



Comune di Pavia
Provincia di Pavia

Settore 7 - Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde pubblico
Servizio Rigenerazione Urbana e Valorizzazioni Ambientali

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2022/00008/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 14/04/2022, ore 09:30

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - assente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - assente

Segretario: Dott.ssa Elena Marchesoni

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2021/00531/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 13188, del 02/04/2021

Descrizione intervento: SOSTITUZIONE INSEGNA SU FACCIATA LATERALE, POSA NUOVA INSEGNA SU FACCIATA FRONTALE LEGGERMENTE A SBALZO SU ANGOLO IMMOBILE

Referenti: Cesarin Simone Giacomo - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Vigentina, 106 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

2. Istanza n. VINC/2021/02135/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. SUPRO 51188, del 17/11/2021

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI MEDIA STRUTTURA ALIMENTARE

Referenti: Vignola Angelo - Progettista,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Viale Cremona, 69 - PAVIA

Esito votazione: Rinvia

Parere: La Commissione, vista la complessità dell'intervento, RINVIA allo scopo di condividere con gli altri commissari l'esame del progetto.

3. Istanza n. VINC/2022/00152/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0010281, del 29/01/2022

Descrizione intervento: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LAVORI DI AMMODERNAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI UNITA ABITATIVA CON FORMAZIONE DI SCALA ESTERNA A SBALZO

Referenti: Rho Ludovica Maria - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Isonzo, 4 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

4. Istanza n. VINC/2022/00333/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0020597, del 24/02/2022

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI PERGOLATO CON STRUTTURA IN LEGNO

Referenti: Avvento Veronica - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via San Lanfranco, 48 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale espresso il 08/03/2022, viste le integrazioni pervenute in atti PG 36190/22 del 06/04/2022, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

5. Istanza n. VINC/2022/00350/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0021380, del 25/02/2022

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE IN FASE DI COSTRUZIONE

Referenti: Nola Francesco - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Chiozzo, 15 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

6. Istanza n. VINC/2022/00504/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 12189, del 07/03/2022

Descrizione intervento: POSA INSEGNA ATTIVITA' PRODUTTIVA SU AIUOLA STRADALE LA SOCIETA' F.LLI FERLISI CHIEDE A CODESTE ENTE L'INSTALLAZIONE DI UN'INSEGNA CHE IDENTIFICHI PUNTUALMENTE L'UBICAZIONE DELL'ATTIVITA'

Referenti: Comizzoli Ileano - Progettista,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Mario Ponzio, 42/b - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale espresso il 17/03/2022, viste le integrazioni pervenute in atti PG SUPRO 16275/2022 del 29/03/2022, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

7. Istanza n. VINC/2022/00489/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0028186, del 15/03/2022

Descrizione intervento: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA MAGAZZINO A NUMERO TRE UNITA' ABITATIVE

Referenti: Casella Leonardo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Cà della Terra, snc - Pavia

Esito votazione: Rinvia

Parere: La Commissione RINVIA al fine di effettuare un sopralluogo di approfondimento per la valutazione dell'intervento.

8. Istanza n. VINC/2022/00625/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0032538, del 25/03/2022

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE

Referenti: Civardi Paolo Angelo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Alzaia Naviglio Pavese, 1521 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale

9. Istanza n. VINC/2022/00626/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0032795, del 26/03/2022

Descrizione intervento: MODIFICA DI APERTURE ESTERNE E DI TERRAZZO

Referenti: Clementi Micol - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Sant'Agata, 11 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

10. Istanza n. VINC/2022/00628/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0032793, del 26/03/2022

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI ABBAINI, DIFFORMITA' NELLA REALIZZAZIONE DI CANCELLO E AUTORIMESSA

Referenti: Novarini Maurizio - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Strada Valbona, 99 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

11. Istanza n. VINC/2022/00637/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0032791, del 26/03/2022

Descrizione intervento: VARIANTE AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Referenti: Bianchi Marco Maria - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Cavallotti, 13 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che la basculante venga realizzata con finitura in legno come da art. 28 del Regolamento Edilizio.

12. Istanza n. VINC/2022/00621/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 16051, del 28/03/2022

Descrizione intervento: PR.24 - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA : ARMADI OTTICI 38201H_14 – 38201H_17 – 38201H_18

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Verona, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che laddove possibile vengano rimossi gli armadi non più in uso.

13. Istanza n. VINC/2022/00619/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 15851, del 28/03/2022

Descrizione intervento: PR.22 - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA : ARMADI OTTICI 38201H_06 - 38201H_07 - 38201H_10

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Torino, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che laddove possibile vengano rimossi gli armadi non più in uso.

14. Istanza n. VINC/2022/00623/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0033299, del 29/03/2022

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE DI PERGOTENDA

Referenti: Marchetti Riccardo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Cossetto, 9 - Pavia

Esito votazione: Non esaminata

Parere: L'esame della presente istanza viene posticipato alla prossima seduta di Commissione Paesaggio a causa della mancanza del numero legale necessario.

15. Istanza n. VINC/2022/00624/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0033302, del 29/03/2022

Descrizione intervento: MODIFICHE ESTERNE CON REALIZZAZIONE DI CANNA FUMARIA, BALCONE E LOCALE AD USO RIPOSTIGLIO

Referenti: Cavuoti Michelina - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Viale Lodi, 5 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

16. Istanza n. VINC/2022/00622/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 15486, del 24/03/2022

Descrizione intervento: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE ESPOSIZIONE INSEGNA

Referenti: Franchi Matteo - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Viale Alessandro Brambilla, 60 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

17. Istanza n. VINC/2022/00679/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 17114, del 01/04/2022

Descrizione intervento: PR.26 - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA : ARMADI OTTICI 38201H_43 – 38201H_44 – 38201H_45

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Giuseppe Scaramuzza Visconti, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che laddove possibile vengano rimossi gli armadi non più in uso.

