VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2022/00016/SED

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 31/08/2022, ore 09:30

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - assente

Segretario: Dott.ssa Elena Marchesoni

ESAME ISTANZE

1. Istanza n. VINC/2022/01635/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 40644, del 25/07/2022

Descrizione intervento: adeguamento vetrine, inserimento bacheche esterne ed installazione di tende solari ed insegne pubblicitarie

Referenti: Sclavi Arturo Pietro - Procuratore,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Corso Camillo Benso Conte di Cavour, 25 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

2. Istanza n. VINC/2022/01610/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0088710, del 25/07/2022

Descrizione intervento: Realizzazione di ascensore esterno e lievi interventi sui ballatoi per la realizzazione di sbarchi ai piani

Referenti: Sacchi Angelo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Teodolinda, 10 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che i profili dell'ascensore siano interamente rivestiti dal vetro.

3. Istanza n. VINC/2022/01630/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0089323, del 27/07/2022

Descrizione intervento: VARIAZIONE DA PORTA FINESTRA A FINESTRA.

Referenti: Mocchi Marco - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via dei Mille, 89 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

4. Istanza n. VINC/2022/01631/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0089327, del 27/07/2022

Descrizione intervento: Realizzazione di 9 ville e relative pertinenze

Referenti: Ferrara Mauro - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Cà della Terra, 0 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che, in caso di frazionamento e vendita del singolo lotto, un eventuale nuovo progetto mantenga la tipologia, il linguaggio e i materiali del progetto approvato.

Inoltre si richiede:

- che venga rimosso il plexiglass di copertura ai pergolati in legno in quanto non coerente con l'uso degli altri materiali;

- che venga schermata l'isola ecologica fronte strada.

5. Istanza n. VINC/2022/01657/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0090424, del 29/07/2022

Descrizione intervento: posizionamento di teli per ponteggio con rappresentazione del prospetto storico oggetto di recupero; il posizionamento di banner grafici in PVC sulle impalcature esistenti e in parte sulla pannellatura lignea a piano terra; la sostituzione della pannellatura lignea a piano terra, con pannelli in legno verniciati di colore grigio antracite.

Referenti: Panzini Manuela - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Piazza del Collegio Borromeo, 1 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

6. Istanza n. VINC/2022/01658/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0090434, del 29/07/2022

Descrizione intervento: modifica della facciata lato via Fasolo con inversione balconi e volumi locali abitazione piano terra e primo

Referenti: Maestri Andrea - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Lucania, 22 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

7. Istanza n. VINC/2022/01666/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0090983, del 30/07/2022

Descrizione intervento: opere esterne eseguite in assenza di Autorizzazione paesaggistica

Referenti: Majocchi Marco - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via dei Mille, 145/149 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

8. Istanza n. VINC/2022/00160/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0010297, del 29/01/2022

Descrizione intervento: Ristrutturazione edilizia edificio residenziale con ampliamento ed efficentamento energetico.

Referenti: Sartori Marco - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Pollaioli, 101 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che le eventuali essenze non infestanti vengano ripiantumate o ricollocate.

Esce la geom. Bellagente Loredana

9. Istanza n. VINC/2022/01687/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0092128, del 03/08/2022

Descrizione intervento: Installazione di una struttura semirigida a protezione della pergotenda

Referenti: Marchetti Riccardo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Cossetto, 9 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Rientra la geom. Bellagente Loredana

10. Istanza n. VINC/2022/00946/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0056743, del 09/05/2022

Descrizione intervento: Opere di efficientamento energetico, realizzazione di scala esterna, lucernai a tetto e comignolo

Referenti: Ferrara Mauro - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Matteotti, 46 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale espresso il 09/06/2022, viste le integrazioni pervenute in atti PG 93102 del 05/08/2022, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

11. Istanza n. VINC/2022/01695/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0092568, del 04/08/2022

Descrizione intervento: REALIZZAZIONE DI CANCELLO PEDONALE PRESSO IL CENTRO COMMERCIALE MINERVA A PROTEZIONE DI SCALINATA DI PASSAGGIO AL PARCHEGGIO INTERPARKING

Referenti: Tasti Matteo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Battisti, SNC - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

12. Istanza n. VINC/2022/01703/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0092600, del 04/08/2022

Descrizione intervento: realizzazione di abbaini, lucernari e modifica aperture in facciata, prolungamento balcone e realizzazione di terrazzo a tasca

Referenti: Canestrale Mariangela - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Indipendenza, 31 - Pavia

Esito votazione: Rinvia

Parere: La Commissione RINVIA per uno studio di soluzioni alternative riguardanti la realizzazione del terrazzo a tasca, rimuovendo completamente la copertura o ridimensionando l'intervento.

