



COMUNE DI PAVIA

Assessorato al Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Adozione con Delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 20/12/2012

Approvazione con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 15/07/2013

Catalogo Cascine

Allegato D

Sindaco	Alessandro Cattaneo
Assessore per l'adozione	Fabrizio Fracassi
Assessore per l'approvazione	Marco Bellaviti
Segretario Generale	Dott. Pietro Paolo Mileti
Dirigente Responsabile	
Unico del Procedimento	Ing. Francesco Grecchi

GRUPPO DI LAVORO

Coordinamento: Ing. Valentina Dalmanzio

Ing. Alessandra Ambrogi, Geom. Luca Brambilla, Dott.ssa Elisa Brendolise, Arch. Armanda Bruschi, Arch. Paolo Carena, P.I. Massimo Codecasa, Arch. Clelia Cozzolino, Ing. Luca Galandra, Ing. Alberto Lanati, Arch. Matteo Ricotti, Arch. Sara Rognoni

Con il contributo tecnico di: Geom. Angela Consuelo Borlini, Geom. Massimo Peveri, Geom. Valter Ottini, Geom. Paola Savio
Con la collaborazione di: Rag. Angela Bertoni, Sig.ra Marina Bolognesi, Sig.ra Luigia Ferdinandi

COMUNE DI PAVIA - CATALOGO CASCINE

CASCINE PREVALENTEMENTE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

CASCINA CANTONE TRE MIGLIA	n. 001
CASCINA REPENTITA	n. 002
CASCINA BOSCO	n. 003
CASCINA MONTEBELLINO	n. 005
CASCINA MONTEBELLO	n. 006
CASCINA CITTADELLA	n. 007
CASCINA VILLALUNGA	n. 008
CASCINA PANTALEONE	n. 011
CASCINA IL MOLINO	n. 013
CASCINA STEFANINI	n. 014
CASCINA MORA	n. 017
CASCINA CASINO	n. 019
CASCINA GIOIELLO	n. 020
CASCINA COLOMBARA DI MIRABELLO	n. 024
CASCINA CANTUGNO	n. 025
CASCINA MOLINAZZO	n. 028
CASCINA CAMPEGGI	n. 035
CASCINA TORRE DEL GALLO	n. 041
CASCINA CA' DEI LEVRIERI	n. 042
CASCINA CA' DE RATTI	n. 045
CASCINA CAMPAZZO	n. 046
CASCINA GARDONA	n. 051
CASCINA ROSIO	n. 055
CASCINA MAESTA'	n. 059
CASCINA MARZANA	n. 061
CASCINA PELLIZZERA	n. 062
CASCINA FOSSARMATO	n. 063
CASCINA BOSCO GRANDE	n. 064
CASCINA STANGA VERDE	n. 065
CASCINA VITTORIA	n. 066
CASCINA BELLARIA	n. 069
CASCINA GRIGIA	n. 070
CASCINA MADONNINA	n. 071
CASCINA BELLINGERA	n. 072
CASCINA BOMPIUMAZZO	n. 075
CASCINA COMMENDA	n. 077
CASCINA FORESTA	n. 078
CASCINA ROTTONE	n. 079
CASCINA ROTTINO VECCHIO	n. 080
CASCINA ACQUANEGRA	n. 082
CASCINA CONFLUENTE	n. 086
CASCINA MEZZANELLA	n. 088
CASCINA MEZZANA DEGLI AMMORBATI	n. 089

CASCINA VIGNAZZA	n. 098
CASCINA VIA FRANCA	n. 099
CASCINA MEZZANA	n. 101
CASCINA LA GANDINA	n. 102
CASCINA BELOTTI	n. 103
CASCINA GAZZANIGA	n. 104
CASCINA COLOMBI	n. 106
CASCINA SCARPONE	n. 107
CASCINA BOSCONI NUOVO	n. 108
CASCINA CANAROLO	n. 109
CASCINA BELVEDERE	n. 110
CASCINA CHIAVICA	n. 111
CASCINA MOLINO STRADA CASCINAZZA	n. 113
CASCINA MOLINO TRE MOLE	n. 115
CASCINA MOLINO STRADA	n. 116

CASCINE DISMESSE DALL'USO AGRICOLO GIA' RIFUNZIONALIZZATE

CASCINA SIRIGARI	n. 009
CASCINA RIZZA	n. 010
CASCINA MIRABELLO POLIGOGNA	n. 012
CASCINA SCOVA	n. 018
CASCINA SCALA	n. 022
CASCINA CASSININO	n. 023
CASCINA FORNETTO	n. 026
CASCINA CA' DELLA TERRA	n. 027
CASCINA VILLA MARIA	n. 029
CASCINA COLOMBARONE MALASPINA	n. 030
CASCINA LOGHETTO MAZZORIN	n. 031
CASCINA VIGNOLO MAZZORIN	n. 032
CASCINA PELIZZA	n. 033
CASCINA CRAVINO	n. 034
CASCINA GRAMEGNA	n. 036
CASCINA CANONICI	n. 037
CASCINA CORSO	n. 038
CASCINA LIVELLO	n. 039
CASCINA ORTAGLIA OSPEDALI	n. 040
CASCINA CA' LEVRIERI DE PAOLI	n. 043
CASCINA CHIOZZO	n. 047
CASCINA CA' DELLA PAGLIA	n. 048
CASCINA GIULIA	n. 049
CASCINA MASCHERPA	n. 050
CASCINA TORCHIETTO	n. 052
CASCINA TORRETTA	n. 053
CASCINA TORRETTINA	n. 054
CASCINA CONTIGLIARA	n. 056
CASCINA ROCCHINO	n. 057
CASCINA SPAGNOLA	n. 058
CASCINA VIGNOLA	n. 060
CASCINA FOSSARMATO	n. 063
CASCINA VIA DE ROSSI	n. 067
CASCINA VILLA FLAVIA	n. 068
CASCINA COLOMBARONE S. PIETRO	n. 073

CASCINA MONTEBALDO	n. 074
CASCINA MORONA	n. 076
CASCINA ROTTINO NUOVO	n. 081
CASCINA BOTTARONE	n. 085
CASCINA MONTEFIASCONE	n. 087
CASCINA DOSSINO SPIZZI	n. 090
CASCINA VALBONA	n. 091
CASCINA SAN LAZZARO	n. 092
CASCINA FRANCA	n. 093
CASCINA FUBINA	n. 094
CASCINA MOTTA	n. 096
CASCINA BUSCA	n. 097
CASCINA CASCINAZZA	n. 112
CASCINA SANTO SPIRITO	n. 114
CASCINA CANDIANA	n. 117

CASCINE DA RIFUNZIONALIZZARE

CASCINA CORNAIANO	n. 004
CASCINA RIZZA	n. 010
CASCINA LA VIGNA	n. 015
CASCINA VIGNATE	n. 016
CASCINA TRAVACCONI	n. 021
CASCINA CA' DE BAJ	n. 044
CASCINA VIA ACQUANEGRA	n. 083
CASCINA TRINCHERA	n. 084
CASCINA MONTEFIASCONE	n. 087
CASCINA VELA	n. 095
CASCINA BOSCONI VECCHIO	n. 100
CASCINA BOSCONOCCA	n. 105

CASCINE PREVALENTEMENTE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA



ELEMENTI IDENTIFICATIVI



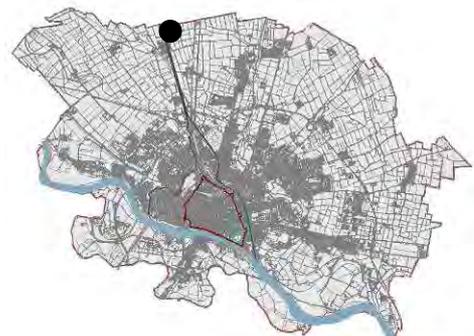
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: D - Mirabello

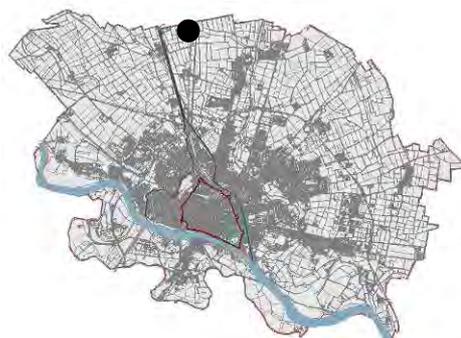
Foglio: 1

Mappale: 16, 17, 18, 19



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	via Cantone Tre Miglia
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	bene paesaggistico - D.Lgs n°42/2004 art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	la cascina si presenta in parziale stato di abbandono con una parte del complesso in condizioni precarie e una parte totalmente demolita





