studio tecnico
civiesse
progettazioni

Richiesta di Permesso di Costruire

NUOVI UFFICI

Riso Scotti Spa

Settembre 2020

RELAZIONE FOTOGRAFICA

Il tecnico

Arch. Paolo Vaccari

studio tecnico
civiesse
progettazioni

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

L'intervento è localizzato sulla palazzina uffici di riso Scotti Spa, in Via Lodi n. 99, Pavia, in una zona quindi che, nel PGT comunale, viene considerata "Tessuto delle Attività Produttive" e che costituisce di fatto la zona industriale di Pavia. Il complesso è delimitato da via Angelo Scotti, da via Lodi, da via M. Ponzio e da un'altra proprietà sempre appartenente allo stesso tessuto.

Per inquadrare la zona da un punto di vista fotografico si riportano due serie di fotografie: la prima, indicata con una E, comprende fotografie relative al contesto esterno dello stabilimento, mentre la seconda, indicata con un numero, comprende fotografie relative all'interno dello stabilimento. Con le fotografie prese dall'esterno si mira ad inquadrare il contesto produttivo in cui lo stabilimento è localizzato, mentre la seconda serie di immagini si propone di fornire uno spaccato dello stabilimento, dal quale emerge come gli edifici originari siano prefabbricati con pannelli in graniglia rosa – beige, mentre le nuove costruzioni siano impianti in acciaio con rivestimenti in lamiera blu, colore simbolo della proprietà.



Vista aereofotogrammetrica

Fotografie del contesto esterno della proprietà Riso Scotti Spa



Immagine E01 – Palazzo uffici e parcheggio



Immagine E02 – Palazzo uffici e parcheggio



Immagine E03 – Lato ovest, parcheggio su via Angelo Scotti



Immagine E04 – Spazio confinante lato ovest



Immagine E05 – Lato ovest



Immagine E06 – Lato nord, da viale Lodi



Immagine E07 – Lato nord, da viale Lodi



Immagine E08 – Lato est



Immagine E09 – Lato nord ovest



Immagine E10 – Lato sud est, area ex Riso Scotti Energia Srl



Immagine E11 – Lato sud ovest, via Saragat area ex Riso Scotti Energia Srl con edifici in fase di demolizione (Pdc n. 30 dell'11/06/2019)

