

AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE VINCOLANTI PER LA CONCESSIONE IN USO DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE DI PERTINENZA DENOMINATE “BOSCO GRANDE”-SITO IN PAVIA-STRADA CASCINA BOSCO GRANDE E DELLA GESTIONE DELLE ATTIVITA’ DI EDUCAZIONE AMBIENTALE

BI – MODELLO PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO

**Spett.le COMUNE DI PAVIA
Settore Urbanistica, Edilizia, Patrimonio,
Ambiente e Verde Pubblico
Via Scopoli, 1
27100 - Pavia**

Le domande saranno valutate da una Commissione di gara appositamente costituita, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi, per un numero complessivo di max **100** punti:

a) Qualità della proposta progettuale e coerenza con le finalità dell'Amministrazione (max punti 60):

- caratteristiche, qualificazione ed esperienza del soggetto proponente, con particolare riguardo alla struttura organizzativa e gestionale idonea a realizzare la proposta progettuale in tutte le sue parti e alla capacità di coordinare interventi integrati ad impatto sociale; qualità e ampiezza dell'eventuale partenariato (max pt. 15);
- qualità, originalità e caratteristiche sperimentali del progetto funzionale/gestionale in termini di rispondenza alle finalità dell'Amministrazione (max. pt. 30);
- Coinvolgimento del territorio di riferimento; risultati e ricadute attese sul quartiere e la città (max pt. 15).

b) Qualità dell'eventuale progetto di adeguamento edilizio e/o impiantistico dell'immobile (max punti 10):

- Qualità degli interventi dei lavori di adeguamento edilizio e/o impiantistico dell'immobile in relazione alle funzioni che si intendono insediare e alle attività che si intendono realizzare (max pt. 5)
- Congruenza del cronoprogramma (max pt. 5)

c) Sostenibilità e fattibilità del piano finanziario relativo al progetto (max punti 30):

- livello di chiarezza, accuratezza, attendibilità ed esaustività dei contenuti dello studio di fattibilità economico/finanziaria; sostenibilità economico-finanziaria della proposta progettuale desumibile dal P.E.F. (max pt. 15);
- congruità e riduzione del periodo della durata della concessione (cioè riduzione percentuale offerta della durata della concessione rispetto al limite massimo di 20 anni) (max pt. 15).

Qualora la proposta progettuale presentata non totalizzi almeno **51** punti su **100**, sarà ritenuta insufficiente e, quindi, esclusa dalla graduatoria.

Al fine di favorire lo sviluppo ed il radicamento di associazioni sul territorio del Comune.

PARTECIPANTE:

(denominazione del partecipante)

a) Rispondenza del progetto presentato alle finalità individuate dalla Giunta Comunale:

b) Rispondenza dello statuto alle finalità individuate dalla Giunta Comunale:

c) Richieste formulate da gruppi o reti di associazioni:

d) Collegamento sul territorio con istituzioni e altri soggetti operanti sul territorio:

e) Disponibilità ad apportare migliorie all'immobile richiesto in concessione:

Allega al presente modello:

- Relazione descrittiva delle attività compatibili con le finalità indicate nell'Avviso.

Il progetto e la relazione descrittiva non potranno superare in tutto le quindici pagine.

Pavia, _____

Firma Legale Rappresentante _____