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



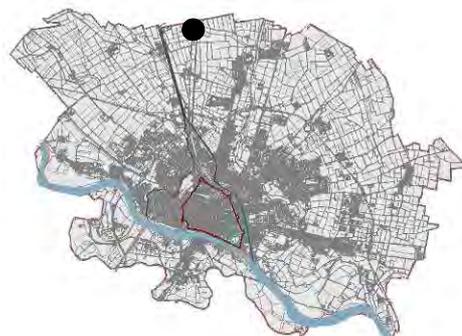
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: D - Mirabello

Foglio: 1

Mappale: 33, 34, 35, 36



CARATTERISTICHE

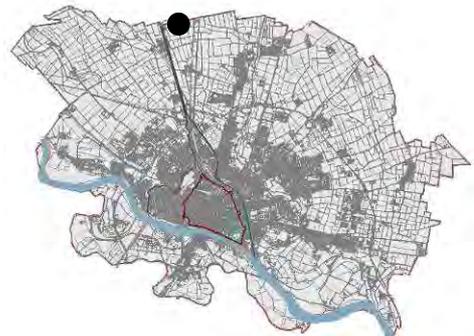
Localizzazione: Strada Cantone Tre Miglia
Uso: agricolo
Zona del P.T.C.: G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli: bene paesaggistico - D.Lgs n°42/2004 art. 136, art. 142
Certificati:

Destinazione prevista: cascina prevalentemente destinata all'attività agricola

Note:

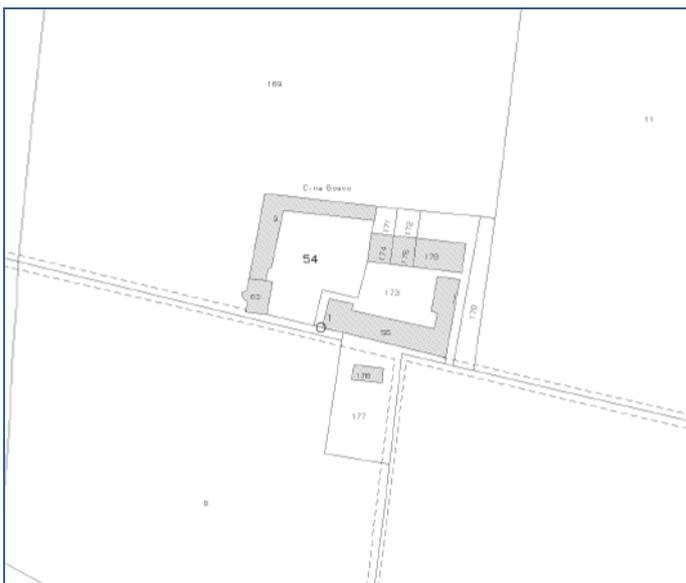
Si trova a circa due chilometri da Mirabello. Secondo la tradizione vi fu portato Francesco I subito dopo essere stato preso prigioniero; una contadina, per rifocillarlo gli avrebbe servito la famosa "zuppa alla pavese".

Una iscrizione sul muro esterno della cascina ricorda la sconfitta e la cattura del re di Francia avvenuta nelle campagne limitrofe.



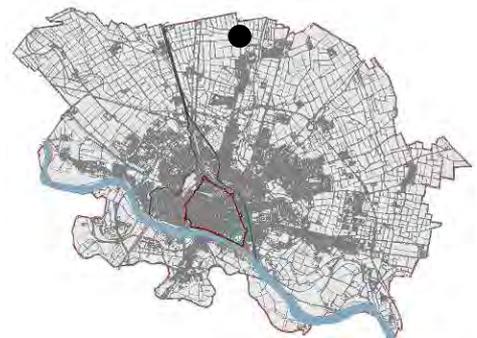


ELEMENTI IDENTIFICATIVI



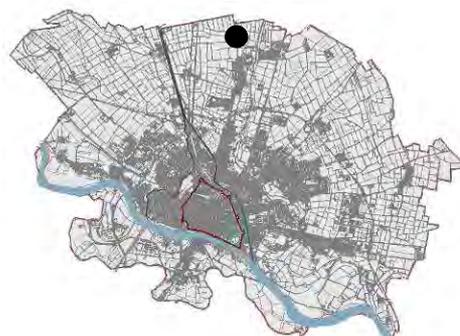
estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: D - Mirabello
Foglio: 3
Mappale: 9, 54, 56, 63, 170, 171,
172, 173, 174, 175, 176, 178, 177



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Bosco di Mirabello
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	bene paesaggistico - D.Lgs n°42/2004 art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

Foglio: 8

Mappale: 27, 30, 201, 24,
202 (parte)



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Montebellino
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Vincolo Diretto - D.Lgs n°42/2004, art. 10 Catalogo dei Beni Vincolati n. 204 Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142

Certificati:

Destinazione prevista: cascina prevalentemente destinata all'attività agricola

Note: Il complesso denominato "Cascina Montebellino", ubicato nell'ambito della più ampia area del Podere omonimo, è costituito da diversi corpi di fabbrica disposti secondo lo schema a corte.

Il muro di cinta presenta un accesso con due aperture ad arco ai lati, di cui quello su strada sormontato da timpano triangolare con cornice.

Immediatamente attiguo si trova un corpo di fabbrica a blocco, di due piani, caratterizzato da finestre circolari di sottotetto e gronda con passafuori in legno; sulla corte interna si affacciano poi vari rustici, tra cui un edificio che presenta parte del prospetto risolto con porticato ad archi a tre centri sui pilastri: tale porzione di facciata è scandita da lesene che proseguono fino alla copertura (un esempio simile è presente negli orti Borromaici del Collegio Borromeo di Pavia la cui epoca di realizzazione risale al 1600).

Le caratteristiche architettoniche del complesso, i materiali ancora presenti e risalenti all'epoca originaria di costruzione, sono tali da rappresentare un esempio significativo da tutelare, poiché la cascina, nonostante alcuni rimaneggiamenti del secolo scorso, tra cui anche l'eliminazione di alcuni edifici funzionali posti all'interno della corte, conserva ancora l'originaria impostazione tipologica.





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



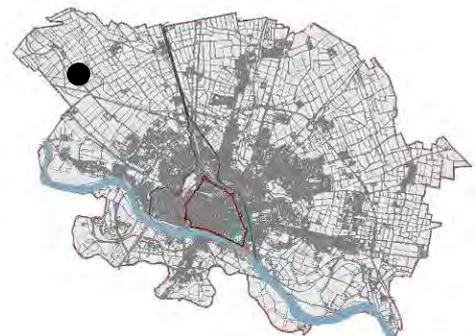
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

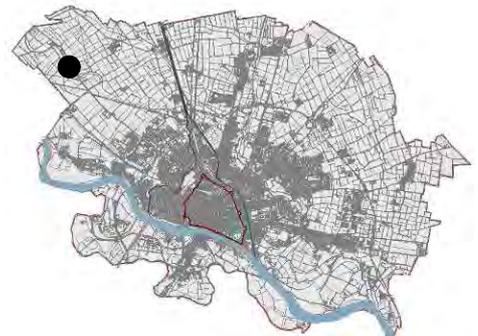
Foglio: 8

Mappale: 222



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Montebellino
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



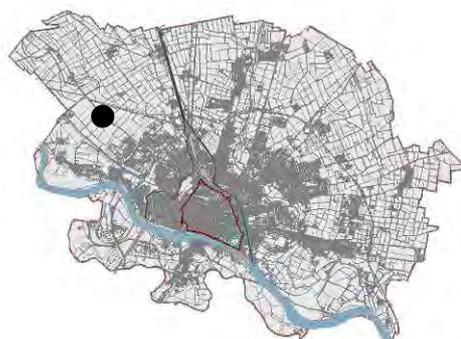
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

