



# COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia  
tel. 0382 3991 – fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

## Settore 4: Cultura, Turismo, Suap e Commercio, Eventi Servizio: SUAP Commercio e Turismo

---

sportello unico  
per le attività produttive



Pavia, 19/02/2021

Convocazione trasmessa  
tramite scrivania telematica "impresainungiorno"

Spett.li

### COMUNE DI PAVIA

Settore 7 – Urbanistica, Edilizia, Patrimonio, Ambiente e Verde pubblico  
Servizio Urbanistica  
Servizio Edilizia e Patrimonio

### PROVINCIA DI PAVIA

Settore Affari Istituzionali, Progetti Strategici,  
Servizi per l'Impiego e Protezione Civile  
U.O. Pianificazione territoriale

### PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO

### ATS Pavia

### COMUNI contermini

San Martino Siccomario  
Travacò Siccomario  
Valle Salimbene  
Cura Carpignano  
Sant'Alessio con Vialone  
San Genesio ed Uniti  
Borgarello  
Certosa di Pavia  
Marcignago  
Torre d'Isola  
Carbonara al Ticino

e per conoscenza

Richiedente

### RISO SCOTTI S.p.A.

al domicilio elettronico indicato  
presso il Procuratore Speciale  
per la sottoscrizione digitale e l'inoltro telematico della pratica

COMUNE DI PAVIA  
Comune di Pavia  
Protocollo N.00233615/2021 del 02/03/2021

**Oggetto:** **Richiesta di Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 in combinato disposto con l'art.97 della L.R. 11/03/2005, n.12 e s.m i. "variante SUAP"**

modifica di impianto produttivo esistente consistente in ampliamento della palazzina uffici mediante sopraelevazione – variante al Piano delle Regole

Richiedente: **RISO SCOTTI S.p.A.**  
intervento in **Pavia, Via Angelo Scotti n.2**  
(per effetto di correzione d'ufficio – rispetto a quanto indicato Viale Lodi 99)

Pratica **00164240186-12102020-1720**  
pervenuta il **26/10/2020** protocollo **SUPRO 32276**

**Conferenza di Servizi decisoria – forma semplificata modalità asincrona  
avviso di indizione artt.14, comma 2, e 14-bis, L. 241/90 e s.m. e i.**

---

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Premesso che:

- in data 26/10/2020 la Società RISO SCOTTI S.p.A. ha presentato al protocollo SUPRO 32276 tramite la scrivania telematica SUAP "impresainungiorno" la domanda indicata in oggetto;
- il progetto prevede l'ampliamento per sopraelevazione della palazzina destinata ad uffici facente parte del complesso produttivo;
- tale ampliamento per sopraelevazione è in contrasto con l'art.28 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole;
- è stata acquisita preventivamente Autorizzazione Paesaggistica VIINC/2020/01109/PAE ente competente Comune di Pavia, notificata al richiedente in data 27/11/2020 con comunicazione SUPRO 36432;
- il progettista ha asseverato la rispondenza del progetto presentato anche ai requisiti igienico-sanitari e di sicurezza, dichiarando tra l'altro che le opere non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati;
- è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pavia e sul sito comunale l'avviso relativo all'avvio del procedimento per l'adozione della variante di cui si tratta – P.G. 113016 del 16/12/2020;
- è stata espletata la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS – con provvedimento di conclusione emesso dall'Autorità competente – Comune di Pavia – Settore 7 - riferimento P.G.12920 del 04/02/2021;

Visti:

- gli artt.7 e 8 del D.P.R. 160/2010 s.m.e i.;
- l'art.97della L.R. 12/2005 s.m e i.
- gli artt.14 e seguenti della L.241/1990 s.m.e i.;

### **INDICE**

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

### **COMUNICA**

a) La documentazione pervenuta in sede di istanza ed oggetto della Conferenza, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono stati trasmessi attraverso la scrivania telematica "impresainungiorno" agli uffici comunali ed Enti esterni competenti. Le credenziali per l'accesso telematico ai documenti utili allo svolgimento dell'istruttoria vengono fornite in sede di indizione della conferenza di servizi, ai sensi del comma 2 lett. a) art. 14 bis della L. 241/90 s.m.i.