13. Istanza n. VINC/2022/01704/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 41793, del 30/07/2022

Descrizione intervento: Modifica prospetto esterno immobile sito in via Ferrini n. 46/a

Referenti: Gallina Luca - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Contardo Ferrini, 46/a - Pavia

Esito votazione: Rinvia

Parere: La Commissione RINVIA per un nuovo studio progettuale della sistemazione esterna, dei percorsi e del progetto del verde, per lo studio del progetto del cancello e la proposta di una soluzione alternativa per la facciata.

14. Istanza n. VINC/2022/00947/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0056574, del 07/05/2022

Descrizione intervento: Ampliamento di villa unifamiliare e diversa distribuzione dei lotti edificatori

Referenti: Rognoni Vittorio Federigo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Vigentina, 105 - Pavia

Esito votazione: Rinvio parziale - Favorevole parziale

Parere: La Commissione RINVIA la parte di progetto riguardante i nuovi lotti per un loro ristudio.

Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE per la parte di progetto riguardante la villa 2 esistente.

15. Istanza n. VINC/2022/01319/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. SUPRO 32737, del 17/06/2022

Descrizione intervento: MODIFICA DI APERTURA PER SERRAMENTO CHE DA SU CORTILE ESCLUSIVO INTERNO, CHIUDENDO DUE APERTURE DA 55 X 60 E 30 X 60 cm, E APRENDONE UNA CENTRALE DA 60 X 110 cm, SOSTITUZIONE DI CANALE DI GRONDA E PLUVIALI IN QUANTO DANNEGGIATI.

Referenti: Valle Sergio - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Corso Giuseppe Mazzini, 4/6 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

16. Istanza n. VINC/2022/01453/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. SUPRO 35849, del 01/07/2022

Descrizione intervento: ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ai sensi degli artt. 87 ss del Codice delle Comunicazioni Elettroniche (D.Lgs. 259/03 s.m.i.) e ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA ai sensi dell'art. 146, comma 2 del D.L. 22 gennaio 2004, n. 42 - PV27100_013 PAVIA CASCINA CAMPEGGI

Referenti: Russo Franco - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Strada Cascina Cascinazza, SNC - Pavia

Esito votazione: Contrario

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale del 13/07/2022, viste le integrazioni pervenute in atti PG SUPRO 44215 del 11/08/2022, la Commissione esprime parere CONTRARIO, ribadendo il parere già espresso, non ritiene le motivazioni di tipo tecnico-burocratico esposte nella richiesta di riesame compatibili con quanto già evidenziato nel precedente verbale. Peraltro, nel caso in cui sussistano a livello normativo autorizzazioni sovraordinate alla Commissione Paesaggistica, non si riscontra il motivo di richiesta.

Nell'eventualità che si volesse procedere con soluzioni alternative, si conferma la disponibilità a valutarne la fattibilità.

17. Istanza n. VINC/2022/01487/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0083895, del 12/07/2022

Descrizione intervento: Demolizione fabbricati

Referenti: Merlo Lorenzo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Riviera, 20 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il precedente verbale espresso il 26/07/2022, visto il sopralluogo effettuato in data 18/08/2022 congiuntamente alla Soprintendenza, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

18. Istanza n. VINC/2022/01725/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 43073, del 04/08/2022

Descrizione intervento: Richiesta Autorizzazione Paesaggistica Semplificata per posa di terminale di condotto di evacuazione impianto di filtraggio di polveri e trucioli derivati dalla attività di lavorazione del legno

Referenti: Bordonali Luciano - Progettista,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Alessandro Brambilla, 40 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

19. Istanza n. VINC/2022/01777/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0093550, del 06/08/2022

Descrizione intervento: Opere di efficientamento energetico

Referenti: Turino Roberto - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Giacomo Franchi, 15/17 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

20. Istanza n. VINC/2022/01778/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0093554, del 06/08/2022

Descrizione intervento: interventi di sostituzione degli oscuranti e modifica della cancellata verso la pubblica strada al fine dell'alloggiamento di un armadio per i nuovi contatori del gas

Referenti: Turino Roberto - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Briosco, 5 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

21. Istanza n. VINC/2022/01779/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0093582, del 06/08/2022

Descrizione intervento: Opere di efficientamento energetico e modifiche esterne

Referenti: Marsano Giacomo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Ferrini, 34 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

22. Istanza n. VINC/2022/01782/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0095102, del 10/08/2022

Descrizione intervento: interventi di riqualificazione energetica

Referenti: Ruggeri Cristiana - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Strada Cascina Candiana, 122 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

23. Istanza n. VINC/2022/01783/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0095104, del 10/08/2022

Descrizione intervento: Realizzazione di recinzione e rampa per abbattimento barriere architettoniche

Referenti: Canestrale Mariangela - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Strada Cascina Maestà, 650 - Pavia

Esito votazione: Rinvia

Parere: La Commissione RINVIA affinchè vengano prodotte ulteriori fotografie per comprendere lo stato attuale e per un nuovo studio della pavimentazione dul retro con possibile impiego di calcestre.