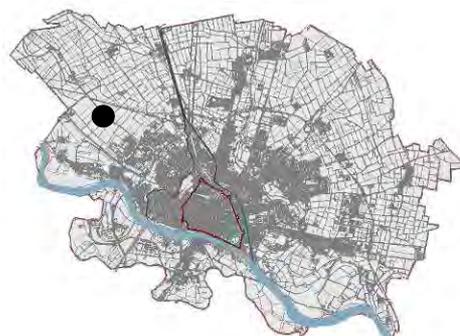
Foglio: 3

Mappale: 6 (parte), 7, 8, 9 (parte)



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Montebellino
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

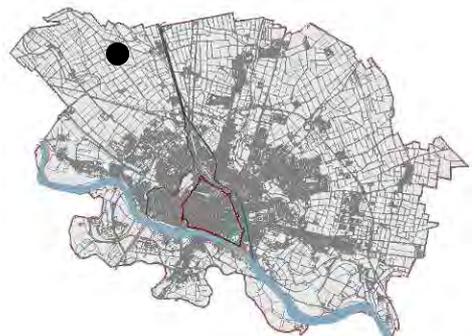
Foglio: 11

Mappale: 22, 47, 48, 94, 98, 100, 103, 115, 127, 153, 154, 155, 275 (parte), 277, 290, 291, 292, 293, 294, 296, 297, 298, 299, 329, 330, 337, 346, 348, 350, 351, 352, 355, 367



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Villalunga
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – Zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



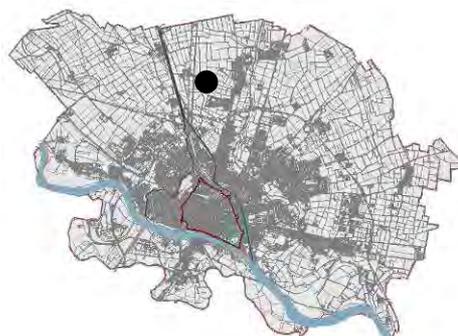
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: D – Mirabello

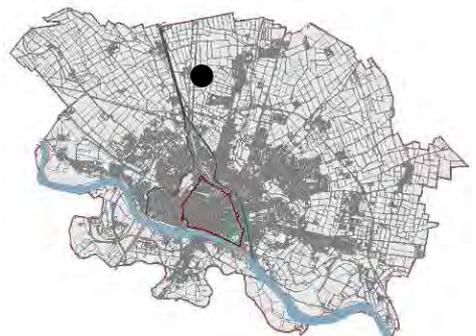
Foglio: 4

Mappale: 711, 712, 713, 721



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Rizza
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



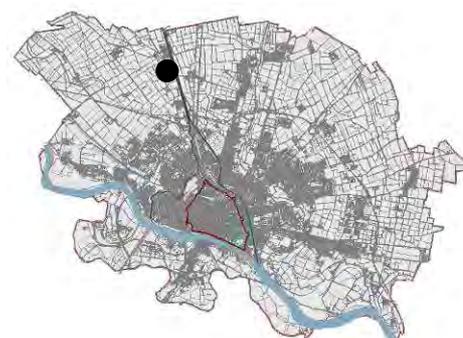
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

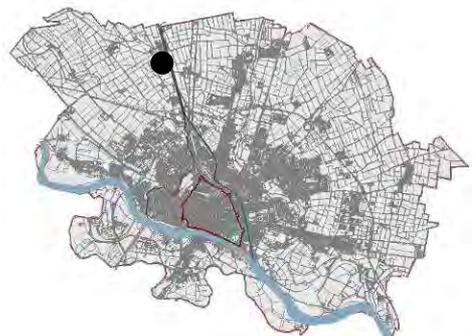
Foglio: 1

Mappale: 52, 134, 135, 326, 332, 333, 356, 357, 358, 359, 362



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Il Molino
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – zona di natura irrigua a preminente vocazione forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



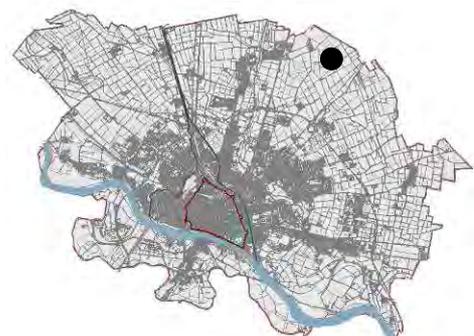
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: D – Mirabello

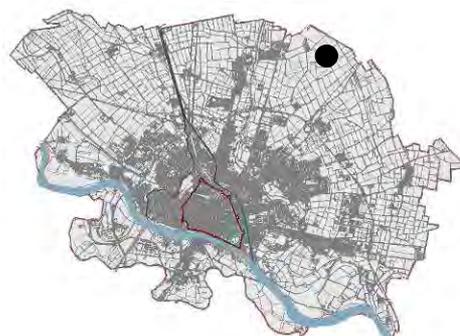
Foglio: 7

Mappale: 165



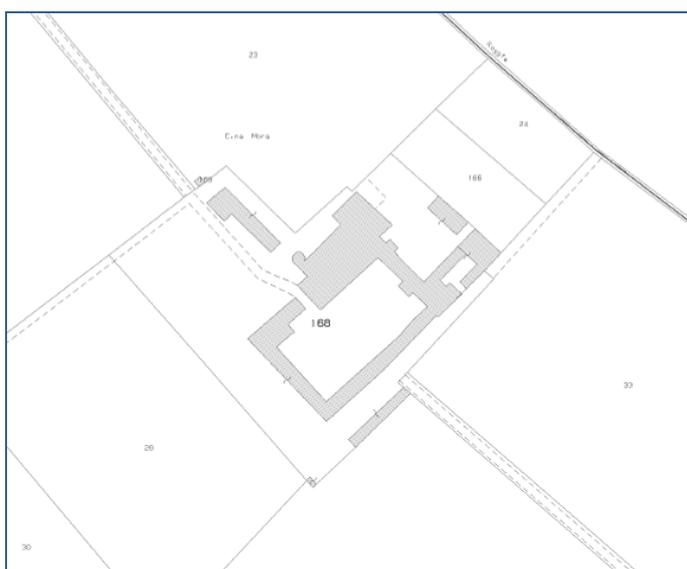
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Stefanini
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



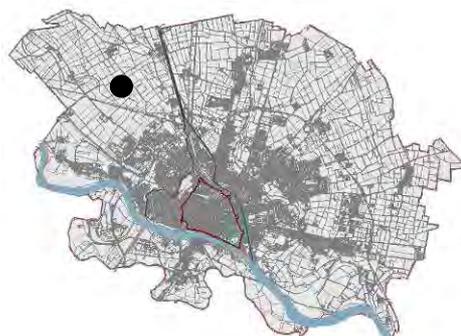
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

Foglio: 4

Mappale: 24, 166, 168



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Mora
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	



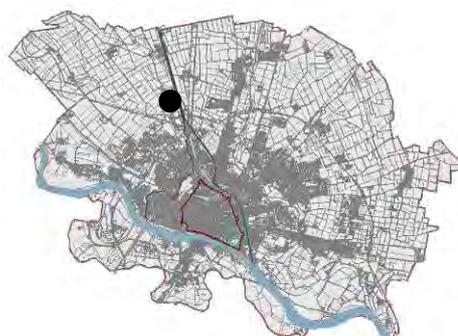


ELEMENTI IDENTIFICATIVI



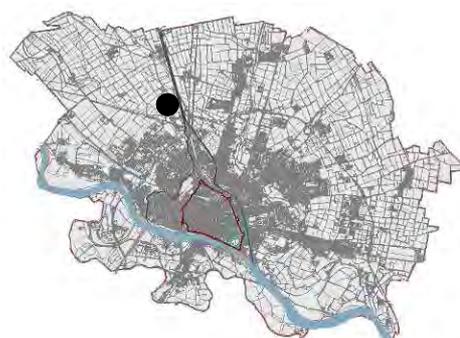
estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: F – Torre del Mangano
Foglio: 2
Mappale: 41, 53



