto pertanto che l'attuazione della proposta attuativa debba essere subordinata al recepimento di tutte le condizioni espresse dai soggetti coinvolti nel procedimento, come sopra richiamati;

Visti:

- la L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n° 12 avente ad oggetto “Legge per il governo del territorio”;
- il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il Decreto Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 avente ad oggetto “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 avente ad oggetto “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 avente ad oggetto “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

DETERMINA

la CONCLUSIONE POSITIVA dell’istanza n. PP/2023/00003/PA-C n. P.G 2023/0157262, finalizzata alla approvazione della Proposta di piano attuativo per lo sviluppo del c.d. “Parco Cardano 2” sul “sub - Ambito 1b” - Ambito D1 delle “Aree di completamento del Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere” - Ambito D1 (PGT vigente) / T09a (PGT adottato), per come integrata d’ufficio in recepimento delle indicazioni e pareri pervenuti dai Settori comunali e dagli enti che hanno espresso parere.

Il Dirigente del Settore

Ing. Giovanni Biolzi

Responsabile del Servizio Urbanistica: Arch. Matteo Ricotti – 0382.399.305 – mail: matteo.ricotti@comune.pv.it

Responsabile del Servizio SUE: Geom. Roberto Saronni – 0382.399.432 – mail: roberto.saronni@comune.pv.it

U.O.I. Pianificazione Attuativa: Arch. Maria Seminara – 0382.399.493 – maria.seminara@comune.pv.it

Responsabile del procedimento e della U.O.I Interventi Edilizi sul Territorio:

Arch. Elvira Mazzucchi – 0382.399391 - elvira.mazzucchi@comune.pv.it

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate



COMUNE DI PAVIA

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia
Cod. fisc. e P. IVA 00296180185 - Pec: protocollo@pec.comune.pavia.it

Pavia, 23/04/2024

**Al Settore 7
Urbanistica, Edilizia, Patrimonio,
Ambiente e Verde Pubblico**

alla c.a. Dirigente
Ing. Giovanni Biolzi

OGGETTO: Conferenza di Servizi – forma simultanea modalità asincrona. Avviso di indizione artt. 14, comma 2, e 14-bis comma 7, L. 241/90 – Proposta di piano attuativo per lo sviluppo del c.d. “Parco Cardano 2” sul “sub - Ambito 1b” - Ambito D1 delle “Aree di completamento del Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere” - Ambito D1 (PGT vigente) / T09a (PGT adottato).

VISTA la nota in data 20/04/2024 P.G. 51976/2024, relativa al Piano Attuativo di cui all'oggetto;

ESAMINATA la documentazione consultabile al link:

https://drive.google.com/drive/folders/1SO6zbaUSgB5a8gbZ9_OwJ_m_QQefl-2t?usp=sharing;

RICHIAMATA la propria nota del 27/03/2024 P.G. 39854/2024 relativa alla richiesta di integrazioni;

DATO ATTO dell'accoglimento delle richieste effettuate come indicato nella “Documento riscontri alle richieste di chiarimenti e integrazioni”;

VISTO il Decreto del Sindaco, n. 7/2022, PG n. 145512 del 01/12/2022, avente ad oggetto “Settore 6 – Lavori Pubblici, Manutenzioni e Espropri, Mobilità. Conferimento dell'incarico di funzioni dirigenziali ex art.109, comma 1 del D.lgs 18/08/2000 n.267 all'Arch. Mara Latini, dal 01/12/2022 al 30/11/2025”;

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime:

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

a condizione che l'impianto semaforico a servizio dell'attraversamento ciclabile/ciclopeditone previsto in via Abbiategrasso, in fase esecutiva, venga progettato e realizzato tenendo conto di quanto sotto esposto:

1. le lanterne semaforiche dovranno essere tutte dotate di apposite luci a LED, in conformità agli impianti esistenti sul territorio comunale;

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E ESPROPRI, MOBILITA'

Dirigente di Settore: Arch. Mara Latini – tel. 0382/399253 – e-mail: mara.latini@comune.pv.it

Responsabile del Servizio: Dott. Carmine Malafronte – tel. 0382/545088 – e-mail: carmine.malafronte@comune.pv.it

