

STATO DI FATTO

Superfici e indici urbanistici

$S_f = S_t = 11.570 \text{ mq}$ [superficie fondiaria = superficie territoriale]

$S_u = 23.500 \text{ mq}$ [superficie utile]

$S_c = 10.600 \text{ mq}$ [superficie coperta]

$I_f = S_u/S_f = 23.500 \text{ mq}/11.570 \text{ mq} = 2.03$ [indice di utilizzazione fondiaria]

$R_c = S_c/S_f = 10.600 \text{ mq}/11.570 \text{ mq} = 0.91$ [rapporto di copertura]