



Comune di Pavia

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA



Servizio S.U.E.

P.G.

Data

57726

24/10/2014

CIRCOLARE APPLICATIVA.

(art. 64 NTA del Piano delle Regole

OGGETTO: *Aggiornamento dell'Allegato A alle NTA del Piano delle Regole -
Specificazione attività Produttive*

*Al Servizio S.U.E
Al Servizio Urbanistica*

S E D E

Visto l'allegato A delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole, nel quale vengono esplicitate e specificate le destinazioni d'uso indicate nell'art. 3 delle medesime NTA;

Visti l'art. 3 co. 3 che prevede la possibilità di aggiornamento dell'all. A senza necessità di seguire le procedure di approvazione previste dalla legge per i Regolamenti, in quanto lo stesso non ha natura giuridica normativa ma costituisce uno strumento di supporto al fine di una corretta collocazione normativa di alcune tipologie di attività, economiche e non, all'interno delle destinazioni d'uso declinate all'art. 3 citato, anche al fine di poter rispondere adeguatamente alle evoluzioni delle attività produttive;

Considerato che è stata rilevata una tipologia di attività economica, non declinata nell'all. A, consistente nelle attività di ricerca, anche a carattere innovativo, finalizzate alla produzione di beni e fornitura di servizi, alla prototipazione ed allo sviluppo di prodotti nel campo delle nuove tecnologie;

Dato atto che tale tipologia di attività economica era stata declinata, all'art.2 co. 5 nelle NTA del PRG previgente, all'interno delle attività produttive, e che pertanto il carattere produttivo di tale attività era già consolidata a far tempo dall'anno 2003;

Visto l'art. 64 co. 2 delle N.T.A. del P.d.R che prevede la possibilità di emanare circolari applicative anche ai fini dell'aggiornamento dell'All. A. di cui all'art. 3 co. 3;

Ritenuto pertanto, sulla scorta di quanto sopracitato aggiornare l'all. A alle NTA del PdR, aggiungendo una specificazione alle attività produttive di tipo C1 "Attività industriale e attività artigianale di produzione di beni" declinate all'art. 3 citato;

Si stabilisce di aggiornare l'allegato A alle NTA del PdR aggiungendo la seguente specificazione:

- "Attività industriale e attività artigianale di produzione di beni" (art. 3 - C1)

Possono rientrare in questa categoria:

- o *"Le attività di ricerca e progettazione anche a carattere innovativo, finalizzate alla produzione di beni e fornitura di servizi nonché alla prototipazione ed allo sviluppo di prodotti nel campo delle nuove tecnologie".*

Si dispone la trasmissione della presente circolare a tutti gli uffici del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio e, per conoscenza, al SUAP per la sua applicazione.

Pavia, 24 ottobre 2014



Il Dirigente

Dott. Guido Corsato

Guido Corsato