Responsabile dell'Ufficio U.O.I. Gestione Tecniche Viabilistiche e Sicurezza Stradale: Geom. Angelo Bensi – tel. 0382/545079 – e-mail: abensi@comune.pv.it

Pratica trattata da: Geom. Angelo Bensi – tel. 0382/545079 – e-mail: abensi@comune.pv.it





COMUNE DI PAVIA

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'

Via Scopoli 1 - 27100 Pavia

Cod. fisc. e P. IVA 00296180185 - Pec: protocollo@pec.comune.pavia.it

2. devono essere previste per ciascun senso di marcia veicolare n. 2 lanterne, di cui una sospesa con rosso veicolare maggiorato 300 mm. A servizio dell'attraversamento ciclabile/ciclopedonale deve essere prevista una lanterna per ciascun lato;
3. le lanterne dovranno essere installate su apposito palo a sbraccio al fine di consentire la visibilità a opportuna distanza dell'impianto semaforico stesso;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, ESPROPRI, MOBILITA'

Arch. Mara Latini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E ESPROPRI, MOBILITA'

Dirigente di Settore: Arch. Mara Latini – tel. 0382/399253 – e-mail: mara.latini@comune.pv.it

Responsabile del Servizio: Dott. Carmine Malafronte – tel. 0382/545088 – e-mail: carmine.malafronte@comune.pv.it

Responsabile dell'Ufficio U.O.I. Gestione Tecniche Viabilistiche e Sicurezza Stradale: Geom. Angelo Bensi – tel. 0382/545079 – e-mail: abensi@comune.pv.it

Pratica trattata da: Geom. Angelo Bensi – tel. 0382/545079 – e-mail: abensi@comune.pv.it

DIREZIONE AREA SVILUPPO E GESTIONE RETE

Trasmissione a mezzo PEC:

protocollo@pec.comune.pavia.it

Trasmissione a mezzo MAIL:

matteo.ricotti@comune.pavia.it

maria.seminara@comune.pv.it

Spett.le

COMUNE DI PAVIA

**SETTORE 7 URBANISTICA, EDILIZIA,
PATRIMONIO, AMBIENTE E VERDE
PUBBLICO**

SERVIZIO URBANISTICA

Via Scopoli, 1
27100 Pavia (PV)

Oggetto: Conferenza di Servizi – forma simultanea modalità asincrona. Avviso di indizione artt. 14, comma 1, e 14-bis comma 7, L. 241/90 – Proposta di piano attuativo per lo sviluppo del c.d. "Parco Cardano 2" sul "sub Ambito 1b" – Ambito D1 delle "Aree di completamento del Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere" – Ambito D1 (PGT vigente) / T09a (PGT adottato). Nota.

Con riferimento alla nota comunale Prot.N.0037943/2024 del 22 marzo 2024, acquisita agli atti consortili con prot. 4313 del 22 marzo 2024, relativa all'istanza in oggetto, alla luce di quanto emerso dall'analisi della documentazione allegata, compresa quella giunta con successiva nota comunale Prot.N.0052349/2024 del 22 aprile 2024, acquisita agli atti consortili con prot. 5837 del 22 aprile 2024 si comunica che le opere, oggetto di Conferenza, non interferiscono con alcun canale di competenza dello scrivente Consorzio.

Il progetto oggetto di conferenza interessa tuttavia altri reticoli idrici ricadenti nel comprensorio consortile.

Per questi ultimi, in base alle funzioni assegnate ai Consorzi di Bonifica e Irrigazione (L.R. 31/2008 e s.m.i), si richiede di porre particolare attenzione alla salvaguardia e tutela sia della loro funzionalità irrigua che della valenza ambientale e paesaggistica, evitando interventi che possano intaccare la funzionalità idraulica e il valore ecosistemico.

A titolo collaborativo si comunica che, altri ambiti di intervento ricadranno nelle fasce di rispetto idraulico di rogge facenti parte del Reticolo Idrico di Bonifica (RIB) di competenza dello scrivente. Pertanto, per futuri procedimenti sarà necessario che il progetto venga integrato con una relazione tecnica che descriva nel dettaglio tutte le lavorazioni previste all'interno della fascia di rispetto idraulica che verrà indicata, comprese le modalità operative anche in fase di cantierizzazione, cronoprogramma delle lavorazioni, planimetrie e sezioni quotate del canale nei tratti interferiti dalle opere sia temporanee che definitive, in particolare sempre dovrà essere rappresentata la fascia di rispetto pari a 10,00 m calcolata dal ciglio del canale, come già comunicato con nota consortile riportante parere di compatibilità idraulica (prot. n. 16765 del 21/12/2023) che, per comodità, trovate in allegato alla presente.