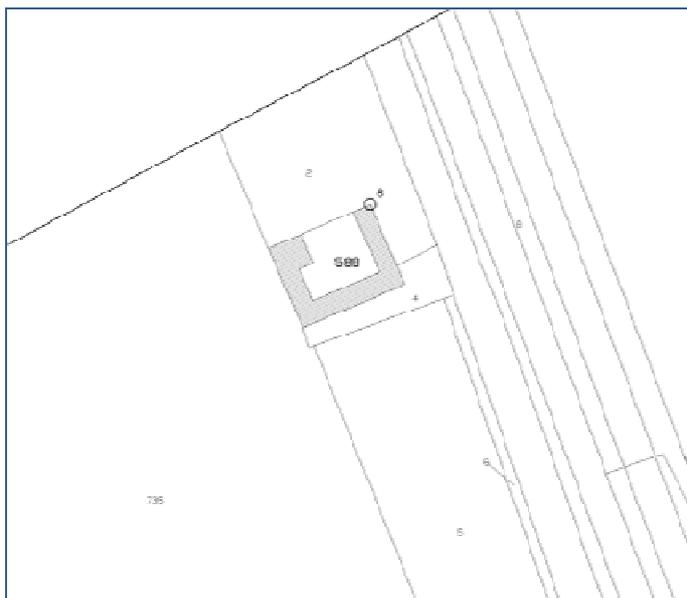
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Casino
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



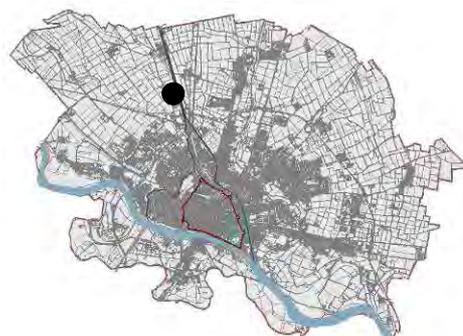
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: B – Corpi Santi

Foglio: 13

Mappale: 2 (parte), 4, 588,



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Casino
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Ambito agricolo e forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	

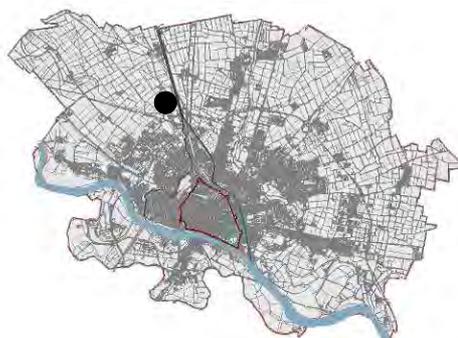
Destinazione prevista: cascina prevalentemente destinata all'attività agricola

Note:

Tratto da: "Bollettino della Società Pavese di storia Patria", Susanna Zatti

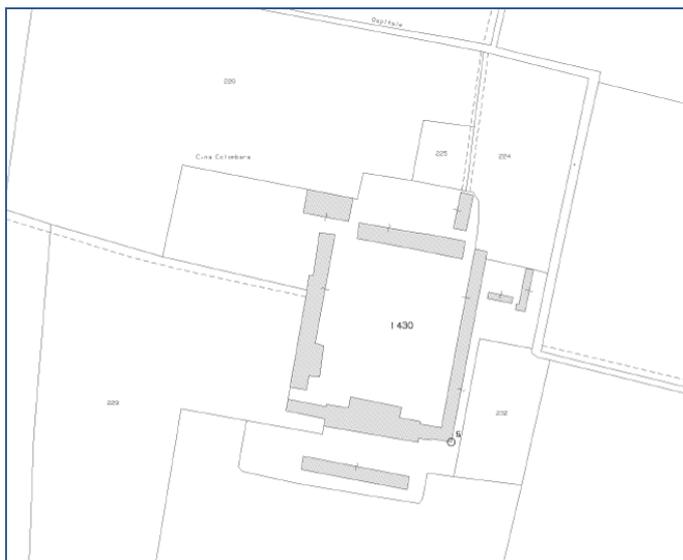
Nell'estate del 1655 Pavia, presidiata dagli Spagnoli, veniva cinta d'assedio dalle milizie francesi comandate dal Duca Tommaso di Savoia attestato al Gioiello, cascinale fortificato per l'occasione che da allora si chiamò "quartiere del Re".

Se l'origine del Gioiello non è forse di molto precedente la data documentata dalle carte e dalle cronache della battaglia, di esso si sa che nel 1708 venne concesso dai Padri di S. Tommaso al marchese Giovanni Carminali e che fino al 1815 era dotato di di ampie scuderie per le carovane dei muli dei commercianti che transitavano sulla via Genova – Milano, attualmente è una cascina poco significativa sotto il profilo architettonico.





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



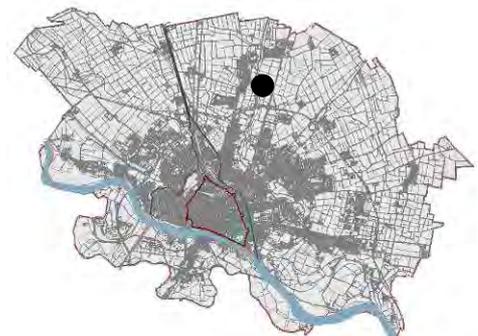
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: D – Mirabello

Foglio: 5

Mappale: 225, 226 (parte), 1430



CARATTERISTICHE

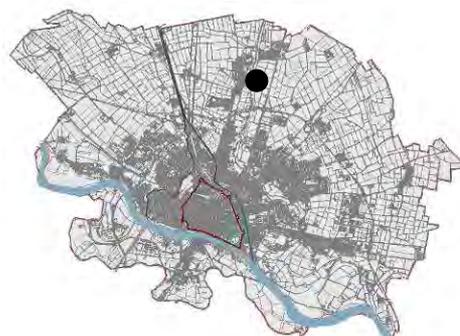
Localizzazione:	Strada Cascina Colombara
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	ZB – Zona naturalistica parziale zoologica-biogenetica
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola

Note:

La Cascina Colombara si trova nel vecchio Parco Visconteo.

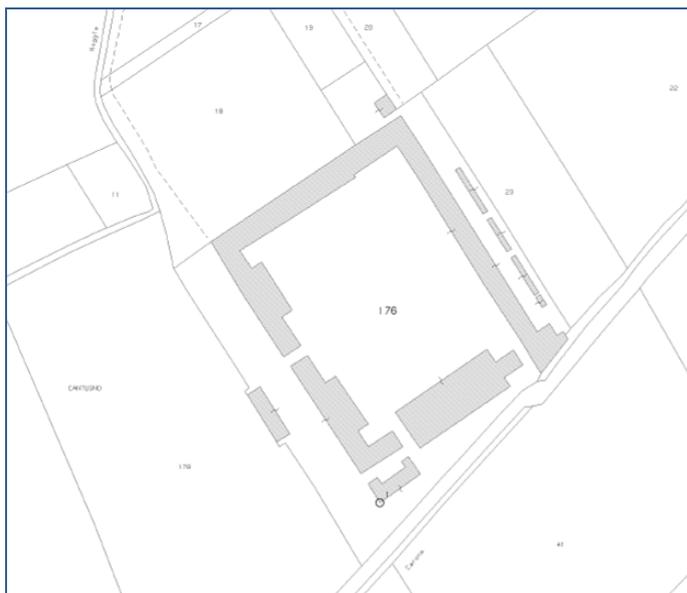
Nel 1525 nei suoi prati si combattè la battaglia di Pavia.

E' di proprietà dell'Ospedale San Matteo che la acquistò dal conte Pio Bellisomi nel 1760, il fondo era di 1.363 pertiche milanesi.