18. Istanza n. VINC/2022/00678/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 17059, del 01/04/2022

Descrizione intervento: PR.25 - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA : ARMADI OTTICI 38201H_03 – 38201H_32 – 38201H_37

ID PRATICA 11459900962-31032022-1859

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Trento, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che laddove possibile vengano rimossi gli armadi non più in uso.

19. Istanza n. VINC/2022/00659/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0034813, del 01/04/2022

Descrizione intervento: INSTALLAZIONE COLONNINE PORTA QUADRI DI ALIMENTAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE E COLONNINA PORTA CONTATORE ELETTRICO DI ALIMENTAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE.

Referenti: Garlaschelli Olga Maria - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Vicolo del Senatore, SNC - Pavia

Esito votazione: Rinvia

Parere: La Commissione RINVIA per richiedere un approfondimento al fine di valutare soluzioni alternative meno impattanti.

20. Istanza n. VINC/2022/00661/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0035186, del 02/04/2022

Descrizione intervento: MODIFICA DI APERTURE ESTERNE E POSA DI PANNELLI FOTOVOLTAICI

Referenti: Bordonali Luciano - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Mirabello, 152 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

21. Istanza n. VINC/2022/00689/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0036505, del 06/04/2022

Descrizione intervento: DIFFORMITA' RISPETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Referenti: Re Stefano - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Umberto Olevano, 68 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

22. Istanza n. VINC/2022/00690/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0036652, del 07/04/2022

Descrizione intervento: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Referenti: Clemeno Nicola - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Viale Gorizia, 95 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

23. Istanza n. VINC/2022/00700/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0037150, del 08/04/2022

Descrizione intervento: OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

Referenti: Curzi Massimo Marco - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Piazza del Collegio Borromeo, 1 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

24. Istanza n. VINC/2022/00701/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0037151, del 08/04/2022

Descrizione intervento: SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI

Referenti: Alfini Simone - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Oltrepo', 27 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

25. Istanza n. VINC/2022/00711/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0037295, del 08/04/2022

Descrizione intervento: VARIANTE A PRECEDENTE AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Referenti: Bianchi Marco Maria - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via del Vallone, 16/A - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

26. Istanza n. VINC/2022/00620/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 15926, del 28/03/2022

Descrizione intervento: PR.23 r.1- PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA : ARMADI OTTICI 38201H_11 - 38201H_12 - 38201H_13

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Solferino, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che laddove possibile vengano rimossi gli armadi non più in uso.

27. Istanza n. VINC/2022/00676/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 16805, del 31/03/2022

Descrizione intervento: PR.21C - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INSTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA: ARMADI OTTICI 38201G_42 – 38201G_52 – 38201G_69

Referenti: Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Digione, - - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che:

1. l'armadio ubicato in Corso Garibaldi non venga realizzato a ridosso di un edificio storico.
2. laddove possibile vengano rimossi gli armadi non più in uso

28. Istanza n. VINC/2022/00721/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0037649, del 09/04/2022

Descrizione intervento: LIEVE MODIFICA DELL'ALTEZZA DI COLMO DELLA COPERTURA, REALIZZAZIONE DI TRE FINESTRE A TETTO E MODIFICA DELLA SCALA ESTERNA IN METALLO E PIETRA

Referenti: Arch. Orlandoni Guido - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via Carlo Bianchi, 32 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

29. Istanza n. VINC/2022/00743/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0038504, del 12/04/2022

Descrizione intervento: Installazione di pannelli fotovoltaici integrati nel manto di coppi esistente.

Referenti: Bianchi Gianfranco - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Via dei Mille, 89 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

30. Istanza n. VINC/2022/00137/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 3268, del 20/01/2022

Descrizione intervento: RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA E RELATIVA AUTORIZZAZIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO INERENTE L'INSTALLAZIONE DI DEHOR IN PIAZZALE TEVERE N.3

Referenti: Geom. Piacentini Marco Cesare - Dichiarante,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Piazzale Tevere, 3 - PAVIA

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale espresso il 22/02/2022, viste le integrazioni pervenute in atti PG SUPRO 18019/2022 del 07/04/2022, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che:

1. i colori e i materiali vengano unificati a quelli del dehor dell'attività vicina;
2. i vasi vengano sistemati in modo ordinato sui lati lunghi del dehor.

31. Istanza n. VINC/2022/00361/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0021857, del 28/02/2022

Descrizione intervento: Opere di manutenzione straordinaria in appartamento al piano terzo di immobile sito in Piazza Botta n.2. L'intervento prevede modifiche esterne con rifacimento della copertura, realizzazione di abbaino con affaccio su cortile interno, formazione di velux verso strada pubblica.

Referenti: Russo Gianluca - Tecnico incaricato,
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

Localizzazione: Piazza Adorno Botta, 2 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale espresso il 08/03/2022, viste le integrazioni pervenute in atti PG 34151 del 31/03/2022, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che la pendenza della falda non venga modificata; possono tuttavia essere previste delle velux allineate a quelle in progetto sull'altra falda.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 7 delle NTA contenute nel Piano delle Regole del PGT non è consentito il recupero abitativo del sottotetto mediante interventi che modifichino le linee di pendenza delle falde del tetto, le quote altimetriche della copertura (quote d'imposta e di colmo), la sagoma e i caratteri architettonici del fabbricato.

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 14.00

IL PRESIDENTE
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elena Marchesoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.