Distinti saluti,

Il Direttore Area Sviluppo e Gestione Rete
Ing. Valeria Chinaglia

Valeria
Chinaglia
23.04.2024
12:15:15
GMT+00:00



Documento firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Allegati: Trasmissione_nota_ETV_del_21.12.2023_Comune_di_Pavia_prot prot. 16765.pdf

Per informazioni: Settore Sviluppo e tutela rete e raccordo aree · Servizio S.I.T. dott. Torri Fabio
email fabio.torri@etvilloresi.it – tel 02/4856.1349 - cell 3341175736

DIREZIONE AREA SVILUPPO E GESTIONE RETE

Trasmissione a mezzo PEC:

protocollo@pec.comune.pavia.it

Trasmissione a mezzo MAIL:

matteo.ricotti@comune.pavia.it

maria.seminara@comune.pv.it

Spett.le

COMUNE DI PAVIA

**SETTORE 7 URBANISTICA, EDILIZIA,
PATRIMONIO, AMBIENTE E VERDE
PUBBLICO**

SERVIZIO URBANISTICA

Via Scopoli, 1
27100 Pavia (PV)

Oggetto: Conferenza di Servizi – forma simultanea modalità asincrona. Avviso di indizione artt. 14, comma 1, e 14-bis comma 7, L. 241/90 – Proposta di Masterplan e Convenzione Quadro relativi al Distretto della Scienza, della Ricerca e del Sapere – Ambito D1 (PGT vigente) / T09a (PGT adottato).
Parere di competenza.

Con riferimento alla nota comunale Prot.N.0079599/2023 del 29 giugno 2023, acquisita agli atti consortili con prot. 9448 del 29 giugno 2023, relativa all'istanza in oggetto, viste le successive note comunali: Prot.N.0143174/2023 del 23 novembre 2023 acquisita agli atti consortili con prot. 16066 del 04 dicembre 2023 di determinazione conclusiva del procedimento, la successiva Prot.n. 0145274/2023 del 28 novembre 2023 acquisita agli atti consortili con prot. 15787 del 29 novembre 2023 di approvazione del masterplan, nonché le successive comunicazioni intercorse tra i nostri uffici, presa visione dei documenti sottoposti agli uffici tecnici consortili, si è constatato che una significativa porzione del masterplan di progetto interferisce con le Roggia Marzo e il Colatore Naviglietto, entrambi di competenza consortile, in quanto appartenenti al Reticolo Idrico di Bonifica (RIB) di competenza consortile, soggetto al Regolamento di Gestione della Polizia Idraulica, approvato con DGR n. X/6037/2016.

Detto regolamento, tra le altre norme, individua le fasce di rispetto di polizia idraulica (art. 4): in particolare per i canali in questione, la fascia di rispetto si attesta a 10 metri da calcolarsi come illustrato nell'allegato B del Regolamento, le attività vietate e consentite (art. 6 e 7). Il Consorzio, su tali rogge, è investito dei soli compiti di Polizia Idraulica, le proprietà dei mappali che ne costituiscono le banchine restano in capo, in genere, ai frontisti.

In prima analisi si evidenziano possibili interferenze delle opere previste con le fasce di rispetto della Roggia Marzo quali: tombinature, modifiche spondali, piantumazioni, creazione di un nuovo percorso ciclabile ecc.

A tal proposito si richiama sin d'ora l'art. 4 c. 2 del Regolamento succitato, il quale cita che "nelle fasce di rispetto vige il divieto di edificazione nel soprassuolo e nel sottosuolo, salvo quanto previsto dal presente regolamento e dalla normativa vigente".

