



## COMUNE DI PAVIA

**Comunicato Stampa assessorato all'Urbanistica, Edilizia Privata, Sportello Unico per le attività produttive, Ambiente, Decoro Urbano, Verde e Politiche energetiche**

### **Quattro aree per le attività produttive e terziarie**

La Giunta ha verificato in merito alla quantità ed alla qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie per l'anno 2022.

In particolare, ha accertato che:

- non risultano disponibili aree o immobili destinati alla residenza nei precedenti P.E.E.P. (Piani per l'Edilizia Residenziale Pubblica), fatta salva la possibilità di cedere in proprietà le aree già concesse in diritto di superficie, in continuità rispetto a quanto effettuato negli anni precedenti;
- risultano disponibili aree o immobili destinati alle attività produttive, in coerenza con il prossimo Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni, in area ex P.I.P. come di seguito descritte:
  - a) area in via Saragat. Foglio B/28 mappali 399/parte, 392, 401, 405, 397/parte di dimensione di circa 5.000 mq con un valore stimato dall'ufficio Patrimonio in euro 111.000,00;
  - b) area in via Madonnina. Foglio C/5 mappali 540/parte, 542/parte, 541, 543, di dimensione di circa 13.000 mq con un valore stimato dall'ufficio Patrimonio in euro 985.000,00;
  - c) area in via Aschieri. Foglio C/3 mappali 499, Foglio B/28 mappali 17,764/parte, 97 dimensione di circa 13.000 mq con un valore stimato dall'ufficio Patrimonio in euro 988.000,00;
  - d) area in via Aschieri. Foglio B/28 mappali 764/parte dimensione di circa 420 mq con un valore stimato dall'ufficio Patrimonio in euro 31.920,00;

Prima dell'approvazione del bilancio i Comuni verificano infatti la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457, che potranno essere

ceduti in proprietà o in diritto di superficie, stabilendo altresì il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato.

Pavia, 12 novembre 2021

L'Ufficio Stampa