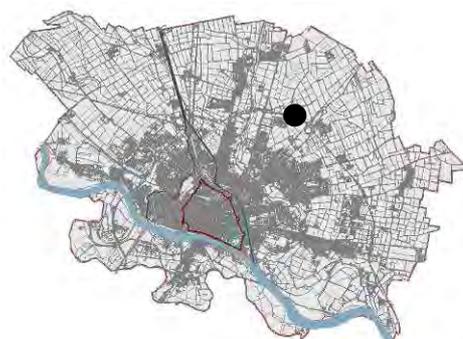


ELEMENTI IDENTIFICATIVI



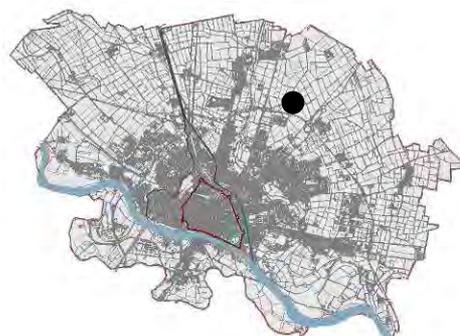
estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: D – Mirabello
Foglio: 9
Mappale: 23, 173



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cantugno
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – Zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



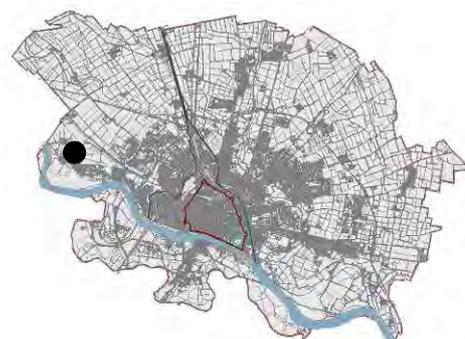
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: F – Torre del Mangano

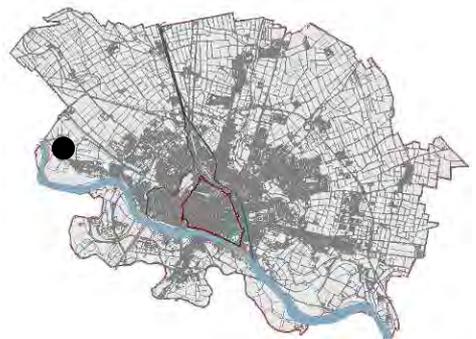
Foglio: 6

Mappale: 190, 191



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Molinazzo
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – Zona di iniziativa comunale C2 – Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



fig. 4



fig. 13



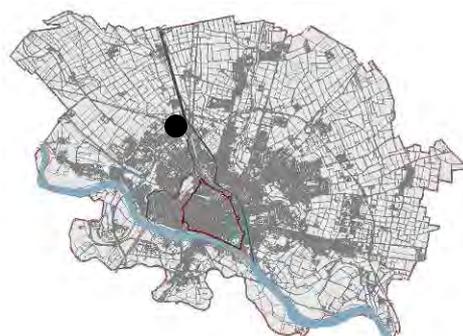
fig. 12
estratti di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: B – Corpi Santi

Foglio: 4, 12, 13

Mappale: B, 1, 4, 5, 12, 17, 23, 106, 107, 111, 142, 147-149, 254, 182, 312, 357(parte), 467, 474, 1785, 1789, 1800, 1813



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Privata Campeggi
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – Zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142 Vincolo Diretto - D.Lgs n°42/2004 art. 10 Catalogo dei Beni Vincolati n. 183
Certificati:	
Destinazione prevista:	la parte ovest della cascina è normata dall'art. 18 delle NTA del Piano delle Regole e prevalentemente destinata all'attività agricola; la parte est è normata dall'art. 14 delle NTA del Piano delle Regole e prevalentemente destinata a funzioni residenziali

Note:

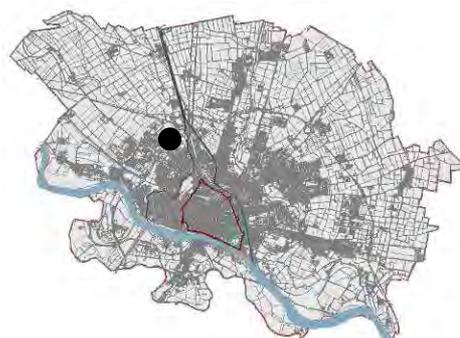
da Catalogo dei Beni Vincolati

“La cascina prese il nome dall’omonima famiglia nota in Pavia sin dal XII secolo (ed ancor più nel XVI secolo per i suoi numerosi dottori in legge). Divenne tristemente famosa però durante l’assedio di Pavia nel 1525 quando nel febbraio del 1525 i tedeschi vi trucidarono i soldati ivi alloggiati ed al seguito di Giovanni de’ Medici, detto delle Bande, alleato dei Francesi.

La cascina Campeggi sorge su un lieve dosso che sovrasta il “laghetto” formato dalla roggia Carona ed è composta da una serie di edifici che ancor oggi conservano le originarie funzioni: casa padronale, chiesetta, rustici agricoli, stalle e fienili, scuderia, serre, mulino, travaccone, il tutto immerso nel verde del parco e dei campi e nell’azzurro della roggia con il laghetto.

La casa padronale, a due piani, si presenta con le modifiche apportate nei secoli XVIII e XIX: sulle facciate nord e sud conserva i balconi settecenteschi in ferro battuto finemente sagomato, mentre all’interno un gran numero di ambienti sono stati decorati con notevole fantasia nella seconda metà del secolo scorso: l’atrio è trasformato in un lieve padiglione di stoffa ad ampie righe rosa e grige; il salone fa bella mostra di freschi mazzi di fiori e di numerosi paesaggi con laghi e castelli; il salottinosi apre al cielo con vetrate piombate; la sala da pranzo infine si orna di semplici motivi geometrici rallegrati da animali esotici. Sotto la “pellicola” decorativa ottocentesca, però, appaiono gli originari caratteri costruttivi quattrocenteschi dell’edificio: i soffitti a cassettoni sostenuti da maestosi travi su mensole sagomate, la solida volta della cucina, la cantina in cotto con la volta a vela. Ma ben più notevole è la recente scoperta di una delle finestre di tardo-quattrocentesche che furono tamponate e purtroppo molto deteriorate nel secolo XVIII per modificare l’aspetto dei prospetti: una doppia ghiera orna un arco acuto poco pronunciato ed è formata all’interno da semplici mattoni lisci di ottima fattura e all’esterno da una serie ininterrotta di formelle in terracotta ornate da bassorilievi con motivi di rami di ulivo intrecciati e racchiudenti fiori a doppio giro di petali.

Adiacente alla casa padronale sorge la chiesetta settecentesca di S. Francesco d’Assisi (decorazioni interne sec. XIX), mentre nelle immediate vicinanze sorgono la piccola scuderia del XVIII sec.(con ancora l’originale pavimento in acciottolato, le mangiatoie, il soffitto ligneo a cassettoni, le finestrelle con le grate in ferro battuto, il portoncino in legno) e le serre per gli agrumi ed i fiori. Queste ultime si presentano con dei portici (ora tamponati)”





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



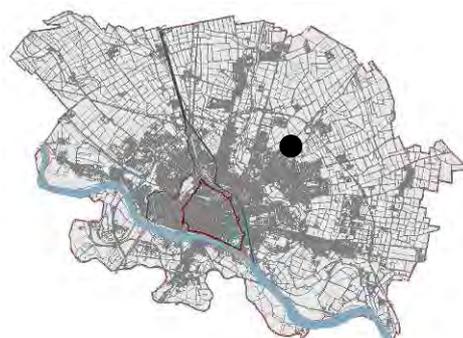
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: D - Mirabello

Foglio: 9

Mappale: 177



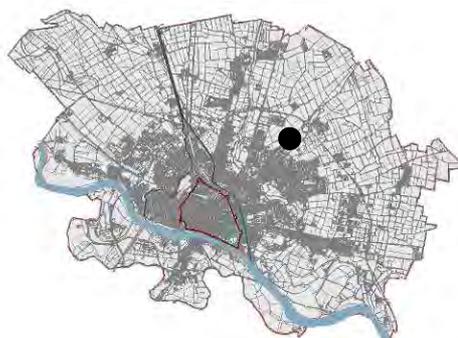
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Torre del Gallo
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – Zona di iniziativa comunale C2 – Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola

Note:

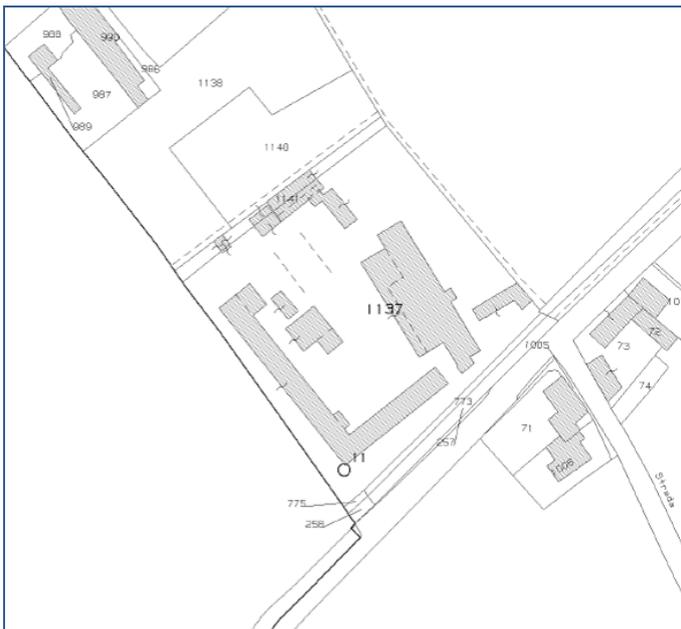
Tratto da: "Bollettino della Società Pavese di storia Patria", Susanna Zatti

La cascina Torre del Gallo ha conservato alcune tracce della sua vicenda architettonica: la conformazione a corte ricalca, salvo una piccola aggiunta, la planimetria di una mappa teresiana, dunque la struttura settecentesca, ma accanto ad elementi di quell'età (per esempio gli oculi sagomati e le incorniciature dipinte delle finestre del sottogronda) rimangono a testimoniare la fase precedente, sforzesca, la massa compatta e bloccata dell'edificio padronale, che reca dipinta una torre con orologio, ed uno stemma con biscione appena leggibile sotto l'intonaco. L'oratorio, nelle forme attuali di gusto neoclassico, sorge probabilmente nel luogo della preesistente cappella dedicata a Sant'Agostino, che un documento del 1522 dice fatta fondare da Francesco II Sforza.