Si ricorda inoltre che vige il divieto di effettuare le piantumazioni ad una distanza inferiore a 4 m, misurati dal ciglio del canale, ai sensi dell'art. 32 c. 7 lett. c) del Regolamento di Gestione della Polizia Idraulica e dell'art. 3 c. 1 lett. b) Regolamento Regionale 8 febbraio 2010, n. 3, evitando necessariamente di utilizzare essenze infestanti e/o pervasive.

Inoltre, ai sensi dell'art. 8 comm. 2, 3 e 4 del Regolamento consortile, le tombinature per lunghi tratti sono normalmente vietate salvo che siano disposte dal Consorzio. In particolare, sono vietate le tombinature che riducano la capacità di portata dei canali, inoltre le tombinature superiori a 10 m sono ammesse solo in ambiti fortemente urbanizzati per ragioni di pubblica incolumità e/o di tutela

sanitaria dichiarata dal Comune, previo parere favorevole della Commissione di polizia idraulica consortile. Dovrà quindi essere presentata anche la dichiarazione del Comune. Non sono assoggettate a dichiarazione da parte del Comune le tombinature per la realizzazione di accessi carrai o ciclabili di lunghezza inferiore ai 10 m.

Considerato lo stato di progettazione che prevede solo un preliminare dettaglio sulla localizzazione e quantificazione degli interventi, si ritiene, per quanto di competenza, che non sussistono motivi ostativi alla realizzazione delle opere in progetto e si esprime, pertanto, parere tecnico positivo, subordinato al rispetto delle condizioni previste dal Regolamento succitato e delle indicazioni di seguito descritte:

- è necessario sottoscrivere, prima dell'inizio dei lavori, la concessione di polizia idraulica succitata, presentando la relativa istanza, mediante apposita modulistica scaricabile dal sito istituzionale consortile www.etvilloresi.it, nella sezione "Modulistica online", sottosezione "Istanza per concessione di polizia idraulica", comprensiva di tutti gli elaborati tecnici specifici per la concessione richiesti nelle allegate istruzioni di compilazione, oltre che della citata attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria di € 330 a titolo di spese di istruttoria e controllo, come previsto ai sensi del Regolamento consortile di Gestione della Polizia Idraulica sopracitato. Tale versamento potrà essere eseguito con bonifico bancario al BANCO BPM S.P.A. – Divisione BPL Agenzia 21 di Piazza Mercanti, 19 – Milano, IBAN IT17K0503401633000000005416, intestato al Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi, Via Ariosto 30 – 20145 Milano, riportando come causale la seguente dicitura "Spese di istruttoria e controllo pratica..." e gli estremi della presente nota;
- l'inizio dei lavori dovrà essere comunicato al Consorzio con un anticipo pari ad almeno 20 giorni, tramite PEC;
- i lavori di scavo e perforazione che si rendessero necessari per la posa dei sottoservizi dovranno essere eseguiti preferibilmente durante i periodi di asciutta del canale per limitare possibili venute d'acqua. Il Consorzio, in ogni caso, si ritiene sollevato da eventuali presenze d'acqua durante le lavorazioni in esame in caso di sottopassi di canale;
- In fase di cantierizzazione/realizzazione delle opere dovrà essere garantita l'efficienza idraulica e la capacità di deflusso delle acque scorrenti nella Roggia Marzo e nel Colatore Naviglietto;
- durante l'esecuzione delle opere si dovrà prestare particolare attenzione alla funzionalità dei canali e relative pertinenze, con l'obbligo di eseguire tutti i ripristini di eventuali danni provocati durante i lavori;
- le aree prospicienti i canali, le sponde e relative pertinenze, dovranno essere liberate da qualsiasi materiale di scarto e ripulite al termine delle operazioni di realizzazione delle opere.

Il presente parere non sostituisce l'acquisizione dell'atto autorizzativo (concessione), da ottenersi con le modalità e i tempi sopra descritti, che dovrà essere acquisito a seguito dell'esito positivo del procedimento e, comunque, prima dell'inizio dei lavori.

Si chiede infine che, nei successivi procedimenti relativi ai sub ambiti di intervento, i dettagli progettuali vengano sottoposti alle valutazioni di competenza dello scrivente Consorzio.

Distinti saluti,

Il Direttore Area Sviluppo e Gestione Rete
Ing. Valeria Chinaglia



Valeria
Chinaglia
21.12.2023
15:52:39
GMT+00:00

Documento firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.