24. Istanza n. VINC/2022/01784/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0095300, del 10/08/2022

Descrizione intervento: Mancata realizzazione di balcone

Referenti: Cicero Giampiero - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Cremona, 63/a - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

25. Istanza n. VINC/2022/01785/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0095301, del 10/08/2022

Descrizione intervento: Mancata realizzazione di balcone

Referenti: Cicero Giampiero - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Cremona, 63/A - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

26. Istanza n. VINC/2022/01786/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0095302, del 10/08/2022

Descrizione intervento: Mancata realizzazione di balcone

Referenti: Cicero Giampiero - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Cremona, 63/A - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

27. Istanza n. VINC/2022/01727/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. SUPRO 43736, del 09/08/2022

Descrizione intervento: Installazione di n. 24 silos stoccaggio riso bianco e nuova tettoia

Referenti: Vaccari Paolo - Progettista,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Angelo Scotti, 2 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

28. Istanza n. VINC/2022/01787/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0095602, del 11/08/2022

Descrizione intervento: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA PER APERTURA DI PORTA SU CORTE INTERNA

Referenti: Marabelli Luisa - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via San Pietro in Verzolo, 43 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

29. Istanza n. VINC/2022/01788/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0096054, del 12/08/2022

Descrizione intervento: demolizione di box, modifica di finestra in portafinestra e sostituzione serramenti, nuova copertura con rimozione eternit, realizzazione cappotto e modifica recinzioni

Referenti: Cesarin Simone Giacomo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Molino Tre Mole, 14/A - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

Esce l'Arch. Fumagalli Andrea – assume la presidenza della seduta l'Ing. Besana Daniela

30. Istanza n. VINC/2022/01789/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0096715, del 12/08/2022

Descrizione intervento: Opere in difformità a DIA P.G. 225/2008

Referenti: Gaiaschi Pierpaolo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Giasone del Maino, 16 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

31. Istanza n. VINC/2022/01791/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0096844, del 13/08/2022

Descrizione intervento: Opere di efficientamento energetico, superamento delle barri architettoniche e modifiche esterne

Referenti: Marinoni Agostino - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Bergamo, 7-9-11 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che il vetro degli ascensori non sia riflettente e che le finestre delle scale siano incluse totalmente dagli ascensori.

32. Istanza n. VINC/2022/01790/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0096712, del 12/08/2022

Descrizione intervento: sostituzione recinzione, modifica pavimentazione e formazione di piattaforma rialzata alla medesima quota del marciapiede, posa di pergola in legno

Referenti: Marchetto Alice - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Viale Lungoticino Sforza, 18 - Pavia

Esito votazione: Favorevole condizionato

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che la recinzione venga realizzata in bacchette verticali.

33. Istanza n. VINC/2022/01722/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. 2022/0093125, del 05/08/2022

Descrizione intervento: VARIAZIONI ESTERNE ED OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Referenti: Pagani Luca - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Porta Nuova, 6 -8-10 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

34. Istanza n. VINC/2022/01801/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica

Protocollo n. 2022/0099741, del 24/08/2022

Descrizione intervento: Sanatoria per opere interne ed esterne realizzate in difformità dai titoli abilitativi - modifica delle aperture esterne e delle dimensioni e configurazioni dei balconi

Referenti: Capra Alex - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Via Bona di Savoia, 28 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

35. Istanza n. VINC/2022/01809/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata

Protocollo n. SUPRO 45321, del 22/08/2022

Descrizione intervento: Installazione insegne Deutsche Bank Easy

Referenti: Bossio Michele - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Corso Strada Nuova, 13 - Pavia

Esito votazione: Contrario

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere CONTRARIO in quanto si ritiene che l'insegna debba essere contenuta nello spazio vetrina.

36. Istanza n. VINC/2022/01810/PAE, Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Protocollo n. 2022/0100681, del 26/08/2022

Descrizione intervento: RECUPERO DI SOTTOTETTO - L.R. n. 15, 15 luglio 1996 e L. R. n. 12 dell'11/03/2005 - con realizzazione di scala esterna, modifica di recinzioni interne e modifica di recinzione su strada per apertura di accesso carraio e pedonale

Referenti: Capra Alex - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile unità organizzativa

Localizzazione: Strada Paiola, 802 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

37. Istanza n. VINC/2022/00011/COL, Autorizzazione all'esecuzione di interventi riguardanti i fronti esterni

Protocollo n. 2022/0093336, del 05/08/2022

Descrizione intervento: tinteggiatura

Referenti: Turino Roberto - Tecnico incaricato,

Localizzazione: via Briosco, 5 - Pavia

Esito votazione: Favorevole

Parere: La Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 12.45

IL PRESIDENTE
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elena Marchesoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.