



**Comune di Pavia**  
Provincia di Pavia

*Settore 7 - Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde pubblico*  
*Servizio Rigenerazione Urbana e Valorizzazioni Ambientali*

## **VERBALE DI COMMISSIONE**

### **Seduta n. 2022/00021/SED**

Luogo di svolgimento: SALA DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data e ora di inizio: 08/11/2022, ore 14:30

### **APPELLO INIZIALE**

Il Presidente Arch. Fumagalli Andrea constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arch. Fumagalli Andrea (Presidente) - presente
- Ing. Besana Daniela (Vice presidente) - presente
- Arch. Dorigati Chiara (Commissario) - presente
- Geom. Bellagente Loredana (Commissario) - presente
- Arch. Ferro Stefano (Commissario) - presente

Segretario: Dott.ssa Elena Marchesoni

### **ESAME ISTANZE**

#### **1. Istanza n. VINC/2022/02285/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0135329, del 08/11/2022

**Descrizione intervento:** POP-383 Rigenerare la città attraverso il sistema delle connessioni verdi e le vie d'acqua – la riqualificazione del Parco della Vernavola e degli spazi aperti come prima risposta resiliente alla pandemia - LOTTO-2

**Referenti:** geom. Saronni Roberto - Responsabile del procedimento

**Localizzazione:** Via Case Basse Torretta, 11/13 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

## **2. Istanza n. VINC/2022/02204/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** SUPRO 56602, del 17/10/2022

**Descrizione intervento:** PR.33 - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA: ARMADI OTTICI 38201H\_42 – 38201H\_61 – 38201H\_62

**Referenti:** Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Bona di Savoia, - - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

## **3. Istanza n. VINC/2022/02205/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** SUPRO 56599, del 17/10/2022

**Descrizione intervento:** PR.32 - PROGETTO DI IMPLEMENTAZIONE DELLA BANDA LARGA (FIBERCOP S.P.A.) CON INTALLAZIONE DI NUOVI ARMADI OTTICI NEL COMUNE DI PAVIA: ARMADI OTTICI 38201H\_59 – 38201H\_72 – 38201H\_74

**Referenti:** Serio Luigi - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Bordoncina, - - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

## **4. Istanza n. VINC/2022/02219/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0129855, del 25/10/2022

**Descrizione intervento:** INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO COSTITUITO DA 13 PANNELLI, POSTI SU TETTO DI IMMOBILE RESIDENZIALE ADERENTI AL MANTO DI COPERTURA E COMPLANARI ALLA PEDENZA DELLE FALDE.

**Referenti:** Bignotti Alessio - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Viale Cremona, 122/B - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**5. Istanza n. VINC/2022/02218/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0129854, del 25/10/2022

**Descrizione intervento:** INSTALLAZIONE DI N.12 PANNELLI FOTOVOLTAICI

**Referenti:** Geom. Piacentini Marco Cesare - Tecnico incaricato,  
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Savoia, 8 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**6. Istanza n. VINC/2022/02220/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0129869, del 25/10/2022

**Descrizione intervento:** Realizzazione di recinzione per la delimitazione dell'area tecnica presso il fabbricato di fisica dell'Università di Pavia, opere in variante rispetto all'Autorizzazione paesaggistica ordinaria n. VINC/2021/00738/PAE protocollo 2021/0047214 del 05/05/2021.

**Referenti:** Cecchini Cristina - Tecnico incaricato,  
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Bassi, 6 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**7. Istanza n. VINC/2022/02223/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0129979, del 26/10/2022

**Descrizione intervento:** Installazione di un ascensore per abbattimento barriere architettoniche presso un edificio residenziale di n.3 piano fuori terra, oltre il seminterrato.

**Referenti:** Carlucci Rita - Tecnico incaricato,  
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Regno Italico, 5 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole condizionato

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE a condizione che la porzione di accesso all'ascensore al piano terra venga realizzata opaca.

