



Comune di Pavia

SETTORE 7 – URBANISTICA, EDILIZIA, PATRIMONIO, AMBIENTE E VERDE PUBBLICO
SERVIZIO URBANISTICA

**Programma Integrato di Intervento in variante al P.G.T.
Area di trasformazione "Ambito Strategico AS1 NECA" del Documento di Piano.
Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)**

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE

L'Autorità Procedente in collaborazione con l'Autorità competente per la VAS

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 avente ad oggetto "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 42 del 27/06/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Visto il Decreto Legislativo n. 152 del 03/04/2006 recante "Norme in materia ambientale" e le successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 4 della Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 "Legge per il governo del territorio";

Vista la Delibera di Consiglio Regionale n. 351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della LR 12/2005;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10/11/2010, attraverso la quale la Regione Lombardia ha approvato il recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs n. 128 del 29/06/2010, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 6420/2008 e 10971/2009, pubblicata sul 2° S.S. BURL n. 47 del 25/11/2010;

Vista la Circolare esplicativa "l'Applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale", approvata con Atto n. 692 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia in data 14/12/2010;

Visto lo schema di impianto della proposta iniziale di Programma Integrato di Intervento PG 06/08/2018, n° 76447 e successive integrazioni in variante al Piano di Governo del Territorio relativa all'area di trasformazione "Ambito Strategico AS1 - Neca" del Documento di Piano (deliberazione del Consiglio Comunale del 25/03/2019, n. 8);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale 25/06/2020, n. 181 con la quale è stato confermato l'orientamento favorevole espresso con deliberazione del Consiglio Comunale del 25/03/2019, n. 8 approvando gli aggiornamenti documentali alla proposta iniziale di Programma Integrato di Intervento in variante al Piano di Governo del Territorio relativa all'area di trasformazione "Ambito Strategico AS1- Neca" del Documento di Piano presentata dalla società ISAN srl;

Vista la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 233 del 06/08/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento della Tavola 02 – Individuazione bonifiche in base alle destinazioni d'uso - della proposta di cui al punto che precede;

Viste le note n. 115606, 115609, 115611 di PG del 19/12/2020 con le quali è stata trasmessa la proposta di Programma Integrato di Intervento ai sensi dell'art. 8 della D.G.R.09/07/99 n. 06/44161,

U
COMUNE DI PAVIA
Comune di Pavia
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0010389/2021 del 28/01/2021
Firmatario: ALBERTO LANATI

in variante al Piano di Governo del Territorio relativa all'area di trasformazione "Ambito Strategico AS1- Neca" del Documento di Piano;

Vista l'ulteriore nota n. 1907 di PG del 08/01/2021 con la quale è stata trasmessa la documentazione per il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

Vista l'integrazione n. 7706 di Pg del 21/01/2021 con cui è stata trasmessa la relazione geologica;

Ritenuto di avviare nuovamente il procedimento di messa a disposizione della proposta in oggetto;

Richiamati:

- il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 15/07/2013, n. 33, efficace ai sensi di legge, e successiva variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi approvata con deliberazione del Consiglio Comunale 16/05/2017, n. 22, efficace ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 28/06/2018, n. 22, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata prorogata la validità del Documento di Piano ai sensi dell'art. 5, comma 5 della Legge Regionale 28/11/2014, n. 31;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 15/06/2020, n. 9, efficace ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati gli ambiti della rigenerazione ai sensi dell'articolo 8-bis, comma 1 della L.R. 11/03/2005, n. 12;

Richiamato l'atto dirigenziale del 13/01/2021 con il quale si è proceduto alla nomina dell'Autorità Procedente e Competente;

rende noto che

- dal giorno **28/01/2021** è depositato e pubblicato il rapporto preliminare congiuntamente ai documenti ed elaborati costituenti il Progetto di Programma Integrato di Intervento in variante al P.G.T. - Area di trasformazione "Ambito Strategico AS1 NECA" del Documento di Piano;
- tale documentazione è consultabile in libera visione:
 - tramite portale web regionale SIVAS, all'indirizzo: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>, al collegamento: "Area Procedimenti"- "Procedimenti in corso"- "Procedimenti Verifiche in corso";
 - tramite portale web comunale, all'indirizzo: <http://www.comune.pv.it/site/home/aree-tematiche/lavori-pubblici-e-urbanistica/servizio-urbanistica/pii--piani-attuativi-e-pdc-convenzionati.html>
 - presso il Settore 7 – Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente E Verde Pubblico- Servizio Urbanistica - Palazzo Saglio 1° piano, Via Scopoli n. 1 a Pavia, previo appuntamento al 0382.399.457 – dott.ssa Sara Gallotti - email sara.gallotti@comune.pv.it;
- le osservazioni ed i pareri di natura ambientale dovranno pervenire **entro e non oltre la data del 27/02/2021**, con le seguenti modalità:
 - per posta in busta chiusa indirizzata al Comune di Pavia – Piazza Municipio, 2 – 27100 Pavia - recante la dicitura "Osservazioni alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del PII in variante al P.G.T. riguardante l'area di trasformazione "Ambito Strategico AS1 NECA";
 - consegna diretta in carta semplice al Protocollo Generale del Comune di Pavia - Piazza Municipio n° 2, a Pavia, recante nell'oggetto "Osservazioni alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del PII in variante al P.G.T. riguardante l'area di trasformazione "Ambito Strategico AS1 NECA";

- invio tramite e-mail da account di Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo di PEC protocollo@pec.comune.pavia.it con indicato nell'oggetto "Osservazioni alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del PII in variante al P.G.T. riguardante l'area di trasformazione "Ambito Strategico AS1 NECA";

Avvisa che

- la seduta di Conferenza di Verifica si svolgerà in forma semplificata e in modalità asincrona con l'esame dei pareri e dei contributi pervenuti e che la relativa determinazione sarà pubblicata sul sito SIVAS e sul sito istituzionale del Comune di Pavia.

Pavia, 28/01/2021

L'Autorità Procedente
Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Ing. Alberto Lanati

Per informazioni: **arch. Maria Seminara** tel. 0382.399.493- email maria.seminara@comune.pv.it

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.