



COMUNE DI PAVIA

Settore 3 - Scuola, Politiche Giovanili e Sport
Servizio Sport

**AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E SERVIZI ACCESSORI
STADIO COMUNALE “P. FORTUNATI”
PERIODO 6 MESI (INDICATIVAMENTE GIUGNO 2021 – DICEMBRE 2021)**

**Importo a base di gara: euro 16.000,00 al netto di Iva, importo stimato
Durata: 6 mesi, con possibilità di proroga tecnica**

Premesso che:

- il Comune di Pavia intende procedere all’affidamento tramite appalto del servizio di manutenzione del verde dell’impianto sportivo di proprietà comunale “Stadio P. Fortunati” via Alzaia 137, Pavia;
- in applicazione dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. n. 76 del 2020, convertito con modifiche nella legge n. 120 del 2020, per l’affidamento dei servizi del suddetto importo, è possibile il ricorso alla procedura negoziata, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, come di seguito precisato, previa consultazione di almeno cinque operatori economici (o di quelli presenti sul mercato);

Il Responsabile Unico del Procedimento

AVVISA

che il Comune di Pavia intende procedere all’affidamento del servizio in oggetto e pubblica la presente indagine di mercato finalizzata esclusivamente all’acquisizione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Pavia, il quale si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare corso all’affidamento delle prestazioni di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1) Caratteristiche generali del Servizio

Oggetto principale dell’appalto è il servizio di manutenzione e cura del verde dei campi presenti all’interno dell’impianto sportivo “Stadio P. Fortunati” e delle aree limitrofe e pertinenti come meglio descritto al punto 1.1. In via accessoria e sussidiaria viene richiesta la disponibilità ad effettuare interventi di piccola manutenzione e servizi di custodia. Restano a carico del Comune di

Pavia le spese inerenti al consumo di energia elettrica, acqua, gas nonché la verifica del corretto funzionamento degli impianti con proprio personale.

Tutte le prestazioni che costituiscono oggetto del presente appalto devono essere rese nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di igiene e sanità, nonché della vigente normativa “anti-covid” fintanto che perdura l'emergenza sanitaria in corso.

È possibile richiedere l'effettuazione di un sopralluogo scrivendo a sport@comune.pv.it

Codice CPV principale 50800000-3 - Servizi di riparazione e manutenzione vari

Codici CPV secondari 77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Durata: 6 mesi

Importo stimato del contratto: Euro € 16.000,00 al netto di Iva

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016

1.1) Manutenzione e cura del verde

Il servizio di manutenzione del verde presso l'impianto sportivo di proprietà comunale “Stadio P. Fortunati” di via Alzaia 137, Pavia, include gli interventi di seguito specificati, da effettuarsi su:

1. campo centrale in erba;
2. “Centro Mascherpa” - che ricomprende i campi in sintetico a 7, a 9 e a 11;
3. aree limitrofe e pertinenziali ricomprese tra le aree-gioco e la recinzione che delimita la superficie complessiva dell'impianto.

Gli interventi richiesti - che possono variare in base alle condizioni atmosferiche o essere rimodulati a seconda di più urgenti esigenze che si dovessero presentare – sono così articolati:

✓ INTERVENTI STADIO FORTUNATI – CAMPO CENTRALE

n.	Mese	Tagli	Irrigazione	Rullo	Pulizia
		n. tagli al mese	n. irrigazioni al mese	n. rullature al mese	n. pulizie terreno al mese
		il taglio dell'erba deve essere effettuato all'interno e all'esterno del rettangolo da gioco nell'area compresa nella recinzione contornante il Campo principale al fine di regolarizzare l'altezza. E' ricompresa in tale attività anche il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, la manodopera e ogni automezzo o attrezzatura occorrente (area totale mq. 9.418,50)	controllo sull'efficienza, la regolazione e la manutenzione ordinaria dell'impianto d'irrigazione e una manutenzione ordinaria “invernale (svuotamento)” da effettuarsi nel mese di dicembre		sfeltrimento indispensabile durante il periodo autunno/inverno
1	Giugno	6	8	1	/
2	Luglio	4	10	/	/
3	Agosto	4	10	/	/
4	Settembre	4	5	4	/

5	Ottobre	3	3	4	/
6	Novembre	1	/	4	4
7	Dicembre	/	/	4	4
Totale		22	36	17	8

Sono inoltre richiesti interventi di:

- bucatura;
- sabbiatura;
- trasemina;
- almeno 1 concimazione.

✓ **INTERVENTI CENTRO MASCHERPA**

n.	Mese	Spazzolatura	Pulizia	Diserbo
		n. spazzolature al mese sui campi a 7, a 9, a 11	n. pulizie parti verdi	n. diserbi parti verdi
1	Giugno	4	3	1
2	Luglio	4	3	1
3	Agosto	4	3	1
4	Settembre	4	3	/
5	Ottobre	3	1	/
6	Novembre	2	/	/
7	Dicembre	2	/	/
Totale		23	13	3

1.2) Piccola manutenzione e custodia

L'operatore economico deve presentare un monte ore aggiuntivo rispetto a quanto previsto per l'espletamento dei servizi di cui al punto precedente, da gestire con flessibilità e con criteri di bilanciamento e riequilibrio rispetto all'impegno economico complessivamente assunto, per svolgere interventi di piccola manutenzione e/o servizi di custodia e sorveglianza, finalizzati ad assicurare il mantenimento delle condizioni di sicurezza ed efficienza dell'impianto e a contenere il normale degrado d'uso della struttura.