---

b) **Entro il 08/03/2021** (successivo a festivo) le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art.2, comma 7, della L.241/90, **integrazioni documentali o chiarimenti** relativi a fatti, stati o qualità non attestati da documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

**Si evidenzia fin da ora la necessità di trasmettere quanto già richiesto ad integrazione con comunicazione protocollo 38403 del 16/12/2020 e non ancora pervenuto.**

c) **Entro il 05/04/2021 fatto salvo il punto precedente, le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni** relative alla decisione oggetto della Conferenza, trasmettere l'eventuale risposta utilizzando la funzione "rispondi" del proprio sistema di Posta Elettronica Certificata, lasciando invariati l'oggetto della comunicazione ed il destinatario della stessa, ovvero utilizzando le funzioni della scrivania "Enti terzi"; ciò al fine di garantire il tempestivo ricevimento della risposta da parte del SUAP.

d) qualora la Conferenza di Servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona (anche nella forma della conferenza web) si terrà il **15/04/2021**.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c), fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedano l'adozione di provvedimenti espressi, le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Si rileva che ai sensi del comma 4 dell'art. 14 bis della L. 241/90 e s.m.i., la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui alla lettera c), ovvero la comunicazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 del predetto articolo, equivalgono ad un assenso senza condizioni.

**In caso di esito favorevole della Conferenza di Servizi il perfezionamento della variante e del rilascio dei titoli abilitativi seguirà le procedure di cui ai commi 4 e 5-bis dell'art.97 della L.R. 12/2005 s.m. e i.**

**Dirigente ad interim di Settore  
Dott.ssa Ivana Dello Iacono**

Per informazioni sul procedimento – Arch. Armanda Bruschi – Responsabile Servizio SUAP Commercio e Turismo e del Procedimento – tel. 0382/399602 – [abruschi@comune.pv.it](mailto:abruschi@comune.pv.it)

---

**Sportello Unico per le Attivita' Produttive**  
**(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)**  
**Comunicazione Suap - Ente (art. 10 allegato tecnico DPR 160/2010)**

**COMUNE DI PAVIA**

**Identificativo nazionale SUAP: 1169**

UFFICI COMUNE DI PAVIA

**Protocollo:** REP\_PROV\_PV/PV-SUPRO/0006635 del 22/02/2021

**Oggetto:** Trasmissione pratica n. 00164240186-12102020-1720 - SUAP 1169 - 00164240186 Riso Scotti Spa

**Rif. pratica SUAP:** 00164240186-12102020-1720 Prot. 0032276 del 26/10/2020

Indizione Conferenza di Servizi semplificata asincrona e relativa documentazione

Richiesta di Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 in combinato disposto con l'art.97 della L.R. 11/03/2005, n.12 e s.m i.  
"variante SUAP"

modifica di impianto produttivo esistente consistente in ampliamento della palazzina uffici mediante sopraelevazione - VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE

Richiedente: RISO SCOTTI S.p.A.

intervento in Pavia, Via Angelo Scotti n.2

(per effetto di correzione d'ufficio - rispetto a quanto indicato Viale Lodi 99)

termini

- per richiesta integrazioni 08/03/2021

- per pareri/atti di competenza singoli uffici interni al Comune e Enti esterni 05/04/2021

Si trasmette la pratica 00164240186-12102020-1720 presa in carico dal SUAP del Comune di PAVIA.

SUAP mittente: Sportello n.1169 - COMUNE DI PAVIA

Pratica: 00164240186-12102020-1720

Impresa: 00164240186 - Riso Scotti Spa

Protocollo Registro Imprese:

Protocollo pratica: REP\_PROV\_PV/PV-SUPRO 0032276/26-10-2020

Protocollo della comunicazione: REP\_PROV\_PV/PV-SUPRO 0006635/22-02-2021

Adempimenti presenti nella pratica:

- Richiesta di Permesso di Costruire

- Richiesta variante urbanistica

Si allega alla presente anche la ricevuta rilasciata all'impresa dal SUAP, ai sensi del d.P.R. 160/2010.

Si chiede al destinatario della presente, di trasmettere l'eventuale risposta utilizzando la funzione "rispondi" del proprio sistema di Posta Elettronica Certificata, lasciando invariati l'oggetto della comunicazione ed il destinatario della stessa; cio' al fine di garantire il tempestivo ricevimento della risposta da parte del SUAP.

Si ricorda inoltre che i formati ammessi per gli allegati alle pratiche SUAP sono i seguenti:

pdf; pdf.p7m; xml; dwf; dwf.p7m; svg; svg.p7m; jpg; jpg.p7m

Pertanto sia i documenti che gli uffici SUAP allegano a comunicazioni effettuate tramite la Scrivania Virtuale, sia i documenti trasmessi da imprese, intermediari ed enti terzi ai SUAP tramite PEC, devono rispettare tali formati.

