



COMUNE DI PAVIA

Comunicato Stampa assessorato all'Urbanistica, Edilizia Privata, Sportello Unico per le attività produttive, Ambiente, Decoro Urbano, Verde e Politiche energetiche

Nuovi alloggi di edilizia sociale nell'ex Macello comunale

La Giunta ha concesso ad ALER Pavia-Lodi il nulla osta per la presentazione di un progetto di edilizia residenziale sociale in una porzione di area di proprietà comunale in viale Sardegna, denominata "ex Macello".

Nell'area individuata è esistente un edificio, già riconosciuto come patrimonio edilizio dismesso e risulta ad oggi un'area abbandonata, che nel contesto cittadino si caratterizza come un "vuoto urbano" su cui è necessario attivare interventi di riqualificazione.

La legge 160 del 2019 promuove il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", destinato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, rigenerare il tessuto socio-economico, migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City).

Il Decreto interministeriale n. 395 del 2020, nell'indicare le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", stanziava 853,81 milioni di euro per la realizzazione dello stesso.

Il Comune, conformemente alle proprie linee di mandato, ritiene prioritarie la rigenerazione urbana e l'incremento della disponibilità di alloggi destinati all'edilizia residenziale sociale, ritenendole azioni utili al rafforzamento delle politiche abitative a sostegno delle fasce deboli della popolazione.

Pavia, 12 marzo 2021