Fotografie scattate sull'interno della proprietà Riso Scotti Spa



Immagine 01 – Ingresso ovest e guardiola



Immagine 02 – Ingresso ovest



Immagine 03 – Guardiola ingresso ovest



Immagine 04 – Capannone principale



Immagine 05 – Zona baie di carico



Immagine 06 – Zona bevande vegetali



Immagine 07 – Lato sud, zona bevande vegetali e silos farine



Immagine 08 – Lato sud e silos lolla



Immagine 09 – Area verde lato sud



Immagine 10 – Area verde lato sud

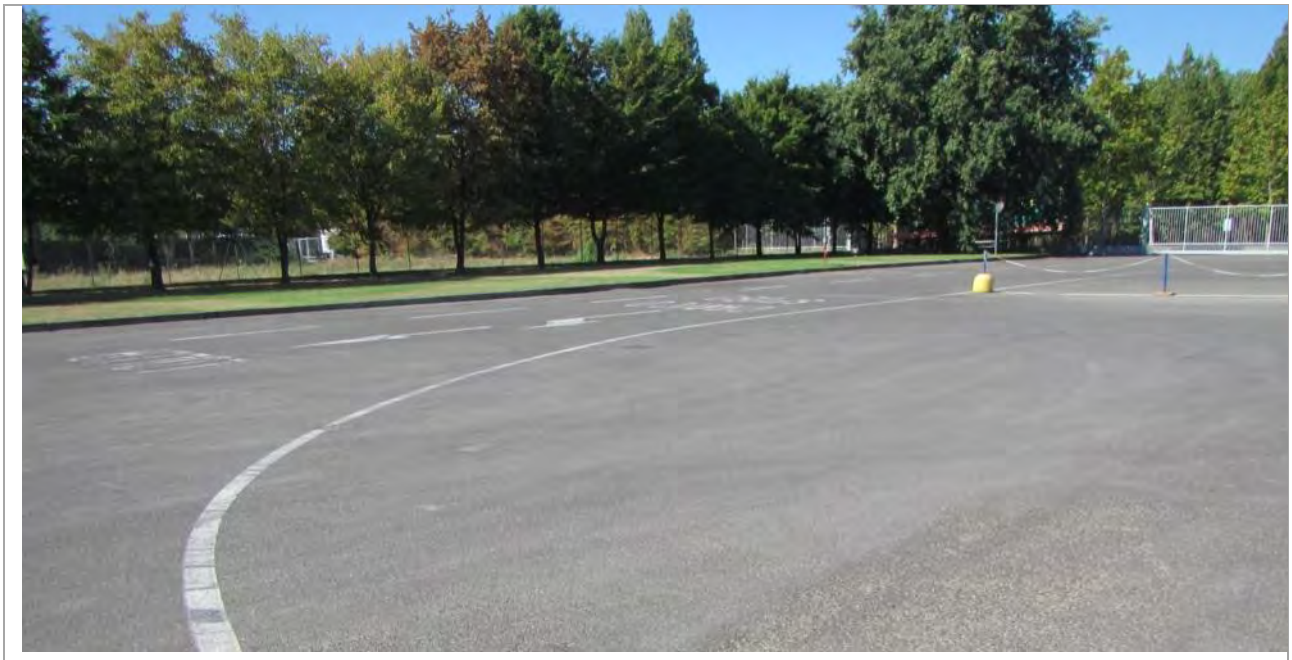


Immagine 11 – Lato sud



Immagine 12 – Cogeneratore



Immagine 13 – Caldaia a lolla



Immagine 14 – Silos ceneri



Immagine 15 – Capannone e silos ceneri



Immagine 16 – Capannone ceneri



Immagine 17 – Vista lato est stabilimento



Immagine 18 – Capannone risette



Immagine 19 – Ingresso sud



Immagine 20 – Zona est dello stabilimento, capannone risette e silos



Immagine 21 – Silos risone



Immagine 22 – Lato est capannone principale



Immagine 23 – Zona est dello stabilimento, fossa risone



Immagine 24 – Silos risone



Immagine 25 – Fossa risone



Immagine 26 – Capannone risette



Immagine 27 – Fossa risone lato nord



Immagine 28 – Fossa risone lato nord



Immagine 29 – Lato nord stabilimento e palazzina uffici



Immagine 30 – Zona nord



Immagine 31 – Zona nord



Immagine 32 – Zona nord, riseria



Immagine 33 – Palazzina uffici e prato lato nord



Immagine 34 – Prato lato nord



Immagine 35 – Prato lato nord

Foto dell'area di intervento

Di seguito sono riportate le foto della zona di intervento



Immagine I01 – Fronte est della palazzina uffici



Immagine I02 – Fronte est della palazzina uffici



Immagine I03 – Fronte ovest della palazzina uffici



Immagine I04 – Fronte est della palazzina uffici



Immagine I05 – Fronte sud della palazzina uffici



Immagina I06 - Prospetto Ovest



Immagina I07 - Prospetto Sud



Immagina I08 - Prospetto Est



Immagina I09 - Prospetto Nord



Immagina I10 – Foto del piano terzo



Immagina I11 – Foto del piano terzo



Immagina I12 – Foto del piano terzo



Immagina I13 – Foto del piano terzo



Immagina I14 – Foto del piano terzo

Il tecnico

Arch. Paolo Vaccari

studio tecnico
civiesse
progettazioni

SOMMARIO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA..... 1

Fotografie del contesto esterno della proprietà Riso Scotti Spa..... 2

Fotografie scattate sull'interno della proprietà Riso Scotti Spa..... 8

Foto dell'area di intervento..... 27

ALLEGATI.....

Allegato A Planimetria coni ottici.....