



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERA N. 260

Oggetto: Indirizzi e Linee Guida della Commissione Paesaggio. Condivisione

L'anno duemilasedici il giorno quindici del mese di dicembre, alle ore 09:00, in Pavia, nella sala delle adunanze di Palazzo Mezzabarba, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Il Presidente della Giunta Angela Gregorini per deliberare sull'oggetto indicato

Sono presenti i Signori :

Nome	Funzione	Presenza
DEPAOLI MASSIMO	Sindaco	Assente
GREGORINI ANGELA BARBARA	Vice Sindaco - Assessore	Presente
CANALE LAURA	Assessore	Presente
CASTAGNA FABIO	Assessore	Presente
CRISTIANI ILARIA	Assessore	Presente
GALAZZO GIACOMO	Assessore	Presente
GUALANDI ANGELO ROBERTO	Assessore	Assente
LAZZARI DAVIDE	Assessore	Presente
MOGGI ALICE	Assessore	Presente
RUFFINAZZI GIULIANO	Assessore	Presente

Partecipa ed assiste alla seduta il Segretario Generale Carmelo Fontana

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente ammette ad assistere il “*capo di gabinetto*”, Fabio Fimiani e pone in trattazione l'oggetto su indicato

La Giunta Comunale

Su relazione dell'Assessore all'Urbanistica e Pianificazione Territoriale, Edilizia Privata, Agricoltura, Ecologia e allo Sviluppo Sostenibile, arch. Angelo Roberto Gualandi;

Premesso che:

- il Comune di Pavia è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 15 luglio 2013 ed efficace dal 4 dicembre 2013 a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n° 49;
- l'identità e la riconoscibilità paesaggistica, rappresentano un elemento fondamentale della qualità dei luoghi dell'abitare e sono direttamente correlate con la qualità di vita delle popolazioni;
- le comuni strategie paesaggistiche sono orientate soprattutto alla salvaguardia dei paesaggi eccellenti e finalizzate principalmente ad una tutela conservativa degli stessi;
- in realtà tutto il territorio, come evidenzia la Convenzione Europea per il Paesaggio, è anche paesaggio;
- ogni processo di trasformazione territoriale, come ogni nuovo intervento, contribuisce a modificare il paesaggio, consolidandone o destrutturandone relazioni ed elementi costitutivi, proponendo nuovi riferimenti o valorizzando quelli esistenti;
- il territorio è in continua modificazione; le trasformazioni del paesaggio non possono essere evitate, occorre però che siano consapevolmente guidate, ossia chiaramente orientate e coerentemente gestite;
- tutti i luoghi hanno una valenza estetica ed è precisamente questo valore estetico che concorre a fissarli nella loro individualità e identità, il che, ovviamente, non significa che qualsiasi luogo ci piaccia e ci soddisfi, ma che anche la reazione che proviamo di fronte a paesaggi devastati, dissonanti o manomessi è una reazione estetica, che spesso connota e identifica quei luoghi più efficacemente dei dati ambientali o sociologici;

Richiamata la delibera n. 3 del 14 gennaio 2016 con la quale la Giunta comunale ha definito gli indirizzi e orientamenti per l'attivazione di percorsi di semplificazione delle procedure di attuazione degli interventi edilizi in accordo con il Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino;

Visto lo schema di decreto del Presidente della Repubblica recante il regolamento relativo all'individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata, ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legge 31 maggio 2014 n. 83, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2014, n.106, come modificato dall'articolo 25 del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, già esaminato dal Consiglio dei Ministri, dalle Commissioni Ambiente di Camera e Senato, e tutt'oggi in itinere;

Considerato che:

- in data 28/01/2016 con propria deliberazione n 13, che qui si richiama integralmente, questa Giunta ha ritenuto necessario definire gli obiettivi generali per la realizzazione degli interventi di costruzione/ricostruzione della città in modo che i singoli interventi fossero

valutati tenendo conto del loro rapporto con i diversi contesti al fine di stimolare l'elaborazione di progetti di qualità in modo da perseguire un miglioramento dell'immagine della città e del paesaggio urbano e culturale;

al fine di dare attuazione alla succitata deliberazione questa Giunta ha stabilito di dare mandato al dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, di concerto con i dirigenti interessati per competenza, di attivare presso la Commissione per il Paesaggio la redazione di un documento contenente indirizzi e linee guida al fine di codificare esperienze e scelte di salvaguardia, tutela e progettazione del paesaggio nella sua accezione più ampia, allo scopo di incidere sulla qualità dell'architettura della città;

Visto il documento elaborato dalla Commissione Paesaggio rassegnato all'Amministrazione in data 22 novembre 2016 ed assunto agli atti con PG n 89436 che definisce gli indirizzi e le linee guida nonché la definizione di principi riconoscibili dagli operatori del settore e dai professionisti;

Ritenuto di condividere i contenuti del documento elaborato dalla Commissione Paesaggio che in quanto organo consultivo dell'Amministrazione promuove il valore e partecipa alla tutela del paesaggio urbano e rurale pavese;

Dato atto che il documento elaborato è un documento aperto suscettibile di ulteriori aggiornamenti e/o implementazioni;

Richiamate le linee programmatiche presentate dal Sindaco e approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 57 del 29/09/2014;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 26 novembre 2015 avente ad oggetto *“Indirizzi e orientamenti per l'attivazione di azioni per il sostegno alla competitività del sistema produttivo, agevolazione degli interventi innovativi nell'ottica del recupero del patrimonio edilizio esistente, della semplificazione e digitalizzazione della azione amministrativa”*;

Considerato che l'Amministrazione comunale è impegnata in un'azione costante per la promozione e lo sviluppo economico del territorio che si articola in interventi volti alla semplificazione amministrativa;

Richiamati gli atti di programmazione generale dell'Ente in materia di pianificazione urbanistica;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico del bilancio comunale;

Richiamati:

- il vigente Statuto Comunale adottato dal Consiglio Comunale nelle sedute del 12 ottobre 1991 e 20 gennaio 1992 con deliberazioni n. 75 e n. 1 e s.m.;
- Il vigente Regolamento di Contabilità Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 25 gennaio 2016;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 23 marzo 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2016-18 e del Documento Unico di Programmazione 2016-2019;
- La deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 14/04/2016 di approvazione del PEG finanziario per l'anno 2016;

Visto il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 avente per oggetto “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”;

Acquisito il parere favorevole sulla presente deliberazione espresso, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 267/00, in relazione alla sola regolarità tecnica per costituire parte integrante e

sostanziale, il parere di regolarità contabile non è espresso, in quanto il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sopra riportate sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegato documento elaborato dalla Commissione per il Paesaggio relativo a "Indirizzi e linee guida" che codifica esperienze e scelte di salvaguardia, tutela e progettazione del paesaggio nella sua accezione più ampia, allo scopo di incidere sulla qualità dell'architettura della città;
3. di diffonderne i contenuti ai fini della conoscibilità e dell'attuazione dei principi in esso contenuti.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Il Presidente della Giunta
Angela Gregorini

Segretario Generale
Carmelo Fontana