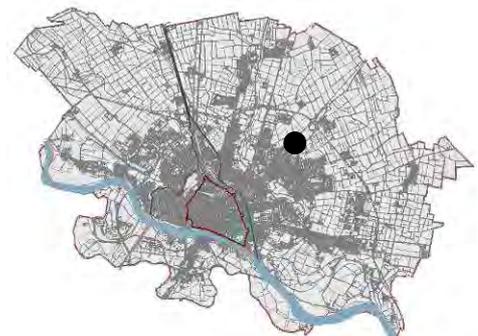


ELEMENTI IDENTIFICATIVI



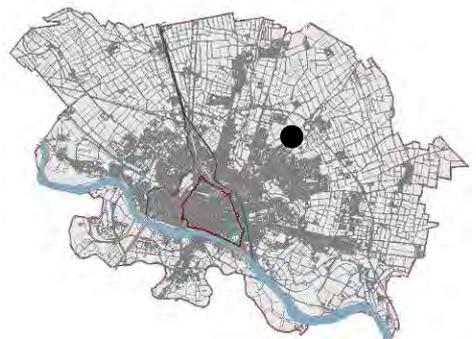
estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: C - Fossarmato
Foglio: 9
Mappale: 1137



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Via Lardirago
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – Zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



fig. 8 - sez. C
estratti di mappa

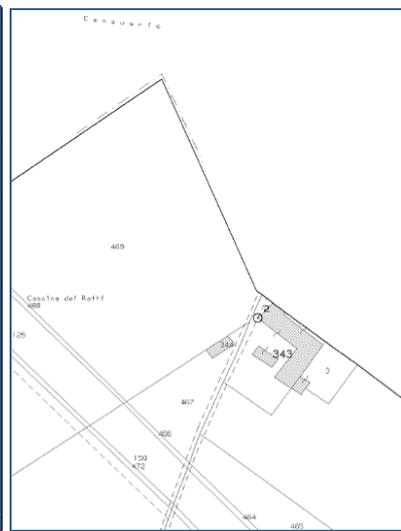
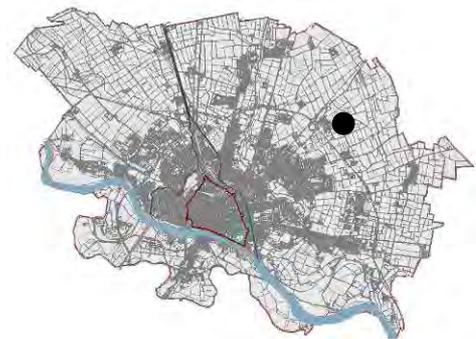


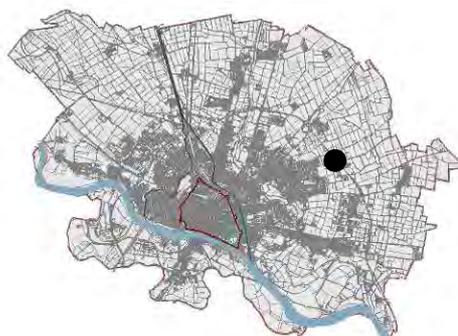
fig. 27 - sez. B

DATI CATASTALI	
Sezione: B	C
Foglio: 27	8
Mappale: 35, 158	343



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Cà de Ratti
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Zone di natura irrigua a preminente vocazione forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: C - Fossarmato

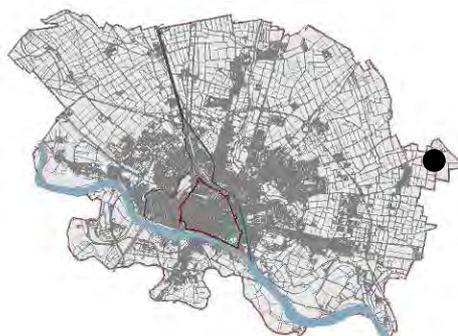
Foglio: 1

Mappale: 42, 43, 44, 45, 47, 48, 55 ,
53, 317, 318, 319, 447, 456, 459, 464,
468



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Vimanone
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – Zone di natura irrigua a preminente vocazione forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



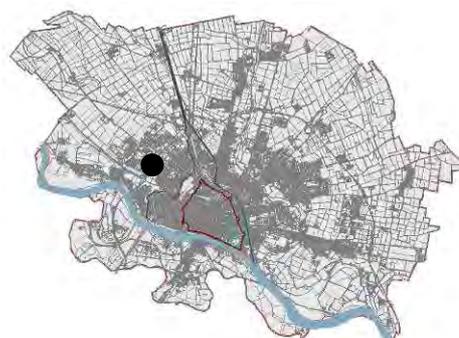
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: B – Corpi Santi

Foglio: 6

Mappale: 11, 616, 686



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Gardona
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



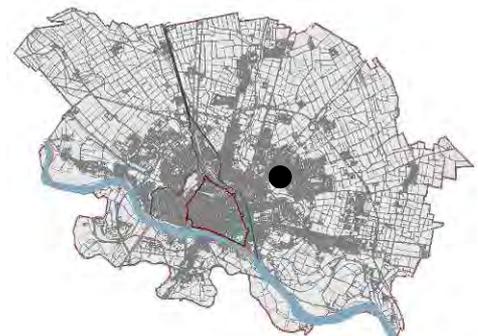
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: B – Corpi Santi

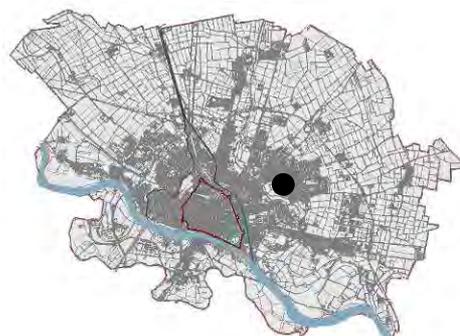
Foglio: 16

Mappale: 58 (parte) 59, 60, 61(parte)



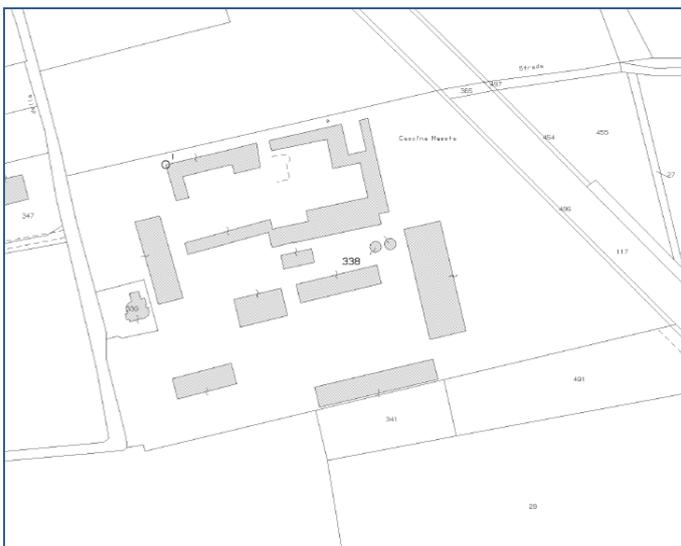
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Rosio
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	