**COMUNE DI PAVIA****Identificativo nazionale SUAP: 1169****Dati Impresa**

<b>Denominazione:</b>	Riso Scotti Spa		
<b>Codice fiscale:</b>	00164240186	<b>Provincia sede</b>	MILANO

**Allegati presenti**

00164240186-12102020-1720.001.MDA.PDF.P7M - MDA Pratica
00164240186-12102020-1720.001.MDA.XML - Richiesta di Permesso di Costruire_PdC_Scia2_EDILIZIA_all
00164240186-12102020-1720.004.PDF.P7M - Progetto dell'impianto di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e
00164240186-12102020-1720.002.PDF.P7M - copia attestazione versamento oneri, diritti e spese o autocertificazione di esenzione
00164240186-12102020-1720.009.PDF.P7M - Quadro riepilogativo della documentazione già disponibile e allegata
00164240186-12102020-1720.008.PDF.P7M - Documentazione fotografica dello stato di fatto
00164240186-12102020-1720.007.PDF.P7M - Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi
00164240186-12102020-1720.001.PDF.P7M - Relazione Tecnica di Asseverazione - P.d.C.
00164240186-12102020-1720.006.PDF.P7M - Progetto degli impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
00164240186-12102020-1720.005.PDF.P7M - Progetto dell'impianto di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e dell
00164240186-12102020-1720.003.PDF.P7M - Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)
00164240186-12102020-1720.014.PDF.P7M - contratto leasing
00164240186-12102020-1720.015.PDF.P7M - contratto leasing
00164240186-12102020-1720.016.PDF.P7M - imposta bollo
00164240186-12102020-1720.017.PDF.P7M - relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e geognostica
00164240186-12102020-1720.018.PDF.P7M - relazione progetto preliminare impianto elettrico
00164240186-12102020-1720.019.PDF.P7M - planimetria generale, del verde e reti tecnologiche
00164240186-12102020-1720.020.PDF.P7M - Pianta e sezione
00164240186-12102020-1720.021.PDF.P7M - prospetti
00164240186-12102020-1720.022.PDF.P7M - superamento barriere architettoniche
00164240186-12102020-1720.023.PDF.P7M - planimetria calcolo parametri urbanistici
00164240186-12102020-1720.024.PDF.P7M - Planimetria con ottici
00164240186-12102020-1720.025.PDF.P7M - Relazione variante urbanistica
00164240186-12102020-1720.026.PDF.P7M - Render
00164240186-12102020-1720.027.PDF.P7M - Piano di manutenzione
00164240186-12102020-1720.028.PDF.P7M - Fotocopia di un documento di identità del soggetto che conferisce la procura speciale
00164240186-12102020-1720.029.PDF.P7M - Procura speciale
00164240186-12102020-1720.SUAP.PDF.P7M - Riepilogo Pratica SUAP
00164240186-12102020-1720.SUAP.XML - Descrittore pratica XML
SUAP-ricevuta.PDF - Ricevuta Automatica

## COMUNE DI PAVIA

### Identificativo nazionale SUAP: 1169

c3679-Realazione-Ambientale-Preliminare.pdf.p7m - Rapporto Preliminare Ambientale
c3679-Rel-paesaggistica.pdf.p7m - Relazione Paesaggistica
parere SCOTTI variante urbanistica.pdf.p7m - parere SCOTTI variante urbanistica.pdf.p7m
201214-avviso-di-messa-a-disposizione1.pdf.p7m - 201214_avviso di messa a disposizione (1).pdf.p7m
201214-trasmissione-avviso-di-messa-a-disposizione1.pdf.p7m - 201214_trasmissione avviso di messa a disposizione (1).pdf.p7m
relata.pdf - relata.pdf
SUAP12487-20-RISO-SCOTTI-SPA-avviso-avvio-variante-SUAP.pdf.p7m - SUAP12487-20 RISO SCOTTI SPA avviso avvio variante SUAP.pdf.p7m
MX-2614N-20210201-135559.pdf - MX-2614N_20210201_135559.pdf
Provevdimento-esclusione-VAS-Scotti-DEF.pdf.p7m - Provevdimento esclusione VAS Scotti DEF.pdf.p7m
SUAP-12487-20-ind-var-RISO-SCOTTI.pdf.p7m - SUAP 12487-20 ind-var-RISO SCOTTI.pdf.p7m