



Comunicato stampa

**“Misura Unica” e contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli:
due azioni concrete di Regione e Comune di Pavia
per aiutare chi si trova in difficoltà economica a causa di Covid-19**

A seguito dell'emergenza sanitaria Covid-19 e delle conseguenze economiche a carico delle famiglie, Regione Lombardia ha approvato “MISURA UNICA”, a sostegno delle famiglie che vivono una situazione di temporanea fragilità economica.

"MISURA UNICA" è un contributo erogabile al proprietario dell'alloggio, per sostenere il pagamento dell'affitto non versato o da versare, a cura della famiglia in affitto. Si tratta di un'agevolazione pensata per aiutare le famiglie che in questo particolare momento vivono un disagio e si trovano in condizione di vulnerabilità.

L'agevolazione può essere erogata per gli affitti sul libero mercato, compreso il canone concordato, o per chi vive in un alloggio in godimento o in alloggio nell'ambito dei Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6).

MASSIMALE DEL CONTRIBUTO: fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio /contratto.

Per accedere a queste misura i cittadini devono possedere i seguenti requisiti:

- a. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c. avere un ISEE max fino a € 26.000,00; i Comuni possono ridurre il valore del requisito ISEE sulla base di specifiche esigenze territoriali.
- d. avere un contratto di locazione da almeno un anno, a partire dalla data del presente provvedimento.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020

COME ACCEDERE: la domanda debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere inviata entro il 31.12.2020, salvo data anticipata a causa di esaurimento

fondi, al Consorzio Sociale Pavese – Ufficio di Piano, ad uno dei seguenti indirizzi di posta elettronica, indicando come oggetto: domanda misura unica AFFITTO – dgr 3008/2020:

- da casella di posta certificata: consorziosocialepavese@pec.comune.pv.it
- da casella di posta elettronica all'indirizzo mail: pdzpavia@comune.pv.it

Le domande saranno valutate secondo l'ordine di arrivo, fino ad esaurimento risorse.

QUANDO: a partire dal giorno 08/05/2020 fino al 31/12/2020 salvo data anticipata a causa di esaurimento fondi

Per quanto riguarda invece i contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli, il Comune di Pavia ha emanato un Avviso pubblico per la presentazione delle istanze per accedere ai contributi destinati agli inquilini morosi incolpevoli, titolari di contratti sul libero mercato e soggetti a provvedimenti di sfratto. Per accedere a queste misura i cittadini devono possedere i seguenti requisiti:

- avere un valore ISEE non superiore a € 26.000,00 o un reddito ISE non superiore a € 35.000,00;
- essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi immobili con categorie catastali A1, A8 e A9) e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- avere cittadinanza italiana o di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno ai sensi delle normative vigenti;
- rientrare nelle seguenti cause di perdita o di riduzione del reddito: licenziamento, mobilità, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici, accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, cessazione di attività professionale o di impresa, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito (elenco a titolo esemplificativo e non esaustivo).
- non essere titolare, né lui né un componente del nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Costituisce criterio preferenziale la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia: ultrasettantenne, ovvero minore, ovvero con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carico ai Servizi Sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

La domanda debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente, dovrà essere inviata entro il 31.12.2021, salvo data anticipata a causa di esaurimento fondi, al Comune di Pavia - Settore Servizi Sociali, Politiche Abitative e Sanita' - Ufficio Problemi Abitativi, ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

da casella di posta certificata (pec) alla casella : protocollo@pec.comune.pavia.it

- da casella di posta elettronica all'indirizzo mail: sfaccioli@comune.pv.it

Qualsiasi informazione o chiarimento sui contenuti del presente Avviso, potrà essere richiesta all'indirizzo mail: sfaccioli@comune.pv.it ed è possibile rivolgersi all'Ufficio Coordinamento Problemi Abitativi tel. 0382/399460 – 399255.

“Le Istituzioni, dal più alto livello ai Comuni, che sono particolarmente vicini alle esigenze dei cittadini, devono attuare ogni misura per aiutare le persone in difficoltà” - ha dichiarato Anna Zucconi, Assessore del Comune di Pavia con delega ai Servizi Sociali, Volontariato, Sanità e Politiche per la casa - “La giunta Fracassi sta facendo la sua parte. E posso assicurare che non ci fermeremo qui”.

Pavia, 8 maggio 2020

L'Ufficio Stampa