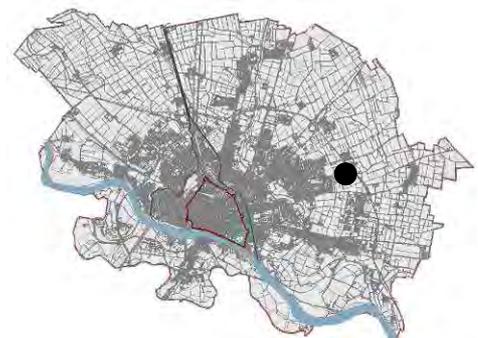


ELEMENTI IDENTIFICATIVI



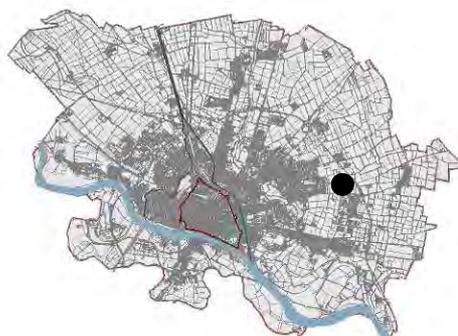
estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: B – Corpi Santi
Foglio: 27
Mappale: 338, 339



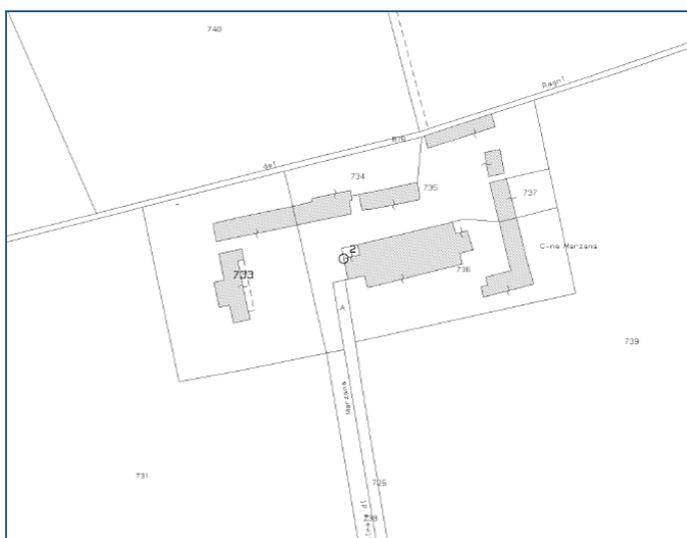
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Maestà
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



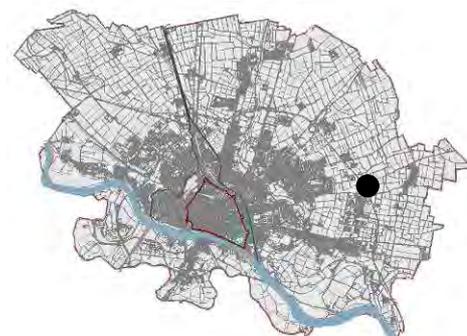
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: C – Fossarmato

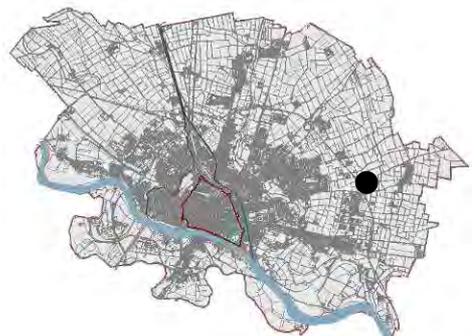
Foglio: 3

Mappale: 733,734, 735, 736, 737,



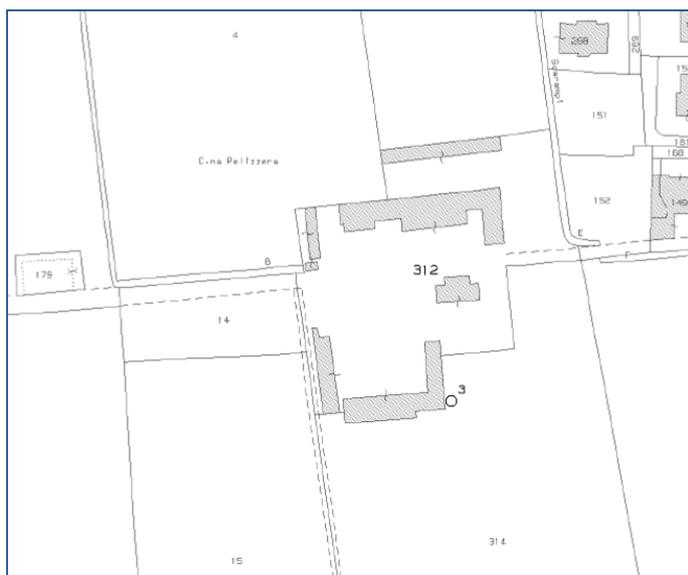
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Marzana di Fossarmato
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	G2 – zona di natura irrigua a preminente vocazione forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	parte della cascina scolge attività di agriturismo





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



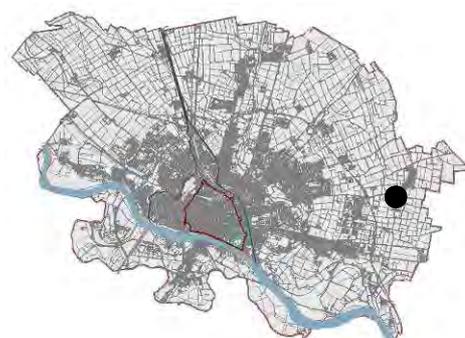
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: C – Fossarmato

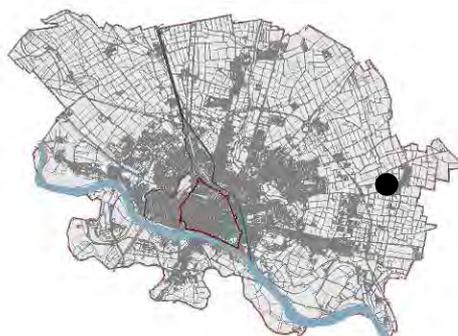
Foglio: 4

Mappale: 14, 312



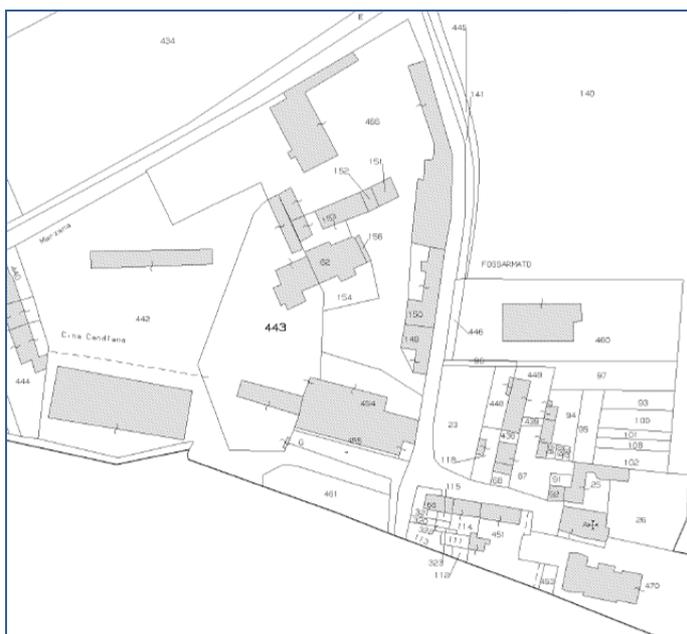
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Via Albonesi
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



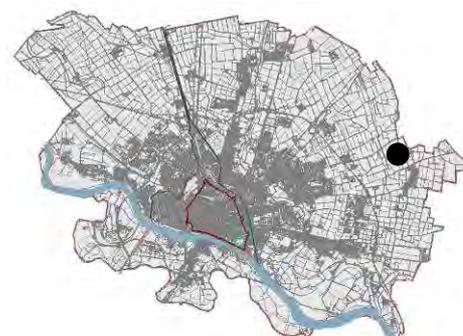
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: C – Fossarmato

