



COMUNE DI PAVIA

Comunicato Stampa assessorato all'Urbanistica, Edilizia Privata, Sportello Unico per le attività produttive, Ambiente, Decoro Urbano, Verde e Politiche energetiche

Via Amendola, ok al Piano Attuativo

La Giunta ha approvato il Piano Attuativo “Via Amendola PP-02” presentato dalla Palladio Immobiliare srl, prevedendo che per tale intervento:

- a) non è contemplata la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria o secondaria;
- b) gli oneri di urbanizzazione primaria, pari a € 161.842, saranno interamente versati all'atto della stipula della convenzione;
- c) gli oneri di urbanizzazione secondaria, pari a € 221.468, saranno versati in fase di rilascio dei singoli titoli abilitativi;
- d) verrà acquisita al patrimonio comunale un'area di superficie pari a 19.257 mq e un'area di superficie pari a 18 mq per la realizzazione di una nuova cabina elettrica a servizio della nuove edificazioni. L'acquisizione a titolo gratuito consentirà di incrementare il patrimonio immobiliare comunale con una importante area libera di poco inferiore ai 2 ettari, situata su un importante asse viabilistico (capolinea autobus 3, zona Bivio Vela) e confinante con aree già di proprietà del Comune di Pavia.
- e) verrà asservita all'uso pubblico, con perenne manutenzione a carico del soggetto attuatore, un'area pari a 1.030,96 mq, necessaria a garantire la dotazione di spazi liberi ed un'area a parcheggio di n. 19 posti auto;

Pavia, 15 febbraio 2022

L'Ufficio Stampa