2) Requisiti di partecipazione minimi richiesti

Ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per poter partecipare alla procedura in oggetto, gli operatori economici interessati dovranno soddisfare i seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

- insussistenza di cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

- Iscrizione alla Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia: Sintel;
- Accreditamento alla categoria 50800000-3 - Servizi di riparazione e manutenzione vari o 77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi.

b) **Requisiti di idoneità professionale** comprovati da:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. nell'ambito di idonea categoria merceologica per attività attinenti l'oggetto del servizio di cui al presente avviso;

c) **Capacità tecniche e professionali** comprovata:

- dal possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico per lo svolgimento a regola d'arte del servizio *in loco* declinato come sopra.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, ai soggetti partecipanti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

Le manifestazioni di interesse avranno lo scopo di far conoscere all'Ente la disponibilità alla partecipazione a gara d'appalto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del D.Lgs 50/2016.

Coloro che presenteranno manifestazione di interesse potranno essere successivamente invitati a partecipare alla procedura di affidamento che sarà espletata tramite la Piattaforma di Aria Regione Lombardia denominata Sintel.

3) Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti e interessati ad essere invitati ad eventuale prossima procedura di gara, esprimono la propria manifestazione di interesse mediante la presentazione della propria candidatura, a pena di esclusione, **tramite la piattaforma Sintel** raggiungibile all'indirizzo internet **<https://www.ariaspa.it>** entro e non oltre il giorno **10 giugno 2021 alle ore 20.00**, presentando **apposita istanza** prodotta utilizzando il modulo allegato (Allegato 1) al presente avviso, opportunamente compilato e firmato digitalmente da parte del Legale Rappresentante della Società o da chi ha comprovati poteri di firma.

Il concorrente dovrà accedere al portale di Aria con proprie credenziali di accesso, raggiungere la procedura di cui trattasi, accedere tramite il link "Dettaglio", che consente all'utente di visualizzare il menu interno e tutte le informazioni della procedura e procedere alla sezione "invio offerta".

Il concorrente dovrà dichiarare di "accettare i termini e condizioni della documentazione di gara". Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisirà valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante o da chi ha comprovati poteri di firma.

Il concorrente dovrà quindi provvedere all'inserimento, nell'apposito campo, dell'Allegato 1, sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante o da chi ha comprovati poteri di firma.

Nell'apposito campo "offerta economica" presente nella piattaforma Sintel, il concorrente **NON dovrà indicare alcuna offerta economica**, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno); ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo. Eventuali altri valori inseriti non verranno presi in considerazione ai fini dello svolgimento della procedura né daranno luogo all'attribuzione di alcun diritto in ordine all'affidamento del servizio.

Non sarà ritenuta valida alcuna proposta pervenuta oltre il termine indicato, anche per causa non imputabile al richiedente, e comunque i concorrenti esonerano Aria e la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità inerente il mancato recapito della propria istanza di partecipazione alla procedura in argomento.

Il caricamento della Manifestazione di interesse rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente e la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi del mancato caricamento in procedura.

Si precisa inoltre che non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classifiche in merito in quanto la finalità del presente avviso è quella di acquisire la conoscibilità e la disponibilità di soggetti componenti il mercato dei servizi in oggetto.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, stato che dovrà invece essere dichiarato/prodotto dall'interessato ed accertato dal Comune di Pavia in occasione della procedura di affidamento.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per richieste di supporto/assistenza di natura tecnica sull'utilizzo della piattaforma si potrà fare riferimento al seguente numero verde: 800.116.738 o all'indirizzo e-mail supportoacquisti@ariaspa.it

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa avverranno per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata «Comunicazioni procedura», disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia «Dettaglio» della procedura.

4) Fase successiva alla ricezione delle candidature

Tutti gli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse, in modo conforme a quanto richiesto, saranno invitati alla successiva procedura negoziata, anche se in numero superiore a 5 (cinque), ove esistenti.

I nominativi degli operatori economici invitati non possono essere resi noti né essere accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016.

L'appalto verrà aggiudicato in base alle risultanze della successiva procedura negoziata, indetta ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, al concorrente che avrà presentato il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

5) Responsabile del procedimento

Responsabile unico del procedimento a sensi dell'art. 31 c. 1, del D.Lgs. 50/2016: il Responsabile del Servizio Sport, dott.ssa Cristina Tiengo – tel. 0382.545.332 – indirizzo di posta elettronica: cristina.tiengo@comune.pv.it

Riferimenti dell'Amministrazione: Comune di Pavia, viale Resistenza 5, 27100 Pavia

6) Trattamento dei dati personali

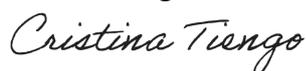
I dati e le informazioni personali gli elementi e ogni altra informazione acquisita in sede di procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto dei principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e del D. Lgs n. 101/2018 compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti gli appalti pubblici e il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Pavia, con sede in Piazza Municipio 2.

Il Responsabile per la protezione dei dati personali è Liguria Digitale S.p.A. con sede nel Parco Scientifico e Tecnologico di Genova – Via Melen 77, 16152 Genova a cui è possibile fare riferimento per avere informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali al seguente recapito: dpo@comune.pv.it o al numero telefonico 010 65451.

IL RUP

Cristina Tiengo



Comune di Pavia, viale Resistenza, 5 - 27100 Pavia

Settore 3 – Scuola, Politiche Giovanili e Sport – Servizio Sport

Dirigente: dott.ssa Ivana Dello Iacono | 0382.339231 | idelloiacono@comune.pv.it

Responsabile del Servizio: dott.ssa Cristina Tiengo | 0382.545332 | cristina.tiengo@comune.pv.it