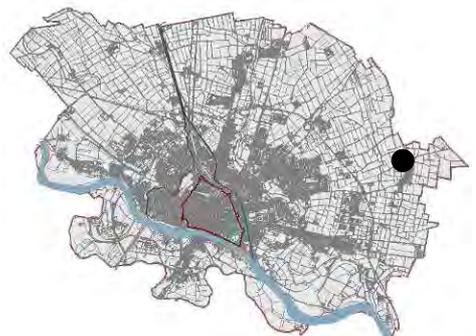
Foglio: 1

Mappale: A, 23, 25, 26, 62, 66, 87-97, 101-102, 108, 111-114, 149-154, 156, 320-323, 438, 439, 442, 443, 446, 448, 449, 451, 453, 455, 454, 460, 461, 466



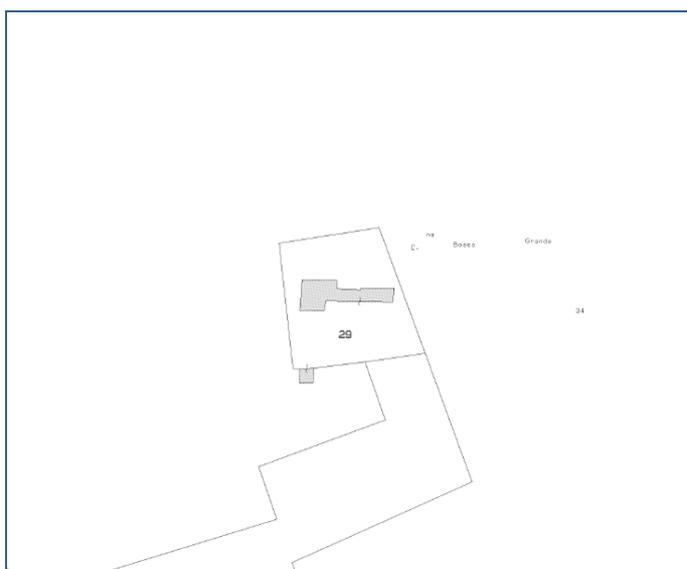
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Via Fossarmato
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	parte di cascina è dismessa dall'uso agricolo e già rifunzionalizzata





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



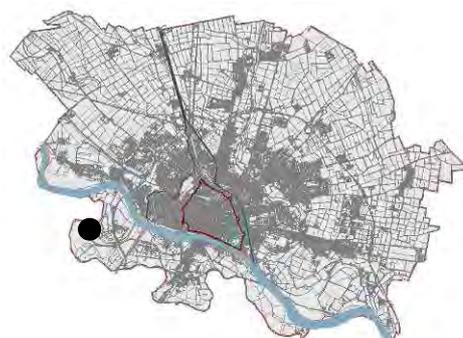
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: B – Corpi Santi

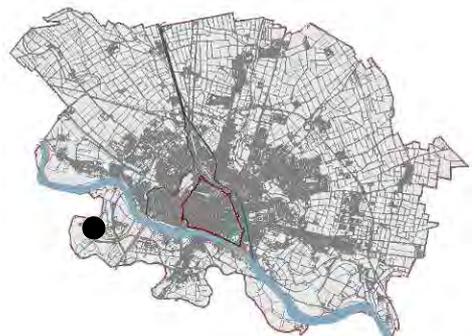
Foglio: 7

Mappale: 29, 34 (parte)



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada del Canarazzo
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	B2 – zona naturalistica di interesse botanico-forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	sede dell'associazione "Amici dei Boschi"





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



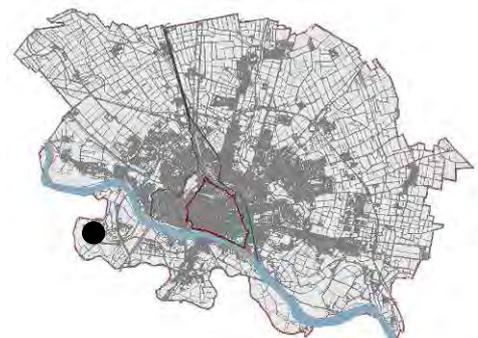
estratto di mappa

DATI CATASTALI

Sezione: B – Corpi Santi

Foglio: 7

Mappale: 30, 693



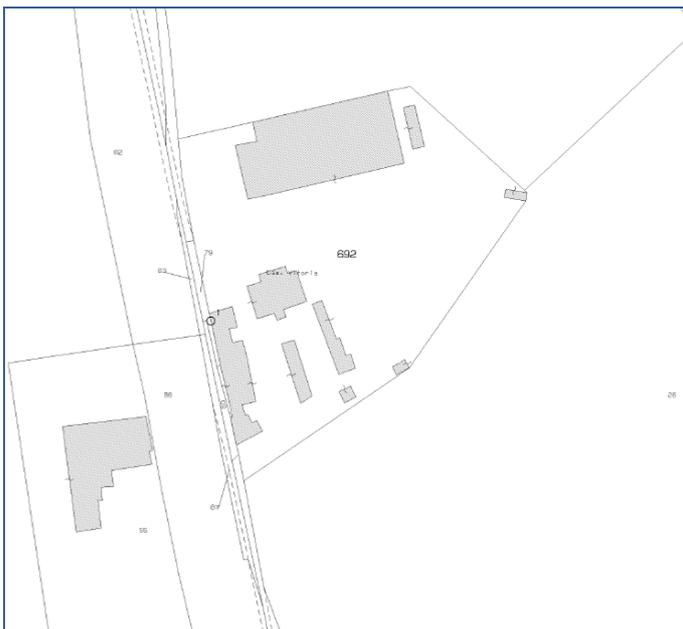
CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada del Canarazzo
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	B2 – zona naturalistica di interesse botanico-forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	





ELEMENTI IDENTIFICATIVI



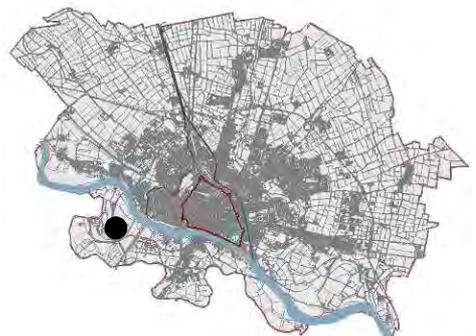
estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: B – Corpi Santi
Foglio: 7
Mappale: 36 (parte), 692



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Vittoria
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	B2 – zona naturalistica di interesse botanico-forestale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	
Destinazione prevista:	cascina prevalentemente destinata all'attività agricola
Note:	



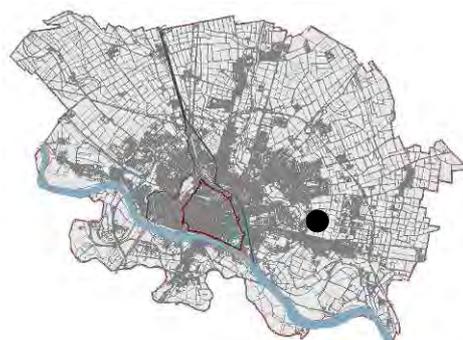


ELEMENTI IDENTIFICATIVI



estratto di mappa

DATI CATASTALI
Sezione: B – Corpi Santi
Foglio: 25
Mappale: 47, 110, 413, 414, 415, 416, 481



CARATTERISTICHE

Localizzazione:	Strada Cascina Bellaria
Uso:	agricolo
Zona del P.T.C.:	IC – zona di iniziativa comunale
Vincoli:	Beni Paesaggistici - D.Lgs n°42/2004, art. 136, art. 142
Certificati:	

Destinazione prevista: cascina prevalentemente destinata all'attività agricola

Note:

Tratto da: "il Comune dei Corpi Santi di Pavia e Cà dei Tedioli – profili storico_descrittivi e memorie edite ed inedite sui fatti accaduti nel territorio dal 1524 al 1528 e sull'assedio di Pavia del 1655"

Situata un tempo in posizione sanissima fra ubertosi vigneti, fu dato a questa fattoria il nome di Bellaria.

Nella guerra del 1655 vi si cuoceva il pane per le truppe che assediavano la città di Pavia e vi stabilì la sua dimora il maresciallo di campo Tobia Pallavicino, cui si aggiunse il duca di Modena.

Il vescovo di Pavia Lorenzo Trotti (1672-1700) soleva passarvi l'autunno coi chierici del seminario. Vi esisteva un oratorio per la messa festiva, ma già da molti anni fu soppresso.