#### **8. Istanza n. VINC/2022/02224/PAE, Accertamento compatibilità paesaggistica**

**Protocollo n.** 2022/0130284, del 26/10/2022

**Descrizione intervento:** OPERE IN DIFFORMITA' FABBRICATO RESIDENZIALE CON RIFERIMENTO ALL'AUTORIZZAZIONE EDILIZIA PER SOVRALZO DEL 28.09.1972 PG 10203/72 UT 477/72 N. 443

**Referenti:** Marconi Livio Carlo - Tecnico incaricato,  
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Lombardia, 10 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE in quanto ritiene che l'intervento abbia impatto nullo dal punto di vista paesaggistico rispetto al contesto circostante e, pertanto, privo di danno ambientale.

#### **9. Istanza n. VINC/2022/02236/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0130421, del 27/10/2022

**Descrizione intervento:** Trattasi di opere per lo smantellamento dell'impianto di distribuzione carburanti ad uso privato in soprassuolo e in sottosuolo presenti all'interno del comparto di proprietà.

**Referenti:** Alecci Alessandro - Tecnico incaricato,  
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Campari, 25 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

#### **10. Istanza n. VINC/2022/02249/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0131215, del 28/10/2022

**Descrizione intervento:** Opere di efficientamento energetico

**Referenti:** Balliu Eljos - Tecnico incaricato,  
Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Friuli, 6 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**11. Istanza n. VINC/2022/02257/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0131386, del 28/10/2022

**Descrizione intervento:** VARIAZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E FORMAZIONE DI PORTA FINESTRE IN LUOGO DI FINESTRE ESISTENTI.

**Referenti:** Pagetti Massimo Carlo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Massacra, 8 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il verbale della seduta della Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**12. Istanza n. VINC/2022/01809/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** SUPRO 45321, del 22/08/2022

**Descrizione intervento:** Installazione insegne Deutsche Bank Easy

**Referenti:** Bossio Michele - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Corso Strada Nuova, 13 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, richiamato il verbale della seduta del 31/08/2022, viste le integrazioni pervenute con PG SUPRO 59684 del 03/11/2022, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**13. Istanza n. VINC/2022/02258/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** SUPRO 58061, del 25/10/2022

**Descrizione intervento:** autorizzazione per la posa di n. 1 armadio stradale per telecomunicazioni in fibra ottica in Via Foro Magno,4

**Referenti:** Ruggeri Giovanni - Dichiarante,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Foro Magno, 4 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**14. Istanza n. VINC/2022/02272/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0133137, del 03/11/2022

**Descrizione intervento:** variante all'autorizzazione paesaggistica VINC/2022/01095/PAE rilasciata con PG 98286/2022 del 18/08/2022

**Referenti:** Bisio Nicola - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Beretta, 8 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**15. Istanza n. VINC/2022/02286/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0133204, del 03/11/2022

**Descrizione intervento:** Opere di manutenzione straordinaria con modifiche esterne

**Referenti:** Bosoni Walter - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via San Martino, 4 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, considerata l'assenza di valore storico-architettonico e storico-testimoniale dell'immobile, visto il contesto in cui si inserisce e l'assenza di edifici a confine, considerato che viene garantita la continuità della linea di gronda, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**16. Istanza n. VINC/2022/02287/PAE, Autorizzazione paesaggistica semplificata**

**Protocollo n.** 2022/0133464, del 04/11/2022

**Descrizione intervento:** Sostituzione infissi, realizzazione di cappotto esterno, inserimento di brise soleil

**Referenti:** Cocilovo Paolo - Tecnico incaricato,

Ing. Valentina Dalmanzio - Responsabile del Servizio

**Localizzazione:** Via Ugo Foscolo, 17 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** Vista la D.G.R. 22/12/2011 n. IX/2727, pubblicata sul B.U.R.L. il 13/01/2012, ed in conformità ai criteri in essa contenuti, la Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**17. Istanza n. VINC/2022/00013/COL, Autorizzazione all'esecuzione di interventi riguardanti i fronti esterni**

**Protocollo n.** 2022/0129246, del 24/10/2022

**Descrizione intervento:** tinteggiatura

**Localizzazione:** via Longobardi, 2 - Pavia

**Esito votazione:** Favorevole

**Parere:** La Commissione esprime parere FAVOREVOLE.

**CONCLUSIONE**

La seduta termina alle ore 16.30

IL PRESIDENTE  
Arch. Fumagalli Andrea

IL SEGRETARIO  
Dott.ssa Elena Marchesoni

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000, D.Lgs. 82/2005 e norme collegate.*